

# 洮南市综合整治关东农贸商城及周边环境秩序

本报讯（陶传志 姜宽裕）关东农贸商城是洮南市主要的农副产品集贸市场，也是城市文明的重要窗口，在满足人民群众生活消费、活跃城乡经济中发挥了重要作用。为提升商城功能品质和群众满意度，解决存在的问题，洮南市从7月16日起利用一个月时间，集中对关东农贸商城及周边的经营秩序、环境卫生等方面进行综合整治，着力创建诚信安全、经营规范、秩序良好、环境整洁的文明商城。

这次集中整治活动在市政府的统一领导下，成立领导小组，制定实施方案，规定工作标准，细化落实市场监管

管理局、卫计局、城管局、公安局、物价局、畜牧局、消防大队、林业局和商城开办者的职责分工，明确目标任务，强化督促检查验收和宣传引导工作，让商城开办者、经营者、广大消费者共同参与，积极配合，形成整体合力。按照“调查摸底、宣传发动、组织实施、评估检查、长效管理”5个阶段开展综合整治工作。一是加强商城食品安全、经营秩序的监管，取缔无证无照、占道经营、马路经营，明确经营者的主体责任和责任范围。二是落实市容环卫责任区制度，清理暴露垃圾、卫生死角，配套完善垃圾收集、转运等环卫实施设备。

三是清理拆除商城周边乱搭乱建、影响市容的违法建设；规范机动车、非机动车停放秩序，突出解决由于市场主体责任不明确、管理制度不健全、环卫基础设施配套不完善等导致的“脏、乱、差”现象。

通过整治，在关东农贸商城建立“三个规范”：一是建立市场管理规范。做到商品划行归类、摊位归区、坐商归店、商品摆放整齐、摊位牌号标志统一醒目、亮证亮照、环境整洁有序，无乱设摊点、无乱停车辆、无占道经营、无越位摆摊、无使用不可降解塑料袋、无销售违禁的野生动物，摊位、车辆整齐



近期，城管局洮北分局利用一周时间，组织三个大队、出动30余台车辆及2台装载机，对东风道口西北方向的曙光路边的残土垃圾进行清理，共清理残土垃圾1500余方，并设立警示牌，给周边居民创造了良好的生活条件。

潘庆安 本报记者李晓明摄

## 湖北十堰工商局发布4个典型维权案例

**吃饭遭遇酒店设置最低消费金额、商家违规向未成年人销售Q币……**近日，湖北省十堰市工商局12315指挥中心选取上半年发生的典型维权案例进行了点评，提示消费者在日常生活中积极规避消费风险，科学消费，依法维权。

### 餐馆设最低消费，被罚2000元

【案例】今年2月28日，消费者投诉在十堰市张湾区公园路某餐馆消费时，被店员告知卡座最低消费金额为88元，消费者为满足最低消费金额，被迫多点了一份食品打包带走。

依据《消法》及《合同违法行为监督处理办法》的相关规定，工商部门对该商家做出责令改正、罚款2000元的行政处罚。

【点评】《消法》第九条规定：“消费者享有自主选择商品或者服务的权利。消费者有权自主选择提供商品或者服务的经营者，自主选择商品品种或者服务方式，自主决定购买或者不购买任何一种商品、接受或者不接受任何一项服务。”经营者以通知、声明的方式，设置最低消费，属于霸王条款。

最高法院曾指出，“禁止自带酒水”“包间设置最低消费”均属于霸王条款，消费者可以依据《合同法》《消法》等有关法律条文请求人民法院确认霸王条款无效。2014年11月1日起实施的《餐饮业经营管理办法（试行）》第十二条规定，禁止餐饮业经营者设置最低消费。

对餐饮业设置最低消费、禁止自带酒水的规定，消费者要敢于说“不”。

防盗网多算面积，按实际用

### 料交费

【案例】今年3月，高先生在十堰市白浪区某加工部订做不锈钢防盗网，结账时发现，卖家计算的防盗网总面积比实际的62.12平方米多出9.88平方米。卖家解释说，这是按照防盗网5个面完全平铺展开来计算的，并且行业内的所有商家都按这种方式计算。高先生遂投诉至工商部门。

经调解，卖家同意按照防盗网成品实际用料面积收取费用，消费者表示满意。

【点评】本案双方争议的焦点在于防盗网是否按实际面积计算。《消法》第十条规定：“消费者享有公平交易的权利。消费者在购买商品或者接受服务时，有权获得质量保障、价格合理、计量正确等公平交易条件，有权拒绝经营者的强制交易行为。”

卖家以行业“潜规则”计算方法为托词，故意多算实际面积，以获取更大利益，违反了《消法》的相关规定。工商人员向卖家宣讲了《消法》，并对存在类似情况的其他商家进行纠正。

对于侵犯消费者权益的行业“潜规则”，消费者要敢于依法维权。

### 向未成年人售Q币，商家赔偿200元

【案例】今年4月20日，十堰市竹溪县工商局城关镇12315消费维权站接到一起投诉，市民哈先生11岁的孩子拿了家里500元钱，瞒着家人到城关镇人民路一家电脑店充值了400元的Q币；哈先生发现后，找到商家要求退款。商家表示，哈先生小孩购买的Q币已充入游戏账号中，转不出来，不能退。

经调解，由于Q币已充值

规范。二是建立食品卫生规范。要求市场开办者建立健全各项市场管理制度；经营者建立健全进货台账和索证索票、亮照亮证经营制度；经营者以及从业人员严格执行食品安全法和集贸市场食品卫生管理规定，持证上岗，熟食行业统一着装；专人专管食品快速检测室工作，检测批次要符合要求，及时公布食品检查信息，严格执行不合格商品退市制度。对直接入口的食品摊位设有防尘、防蝇、防鼠设施；生产经营单位制售食品，应当做到生熟分开，餐具、食品、容器的清洗、消毒、保洁设备设施齐全，符合卫生标准要求。三是建立环境卫生规范。商城设有专职卫生管理员和保洁员，各摊位配备垃圾桶、袋，并实行垃圾跟踪清扫保洁，垃圾日产日清，地面定时冲洗；阴井、下水道保持畅通，无积水淤积；活禽销售业户做到销售与宰杀隔离，污物（水）处置消毒设施完善；公厕设置不低于三类标准；鼠、蚊、蝇、蟑螂等病媒生物预防措施落实到位，应达到规定的标准，让整洁温馨的新关东农贸商城展现在人们的面前。

## 和谐城管邀您同行

无法转出，双方通过协商达成一致意见，由商家赔偿哈先生200元并道歉。

【点评】由于Q币不能随意退换或转赠，所以处理这起投诉的难点在于，Q币不像普通商品购买了还可以退换，只能进行网络消费用于购买游戏装备。

根据《民法通则》第十二条规定，10周岁以上的未成年人是限制民事行为能力人，可以进行与他的年龄、智力相适应的民事活动，其他民事活动由其法定代理人代理，或者征得他的法定代理人同意。

哈先生的孩子只有11岁，属于限制民事行为能力人，且其事先未征得父母同意，因此该交易行为不具备法律效力，责任在商家。这个案例也提醒广大家长对自己的孩子要尽到监护责任，而商家也要注意区分未成年人民事能力，共同保护未成年人及青少年合法权益。

### 水价涨了水票失效，工商调解继续使用

【案例】消费者王先生于2013年在位于十堰市郧阳区茶店镇某纯净水公司营业点买了700多元的纯净水水票。今年3月，还剩价值200多元的水票未使用，王先生买水的时候，商家以纯净水已涨价为由，称王先生的水票不能继续使用，王先生遂于2015年3月14日向工商部门投诉。

经郧阳区工商局执法人员调解，茶店镇某纯净水公司同意消费者的水票继续使用。

【点评】消费者购买水票为预付款消费。《消法》第五十三条规定：“经营者以预收款方式提供商品或者服务的，应当按照约定提供。未按照约定提供的，应当按照消费者的要求履行约定或者退回预付款；并应当承担预付款的利息、消费者必须支付的合理费用。”

建议消费者在预付款消费时，要约定使用期限，避免此类事情的发生。

（据《中国消费者报》）

## 民生话题

## 消暑与环保

●顾洪军

夏日炎炎，避暑祛热为第一要事。现如今，电扇、空调早已普及。可千百年前，古人是如何消暑的呢？

古人消暑是原生态和环保的，大致可分为三类：

（一）外物相助。外物消暑有四宝，即扇子、凉屋、瓷枕和冰鉴。

扇子，古时称“摇风”，多用竹蔑编成。文人墨客常在扇子上作诗绘画，增添雅致，因而被称为“凉友”。到了汉代，人工风扇在富贵人家开始流行。《西京杂记》载：“长安巧匠丁缓做七轮扇，大皆径丈，相连续，一人运之，满堂寒颤”。可见纳凉效果很好。

凉屋，唐代开始出现凉屋，诗人张仲素诗云：“江果瑶池实，金盘露井冰。甘泉将避暑，台殿晚光凝”。凉屋一般临水而建，采用类似水车方式推动扇轮旋转，将凉气送入屋中；或利用机械将水送到屋顶，而后沿屋檐而下，如此往来使屋内凉爽。到了明代，凉屋更趋完善，高濂《遵生八笺》载：“霍都别墅，一堂中开七井，皆以鏤刻之，盘覆之，夏日坐其上，七井生凉，不知暑气”。

瓷枕，古人不但用瓷器制作碗碟杯盘，还发明了取凉之器——瓷枕，枕面覆盖一层釉子，冰凉沁人。据传，乾隆皇帝得到瓷枕非常喜爱，诗兴大发：“瓷枕通灵气，全胜玳与珊。眠云浑不觉，梦蝶更应安”。

冰鉴，堪称古代冰箱，冰鉴类似金

子，将冰放入其中，把食物放在冰中间，放室内降温，食物还可防腐。

（二）饮食内疗。冷饮起源于商代，到宋代冷饮已有冰糖、冰雪、冰元子、雪泡豆水、酸梅汤等。诗人杨万里盛赞冷饮：“似赋还成典，才凝又欲飘。玉来盘底碎，雪到口边消”。杨万里还有诗赞：“帝城六月日停午，市人如炊汗如雨。卖冰一声隔水来，行人未吃心眼开”。到元代后，冷饮品种越来越多，《红楼梦》中就出现了玫瑰露、木樨露、玫瑰卤子汤等冷饮。

消暑食物还有凉茶瓜果。“高数秋生早，长席暑气微。不须河朔饮，煮茗自忘形”。是说饮茶品茗能祛热消暑；“过雨荷花满院香，沈李浮瓜冰雪凉”。是说冰镇瓜果的凉爽。

（三）清心静气。白居易诗云：“何以消烦暑，端坐一院中。眼前无长物，窗下有清风。散热由心静，凉生为室空。此时身自保，难更与人同”。是说超烦脱俗，心静自然凉。

相比科技发达的现代，电风扇、空调普及盛行，人们在享受凉爽的同时，也在耗电耗煤，过度地消耗资源能源，随之带来的就是污染和臭氧层破坏，高温酷热已经成为当今世界一大环境问题。如同人们向往回归绿色、有机食品一样，消暑纳凉，保护生态环境，亟需学习借鉴古人原生态方法，既低碳环保，又兴趣盎然，超脱心境。

## 通榆县慈善总会资助92名寒门学子圆梦大学

本报讯（周丽艳 记者张云杰）8月11日上午，通榆县慈善总会举行2015年“慈善救助圆梦大学”助学金发放仪式。

本次“慈善救助圆梦大学”助学活动由县慈善总会从“双日捐”中拿出24万元，对进入2015年全国统一高考重点分数线并被录取的城乡低保户、孤儿中的92名贫困优秀高考生实行一次性救助3000元，让他们顺利进入大学校门。

在助学金发放仪式上，受助学生表示，他们将努力学习，练好本领，用真才实学建设祖国、回报家乡，不辜负党和政

府以及家乡人民的殷切希望。

据了解，到2015年，该县慈善总会连续12年开展的“圆梦大学”救助活动，得到了广大群众的认可和社会各界的广泛赞誉，已成为通榆县具有重大影响力的公益品牌救助项目，在全县范围内形成了人人关心助学工程、人人参与公益事业的良好社会风气。经过卓有成效的工作，12年累计筹集、发放助学金208万元，对家庭生活特殊困难、学习成绩特殊优秀的应届高考生进行及时救助，使1200名贫困学生圆了大学梦。

## 平价商店和农贸市场主要副食品价格

2015年8月13日		单位:元/500g						
商品名称	规格、等级	平价商店				农贸市场		市场平均价格
		欧亚超市	骆驼岭超市	明客多超市	大润发超市	瑞光市场	吉鹤市场	
大米	普通大米	2.35	2.45	2.36	2.28	2.40	2.40	2.45
精粉	25公斤袋装	2.00	2.05	1.70	1.80	2.10	2.10	2.05
豆油	桶装5L	44.90	47.00	39.90	48.40	50.00	50.00	47.53
猪肉	后臀	14.00	13.59	14.47	12.70	15.00	15.00	14.47
牛肉	去骨后腿肉	28.00	—	28.40	—	27.00	30.00	28.40
羊肉	—	—	—	27.70	—	27.00	27.00	27.76
鸡蛋	新鲜完整	4.50	4.49	4.57	4.00	4.50	4.50	4.57
活鲤鱼	1公斤左右	7.50	7.57	7.57	6.30	8.00	7.00	7.57
青椒	新鲜一级	2.00	2.07	2.07	1.96	2.00	1.50	2.07
豆角	架豆王	2.90	2.90	2.90	2.80	2.50	2.50	2.90
西红柿	新鲜一级	1.80	1.29	1.95	1.95	1.80	2.00	1.95
茄子	不同季节市场	1.00	1.19	1.20	0.90	1.00	1.00	1.20
水黄瓜	主流品种	1.50	1.85	1.85	1.85	1.80	2.00	1.85
芹菜	新鲜一级	2.00	2.06	1.99	1.98	2.00	1.50	2.06
蒜薹	新鲜一级	5.00	4.99	5.12	5.12	4.50	5.00	5.12
土豆	新鲜一级	1.00	0.99	1.21	0.98	1.30	1.50	1.21
甘蓝	新鲜一级	1.50	1.29	1.50	1.50	1.00	1.50	1.50
大白菜	新鲜一级	1.20	1.20	1.20	0.98	1.00	1.00	1.20
洋葱	新鲜一级	1.30	1.29	1.49	1.49	1.50	1.00	1.49
韭菜	新鲜一级	1.80	1.49	1.87	1.87	1.50	1.50	1.87

备注：“—”代表无货或缺货

商务预报网址: <http://cif.mofcom.gov.cn/site/html/baicheng/3232597>

白城市价格监测中心  
白城市商务信息中心 提供

## 公告

白城市规划局行政强制公告书

白规公告字[2015]0009号

根据《中华人民共和国行政强制法》第四十四条规定，现公告如下：

一、王义波未经城市规划主管部门批准，在新华小区12号3单元302室，擅自圈占铁栅栏的行为，违反了《中华人民共和国城乡规划法》第四十四条和《吉林省城乡规划条例》第五十五条的规定，本机关于2015年7月27日对当事人作出限期三日拆除违法建设的行政处罚（白规罚字[2015]第2002号行政处罚决定书），并依法进行了催告（白规催告字[2015]0010号）。

二、当事人在法定期限内不申请行政复议或提起行政诉讼，又不公告之日起七日内自行拆除违法建设的，本机关将依法强制执行。特此公告。

白城市规划局  
2015年8月14日

## 拍卖公告

我行受托，定于2015年9月4日上午9时在我行对下列标的进行公开拍卖：

营业用房1-2层，位于大安市慧阳街，建筑面积273.54平方米，土地使用面积188.63平方米，参考价130万元。有意竞买者，请携带身份证原件及复印件，25万元竞买保证金、10万元履约保证金来我行办理竞买登记手续。

展示及报名时间：2015年9月2日—3日。

白城华联有限责任拍卖行

电话：13943698966（看房） 3234123（报名）

地址：白城市青年南大街2-1号

## 招聘启事

因业务拓展需要，《白城日报》广告部现面向社会招聘广告业务人员。具体要求：

- 1、中专及以上学历，具有广告行业从业经验；
- 2、性格外向，具有较强的沟通表达能力；
- 3、良好的客户服务意识；
- 4、对广告业务工作有较高的热情；
- 5、具备较强的学习能力和优秀的沟通能力；
- 6、有敏锐的市场洞察力，有强烈的责任心和积极的工作态度。

工资待遇面议。

联系人:商丽丽 联系电话:15843687717