

白城经开区幸福办事处 多措并举扎实推进老城改造工作

本报讯(记者李彤君)按照白城经开区全市海绵城市老城改造工程的安排部署,幸福办事处立足街道实际情况,着眼社区未来发展方向,全盘谋划、主动作为,举全街之力扎实推进老城改造工作。

迅速落实“监控系统全覆盖工程”摸排任务。作为为民利民安民的“监控系统全覆盖工程”是维护社会稳定、提升城市平安指数、保障群众安居乐业、有利于城市管理的有效手段。幸福办事处高度重视此项工作,迅速组织全街68名网格员深入辖区所有住宅小区和平房区进行细致的调查摸底。楼房区以小区出入口、小区楼栋数、小区面积,平房区以平房区面积、巷道口、胡同口为依据,综合测算,科学拟定安装监控探头的位置和数量。经过一个星期实地调查,反复测量,摸清了基础情

况,拿出了详实数据,幸福街道办事处68个住宅小区605栋居民楼和4个平房区共拟定探头数量1569个,为相关部门决策下一步工作提供了可靠的科学依据。

主动与建筑设计单位衔接交换意见。老城改造工程中,小区改造方案的设计好坏直接关系到改造后小区的效果,更影响到广大居民对惠民工程的满意度。今年幸福街道办事处有18个小区被列入全市改造范围,占经开区总数的90%。在任务重、压力大的情况下,幸福办事处主动联系设计单位,以实事求是的态度,采用现场勘查、面对面座谈、共看效果图的方式与设计单位沟通交流,详细介绍各个小区的实际情况及特点,并从有利于小区发展、管理的角度出发,在小区绿化、亮化、硬化、美化、休闲、垃圾处理等方面交换了意见,提出了植被种植、

养护及停车位改造的合理化意见。在小区内合适的位置修建适量的党建便民服务站文化长廊等合理化建议,为设计人员提供扎实的基层信息和资料。下一步,幸福办事处将按照经开区要求广泛征求群众意见,把群众的合理诉求和建议进一步和相关部门沟通,努力把住宅小区改造成绝大多数群众满意认可的幸福家园。

积极做好标准化社区建设选址工作。建设标准化社区既是适应社区发展、满足群众需求、提升社区服务能力的重要举措,又是上级组织部门立足白城实际,着眼社区长远发展的硬性要求。今年老城区改造工程中幸福办事处将建设3个标准化社区,彻底解决社区服务用房不能满足实际需求的问题。幸福办事处多次实地踏查,征求群众意见,邀请住建部门、建

筑设计部门共同分析研究,从便于群众办事、便于开展社区活动的角度出发,选择发生矛盾可能性较小、地理位置相对合理、利于全市整体改造规划的9处地点作为二七处社区、花园社区、吉鹤苑社区的备选地址。分别与市委组织部、市建设局、经开区建设局、老城改造设计单位就社区的工作范围、服务功能、结构布局、性质特点、注意事项、发展趋势进行了多轮探讨,交换意见,得到了相关部门的认可与支持。

认真成立业主大会规范业主委员会自治管理。为保障老城改造工程顺利实施,充分发挥群众的监督、管理积极作用,幸福办事处指导社区分批次成立改造小区业主委员会,制定下发《幸福办事处关于规范业主大会和业主委员会自治管理的指导意见》,就业主委员会的选举过程、工作职责作出明确规定。截至目前,幸福办事处指导社区按流程已在中法小区、华一小区、幸福花园小区等18个住宅小区成立业主委员会,12个住宅小区进入筹备阶段,依法换届的吉鹤苑小区业主委员会。据了解,幸福办事处将陆续分批次把所有住宅小区全部成立业主委员会,为老城区改造过程及规范改造后小区物业管理提供保障。

通榆县生态环境全面改善

本报讯(记者张赫)为改善几年来十年九旱的不利局面,通榆县全面谋划并综合实施“七大治水方略”,借助全省实施河湖连通的重大契机,全方位改善生态环境甚至气候条件,取得了治水兴水的重大胜利,全县生产、生活、生态用水需求得到较好的满足,从“十二五”初期的用水极度危机到“十二五”末期的水润鹤乡局面,通榆县水环境恢复到1970年以来

的最好状态。累计完成造林72万亩,森林覆盖率提高1.9个百分点,达到16.9%,是全省森林覆盖率正增长幅度最大的县份。持续开展土地确权、资源核查、勘界颁证等工作,土地乱象治理成效显著,土地资源得到有效综合利用。向海生态移民工作有序推进,生态综合执法力度不断加大,人为破坏生态环境行为得到有效遏制。

洮北区幸福社区卫生服务中心 开展志愿服务活动

本报讯(李哲明 记者汪伦)为响应洮北区卫生和计划生育局“全民志愿 爱心洮北人”志愿服务活动号召,近日,洮北区幸福社区卫生服务中心组织10人成立医疗小分队,到福寿园养老院开展免费送医、送药义诊活动。

活动中,医疗小分队的医务人员为38位老人免费进行量血压、听心率等常规性体检,并送去了治疗高血压、糖尿病和止咳药等7种40余盒常用药物。另外,医务人员根据老人们各自的身体状况为他们提出了一些应注意的问题以及如何健康饮食、如何预防心脑血管病等有益于身体健康的合理意见。此次活动十分切合老人们的所需所求,得到了老人们的一致好评,老人们希望社区卫生服务中心能经常开展义诊活动。

网络购物需谨慎

白工商宣 刘宇 马玉琦

网上购物作为一种非常方便、快捷、经济的购物方式,受到越来越多的消费者欢迎。网购,已成为眼下流行的时尚。网购和现实中的消费行为一样,也会落入消费陷阱引发投诉,并且网购陷阱花样更多,维权更难。白城市消费者协会提醒消费者网上购物时应注意:

1.谨慎选择交易对象。选择诚信度高、信誉好的网店或网站购买,最好通过支付宝等“第三方担保交易模式”交易;2.不要盲目贪图便宜。如网上同款商品与实体店商品价格悬殊太大,就要警惕商家能否保证质

工商3·15在行动

——纪念“国际消费者权益日”

平价商店和农贸市场主要副食品价格

2016年4月7日 单位:元/500g

商品名称	规格、等级	平价商店					农贸市场		市场平均价格	
		欧亚超市	骆驼岭超市	明客多超市	大润发超市	中智超市	小崔超市	瑞光市场		吉鹤市场
大米	普通大米	2.30	2.00	2.30	2.24	2.29	2.88	2.5	2.5	2.40
精粉	25公斤袋装	1.70	2.00	1.70	2.00	1.84	1.99	2	2	1.92
豆油	桶装5L	45.90	46.00	45.90	48.4	45.90	49	50	50	48.11
猪肉	后腿肉	14.19	12.99	14.19	12.8	13.49	15.8	15	15	14.35
牛肉	去骨后腿肉	29.90		29.90		22.90	27.8	26	28	27.44
羊肉		28.90		28.90		24.90	25.8	23	27	25.94
鸡蛋	新鲜完整	3.99	3.49	3.99	3.4	2.99	4.28	3.5	3.5	3.61
活鲤鱼	1公斤左右	7.20	6.99	7.99	6.3	6.59	6.99	8.5	8	7.61
青椒	新鲜一级	5.00	4.79	5.99	5.49	3.79	5.99	5	5	5.21
豆角	架豆王	6.00	4.99	7.99	6.32	6.49	6.99	6	6	6.38
西红柿	新鲜一级	4.15	4.49	3.99	6.50	4.49	4.28	4.5	4.5	4.54
茄子	不同季节市场	3.95	3.49	4.49	3.49	3.29	4.28	3.5	3.5	3.75
水黄瓜	主流品种	1.85	1.99	3.99	1.92	1.59	2.99	3	3	2.73
芹菜	新鲜一级	3.20	2.99	3.99	2.68	2.49	2.99	3	3	3.13
蒜薹	新鲜一级	8.50	7.99	7.99	8.80	6.99	7.99	8	6.5	7.68
土豆	新鲜一级	2.20	1.99	3.49	1.58	1.99	2.99	2	1.5	2.11
甘蓝	新鲜一级	3.00	2.99	4.99	2.98	3.49	5.99	3.5	2.5	3.70
大白菜	新鲜一级	1.95	2.79	3.99	1.68	2.29	3.58	2.5	2.5	2.61
洋葱	新鲜一级	2.55	2.99	4.99	2.84	3.99	3.99	3	2.5	3.24
韭菜	新鲜一级	1.80	2.99	3.99	2.49	1.99	3.28	3	4	3.33

商务预报网址: <http://cif.mofcom.gov.cn/site/html/baicheng/> 3232597
白城市价格监测中心 提供
白城市商务信息中心

全国中小学生安全教育日 通榆交警开展校车安全演练

本报讯(高宏伟 记者张丹)3月28日是今年的“全国中小学生安全教育日”。为继续加强中小学生交通安全养成教育,切实提高中小学生的安全意识和自救自护能力,28日上午,通榆县公安局交警大队联合教育、消防大队等部门开展了一次乘坐校车遇有紧急情况的安全逃生演练活动。上午9时30分,演练正式拉开序幕。演练中,全校100余名师生按照疏散逃生演练技巧,分别用毛巾和衣角捂住口鼻弯腰低姿有序疏散,在规定时间内全部安全到达指定地点。整个演练气氛紧张、组织有序、反

应迅速、动作熟练,达到了预期效果。活动中消防队人员从灭火器正确使用及遇险逃生常识等方面进行了消防安全知识培训。大队民警教授学生乘坐校车要系好安全带,不得有在车内随意走动等不文明现象。并就农用车辆、报废车、超员载人的危险性和如何辨别违法运营、“黑校车”进行了专题教育。

通过此次校车安全演练活动,切实提升了学生在乘车遇有危急情况下逃生的能力,增强了学校师生的交通安全意识和自救能力,为校园安全提供了有力保障。



日前,白城四中郭笑梅将一面印有“蓝天救援 救在身边 情系家乡 大爱无边”的锦旗送到白城市红十字会蓝天救援队队员的手中。3月23日,身患智障的郭笑梅从家中走失,家人立即联系了蓝天救援队的队员,蓝天救援队立即组织了27名队员、20台车辆,历经近4个小时,终于在洮北区三合乡将走失的郭笑梅找到,受到家属的称赞。 本报记者张殿文摄

镇赉成群鹤鸟迁徙 金边湖湿地形成“鸟巢”景观

本报讯(常忠海 王志华)4月4日,在镇赉县建平乡金边湖湿地停歇的珍稀候鸟中,成群的白鹤、灰鹤、雁鸭陆续迁徙到金边湖湿地补充给养,在草地上、耕地上啄食,在空中盘旋形成“鸟巢”景观。据当地村民反映,这个时期,越来越多的鹤鸟成群聚集非常少见,铺天盖地数不过来,还有叫不上来名字的候鸟迁徙其中,

人鸟和谐共处感觉非常自豪和兴奋。

近年来,镇赉县实施了河湖连通、湿地引水、退耕还林还草、打击非法开垦湿地等一系列生态建设工程,区域内生态系统有了显著改善。每年春秋两季,以白鹤为主的候鸟如约而至。据统计,莫莫格保护区共有鸟类310种,莫莫格湿地现有白鹤、东方白鹤、天鹅、灰

鹤、雁鸭类、鹈鹕类水鸟几十万只,湿地处处百鸟争鸣,蔚为壮观,构成美丽生态大观园。

游客林淑英说:“我来自通化,慕名来到镇赉金边湖,在这里我们看到了白鹤,又看到灰鹤、大雁,铺天盖地特别美,很壮观,以后还会带朋友来这里。明年我还要再来这个地方观看白鹤、灰鹤、大雁,真美,太美了。”

游客冯宝艳说:“我带过许多朋友来到镇赉金边湖湿地看白鹤、灰鹤、大雁,这里的风景实在太美、太壮观了,是咱们镇赉县一道靓丽的风景线,希望更多的外地朋友能到这里来看一看,这地方人好、风景好、生态更好。”

民生话题

生态文明与环保

顾洪军

近期,中共中央、国务院发布了《关于加快推进生态文明建设的意见》,对生态文明建设作出了顶层设计和全面部署,动员全党全民积极行动起来,深入持久地推进生态文明建设,努力走向社会主义生态文明新时代。当前之急,首要的是解决思想观念和思维方式问题,培育与生态文明建设相适应的思维方式。

一是代际思维。要用发展的眼光看问题,在继承与创新的有机统一中谋划经济社会发展和生态环境保护,既要考虑实现当代人之间的代内公平,也要考虑实现当代人与后代人之间的代际公平。将生态文明看成是对自身和后代人的责任和使命。在深刻把握本地区生产、生活、生态要素间联系的基础上谋划发展战略。

二是辩证思维。建设生态文明和经济社会发展是辩证统一关系,要正确处理保护和发展的关系,把保护放在优先位置,在保护中发展,在发展中保护。要把“绿水青山就是金山银山”的理念

指导,从一时看,为保护绿水青山,拒绝某些投资项目,可能会影响经济发展,但从长远看,尊重自然规律,将自然优势转变为经济优势,把生态资本转变为发展资本,就可以源源不断的带来金山银山。

三是系统思维。生态文明建设涉及经济、政治、文化、社会、生态各个领域,涉及生产、流通、分配、消费各个环节,各项工作、各类要素相互交织,牵一发而动全身,只有坚持系统思维,科学统筹,积极推进等举措良性互动,才能将生态文明建设事业顺利推向前进。山水林田湖是一个生命共同体,要用系统思维来谋划生态建设,比如,在

生态文明建设中,要统筹考虑水资源的规划、建设、管理和防洪、供水、生态、景观等功能需求,把生态文明建设要求融入开发、利用、配置、治理、保护各个环节。

四是底线思维。它指出什么是不可逾越的红线,把可能发生的风险,最坏的情况规划出来,做到心中有数,坚守住底线,更好地实现既定目标。生态文明的底线说到底就是划定并严守资源环境生态红线,包括资源消耗上线、环境质量底线、生态保护红线。各地地方要将各类开发活动限制在资源环境承载能力之内,将水、气、土等环境质量“只能更好,不能变坏”作为环保责任的红线。

五是问题思维。生态文明建设是一项系统工程,面临的问题错综复杂,关键是要找准重点难点,抓主要矛盾和矛盾的主要方面,在关键点和症结点上,出实招,使实功。要有强烈的问题意识,以生态文明方面的重大问题为导向,着力解决对经济社会可持续发展制约性强、群众反映强烈的突出问题。不同地区生态文明建设的起点、重点、方式、手段也不尽相同,各地一定要从实际出发,深入调查研究,对实际情况了解得越深,解决问题的办法措施就越精准、越有效。

六是法治思维。要引导、规范、约束各类开发、利用、保护自然资源的行为,做到源头严防,过程严管,后果严惩,用制度和法律保护生态环境。要不唯经济增长论英雄,加大党政干部生态文明建设考核指标权重,加大生态环境破坏责任追究力度,加大违法排污行为打击力度,确保有法必依,执法必严,违法必究。



3月31日,为期2天的吉林省第一期电子商务骨干人才培养培训班在镇赉县开班。来自镇赉、双辽、通榆、伊通四个地区的30多名优秀村淘合伙人参加了此次培训班。培训内容为如何扶持本地村民,打造“绿色菜园子”进城,提升合伙人收入的同时全民上网、识网、触网。图为四个地区的村淘合伙人在镇赉县架其村村淘服务站参观学习。 李雪阳摄

五、营改增试点改革后是在国税局征收吗? 发票如何使用?

营业税改征的增值税,由国家税务总局负责征收。纳税人销售取得的不动产和其他个人出租不动产的增值税,国家税务总局暂委托地方税务局代为征收。

纳税人发生应税行为,应当向索取增值税专用发票的购买方开具增值税专用发票,并在增值税专用发票上分别注明销售额和销项税额。

属于下列情形之一的,不得开具增值税专用发票:

(一)向消费者个人销售服务、无形资产或者不动产。

(二)适用免征增值税规定的应税行为。

小规模纳税人发生应税行为,购买方索取增值税专用发票的,可以向主管税务机关申请代开。

六、营改增试点行业的征税范围是如何进行划分的?

(一)交通运输服务:是指利用运输工具将货物或者旅客送达目的地,使其空间位置得到转移的业务活动。包括陆路运输服务、水路运输服务、航空运输服务和管道

“营改增”政策之基础篇

市国税局 地税局宣

是指各类建筑物、构筑物及其附属设施的建造、修缮、装饰,线路、管道、设备、设施等的安装以及其他工程作业的业务活动。包括工程服务、安装服务、修缮服务、装饰服务和其他建筑服务。

(五)金融服务:是指经营金融保险的业务活动。包括贷款服务、直接收费金融服务、保险服务和金融商品转让。

(六)现代服务:是指围绕制造业、文化产业、现代物流产业等提供技术性、知识性服务的业务活动。包括研发和技术服务、信息技术服务、文化创意服务、物流辅助服务、租赁服务、鉴证咨询服务和其他现代服务。

(七)生活服务:是指为满足城乡居民日常生活需求提供的各类服务活动。包括文化体

是指为提供有形动产租赁服务的业务活动。包括融资租赁服务和经营租赁服务。

(二)邮政服务:1.邮政普遍服务是指函件、包裹等邮件寄递,以及邮票发行、报刊发行和邮政汇兑等业务活动。2.邮政特殊服务。是指义务兵平常信函、机要通信、盲人读物和革命烈士遗物的寄递等业务活动。3.其他邮政服务。是指邮册等邮品销售、邮政代理等业务活动。

(三)电信服务:1.基础电信服务,是指利用固网、移动网、卫星、互联网,提供语音通话服务的业务活动,以及出租或者出售带宽、波长等网络元素的业务活动。2.增值电信服务是指利用固网、移动网、卫星、互联网、有线电视网络,提供短信和彩信服务、电子数据和信息的传输及应用服务、互联网接入服务等业务活动。

(四)建筑服务:是指为提供有形动产租赁服务的业务活动。包括融资租赁服务和经营租赁服务。

是指为提供有形动产租赁服务的业务活动。包括融资租赁服务和经营租赁服务。

(八)销售无形资产:是指转让无形资产所有权或者使用权的业务活动。无形资产,是指不具实物形态,但能带来经济利益的资产,包括技术、商标、著作权、商誉、自然资源使用权和其他权益性无形资产。

(九)销售不动产:是指转让不动产所有权的业务活动。不动产,是指不能移动或者移动后会引起性质、形状改变的财产,包括建筑物、构筑物等。

(二)

聚焦营改增试点 助力供给侧改革