

花园社区网格员为小区改造加油助力

●本报记者 李彤君

年初以来，老城改造如火如荼地进行着。白城经开区幸福街道办事处今年共有7个老旧小区进行改造，其中花园社区有5个，涉及楼房27栋，关系到1760户居民近5000人的日常生活。为最大限度地做好小区改造工作，花园社区的网格员克服人少任务重、年龄偏大、身体疾病和家庭压力大等实际困难，积极配合施工单位进行小区改造。

花园社区是幸福办事处改造任务最重、改造面积最大、改造小区最多的社区。社区的10位网格员虽然都是女同志，平均年龄已经46岁，但三伏的盛夏时节，她们却能够每天迎高温、战酷暑，早出晚归奔波在小区改造第一线……

小区改造初期，原有地面被拆除，非常影响居民出行、车辆停放，部分居民开始出现负面情绪。面对这一情况，花园社区主任高凯带领网格员每天奔走在各小区，耐心和居民沟通交流，畅想城市改造的美好前景，积极做通居民的思想工作。

同时，网格员们多次与施工单位交涉协调，在单元门门口到小区主干路之间临时加铺木板和砖块，解决居民的出行难题，借用附近停车场，解决夜间停车问题。虽然小区改造的每天都有不同的问题和矛盾出现，但辖区的居民却感受着社区干部的真情与温暖。

网格员李艳是花园社区的副主任兼副书记，父母都已过世，公婆在外地居住，爱人

也经常出差，照看孩子和料理家务的事都在她一人肩上，但她没有因此分心，工作始终踏实认真，得到了居民的认可。

检察院小区79号楼的排污主管道没有接入大市管网，居民非常想借助小区改造的机会将排污管道并入大市管网，但由于受其他两个管道阻碍，与市管网连接存在很大困难。了解这一情况后，李艳第一时间把居民诉求反映给施工单位和经开区建设局。随后与经开区建设局、施工单位、居民代表共同商讨解决方案。李艳提出，老城改造机会难得，这栋楼也只有这一次机会能够并入大市管网，衷心希望施工方能够克服困难，找到一个可以解决难题的方法，让居民能够安心生活。最终，施工方被李艳踏实的工作作风

和小区居民的诚恳感动，寻找到了解决难题的办法，不给工程留下隐患，解决了百姓的后顾之忧。

花园社区7个小区改造工程施工单位是白城红日路桥建设有限公司，公司负责人向记者透露，从工程实施到现在，每次遇到困难和阻力，花园社区的网格员们都全力协助解决，避免了延误工期。

在聚富小区，施工企业在砌下水井时，未通知小区居民停止用水，结果脏水溢出无法施工。为此，施工人员与几户居民发生了矛盾。网格员得知情况后，马上分成两组，一组帮助施工单位打印通知，贴在单元门口，一组入户通知暂停用水。经过两个多小时的忙碌，施工单位得以继续施工，受到小区居民的交口称赞。

在老城改造的重要时刻，花园社区的网格员们成了城市改造的工程质量监督员、矛盾纠纷调解员、政策法规宣传员、民情民意搜集员、民生实事服务员，真正发挥了社区联系群众、服务群众的优势，为小区改造加油助力，使幸福办事处小区改造工程没有出现大的矛盾和纠纷影响施工，全街道7个小区改造工程稳步推进，现已进入收尾阶段。

树人学校师生为患病学生捐款

本报讯（记者张殿文）日前，白城市树人学校领导将10304元钱交到贫困学生张冰的姥姥手中。

今年放暑假时，家住洮北区青山镇利民村一社的小张冰被查出患有急性淋巴细胞型白血病，病情十分严重，只能靠药物维持生命。由于小张冰的父母离异，由姥姥抚养，这对本身

就不富裕的家庭来讲，无疑是雪上加霜。

学校的老师及校领导得知情况后，立即组织全校师生为小张冰进行捐款。这些钱虽然对小张冰来讲，只是杯水车薪，但却是全校师生对张冰的祝福与关怀。

图为白城市树人学校领导将爱心捐款送到张冰姥姥手中。



简讯

白城速腾车友会开展爱心捐助活动

本报讯（记者汪伦）近日，白城速腾兄弟联盟车友会的爱心志愿团队来到洮北区实验小学开展爱心捐助活动，希望孩子们能够认真学习，日后学有所成。

活动中，志愿者们将购买的书包、文具、字典等12种学习用品送到40名贫困学生手中，并与孩子们在实验小学的七彩小屋聊天、做游戏。

据了解，白城速腾兄弟联盟车友会组建于2015年，起初只有16人，

目前已发展到300余人。此次有70余人参加捐助活动，共筹集资金4300余元。

白城速腾兄弟联盟车友会负责人表示，他们会把慈善活动继续做下去，这次是捐助贫困学生，年底他们还将组织车友会志愿者走进社区看望军烈属和孤寡老人。同时，他们希望社会上更多的爱心人士都能献出一份爱心，帮助那些困难的学生，让他们感受到社会的关心和爱护。

大安市卫计局 切实开展优生优育指导服务工作

本报讯（毕晓辉）日前，大安市卫计局组织乡村计生人员，对本乡内新婚夫妇、计划怀孕夫妇和已孕龄妇女，开展了以“宣传健康、幸福一家”为主题的预防出生缺陷宣传活

动，登门入户为她们送去了优生知识手册和致计划怀孕夫妇的一封信。提高了育龄群众对预防出生缺陷知识的认识，切实把优生优育指导服务工作落实到实处。

镇赉县组织基层卫生人员大练兵

本报讯（杨洪玉）近日，镇赉县卫生计生局和县总工会联合组织开展了全县基层卫生人员“竞技练兵，展我风采”主题岗位练兵和技能竞赛活动，收到良好效果。

他们对全县范围内的各家医院、社区卫生服务中心、乡镇卫生院和村卫生室从事全科医疗、公共卫生、社区

护理等专业的卫生技术人员，进行宣传发动，通过人员培训、综合笔试，选拔队员，组成参赛队伍参加竞赛活动。

通过开展此次活动，进一步调动了基层卫生技术人员的工作积极性，提高了基层医疗和基本公共卫生服务管理水平，增加了人民群众对基层医疗服务的信任度和满意度。

我市第一期物业服务人员业务培训班开班

本报讯（记者张赫）为顺应我市海绵城市建设暨老城区综合提升改造工程的需要，提高全市物业行业服务管理水平，近日，我市举办了第一期物业服务人员业务培训班。

本次培训班邀请住建部全国物业管理师资库讲师、住建部干部学院特聘教师汤守才，为来自全市70余家物业企业及各区物业管理部門

的260余人讲解了物业管理法律法规解析、物业服务技巧与案例解析、客户关系的维护和管理艺术及物业从业人员职业素质修养等内容。

此次培训，对促进我市老城区改造后物业管理发展具有重要意义，也将为全市物业管理规范化发展奠定坚实基础。

《吉林省深化国税、地税征管体制改革实施方案》出台

1994年，我国实行分税制财政管理体制体制改革和税制改革以来，国税、地税部门充分发挥各自优势，调动中央和地方组织税收收入的积极性，有力保障了分税制财政管理体制和新税制的成功运行，税收筹集财政收入和调控经济、调节分配的职能作用得到充分发挥。但与经济社会发展、推进国家治理体系和治理能力现代化的要求相比，现行国税、地税征管体制存在一些不相适应的问题，主要表现在：

一是纳税人办税两头跑，办税不够便利，标准不够统一。不少纳税人既要办国税业务，也要办地税业务，需要分别到两家办税，资料重复报送；同样的办税事项在不同地区，在国税、地税之间流程不一样。二是税务检查两头查。对同一纳税人重复检查的情况时有发生，加重纳税人办税成本和征纳成本。三是国际税收合作不适应经济全球化发展的要求。税收协定网络不健全，在帮助“走出去”企业解决涉税争端、提供税收政策服务和投资风险提示等方面存在不小差距。四是管理方式粗放和组织体系不够科学，相互交织影响征管效能。国税、地税对纳税人不分经营规模和纳税遵从状况实施无差别化管理，难以对高风险纳税人实施精准监管。五是全社会协税护税的共治局面尚未广泛形成。依法诚信纳税意识不够强，纳税人

自觉遵从税法的程度有待提高。

为解决这一系列问题，2015年11月，中共中央办公厅、国务院办公厅正式印发了《深化国税、地税征管体制改革方案》。吉林省国税局、地税局作为我省深化征管体制改革工作牵头部门，在广泛征求意见、反复修改完善的基础上，形成了《吉林省深化国税、地税征管体制改革实施方案》，经省政府常务会议讨论通过后，在省委全面深化改革领导小组第二十二次全体会议上审议通过。

《实施方案》提出全力构建先进的税收征管体系、先进的纳税服务体系、先进的干部管理体系、先进的行政管理体



问：目前证券类的非法金融业务活动主要表现为哪些？主要有哪些形式？

答：目前非法证券活动主要是指非法发行股票和非法经营证券业务。

非法发行股票，是指未经证券监管部门批准而擅自公开、变相公开发行股票的行为。擅自公开发行股票是指未依法报经证监会核准，向不特定对象发行股票或向特定对象发行股票后股东累计超过200人的行为。变相公开发行股票是指未依法报经证监会核准，采用广告、公告、电话、信函等公开方式或变相公开方式向社会公众发行股票，以及公司股东自行或委托他人以公开方式向社会公众转让股票的行为。如果是向特定对象转让股票，未经证监会批准，股票转让后，公司股东不得超过200人，违反这一法律规定的行为也是变相发行股票。

非法经营证券业务，是指未经证监会批准的机构和从事的证券承销、经纪（代理买卖）、证券投资咨询等证券业务。

非法证券活动表现形式主要有：诱骗社会公众购买所谓原始股或各类基金份额，谎称这些证券将在海内外证券交易所上市；兜售所谓原始股或基金份额；以所谓投资咨询机构、产权经纪公司、国外投资公司驻华代表

情暖银发 爱在夕阳

●本报记者 张殿文摄影/报道

情暖银发，爱在夕阳。日前，洮北区音乐家协会30余名文艺志愿者来到洮北区东风乡敬老院，为老人送去价值3256.5元的秋衣秋裤以及日常必备药品，还为老人送去一场文化盛宴，带给老人们无限的关怀与温暖。

尊老敬老是中华民族的传统美德，老年人对社会、为国家作出了贡献，理应受到全社会的尊

重。洮北区音乐家协会此举意在呼吁社会，要关心关爱老年人的晚年生活，关注他们的内心世界，让老年人都能够安祥地度过晚年，向社会传播正能量。

图①文艺志愿者为敬老院老人演唱歌曲。
图②文艺志愿者向敬老院老人赠送秋衣秋裤。
图③尊老敬老爱老，从小做起。



市金融办关于防范和打击非法集资相关知识问答（五）

处，甚至产权交易所、证券交易所的名义，未经证监会批准，非法向社会公众推销或代理买卖未上市公司股票；以高额回报为诱饵，以证券投资为名，诈骗群众钱财。

问：如何识别非法集资公开发行股票和证券投资基金的行为，避免上当受骗？

答：非法公开发行股票或发售证券投资基金份额的行为，严重扰乱证券市场秩序，会给上当购买者造成很大的经济损失。为维护证券市场的正常秩序，保护公众投资者的利益，我国公司法、证券法、证券投资基金法等法律、行政法规对公开发行股票或发售证券投资基金份额的条件、审批程序、发行方式、信息披露等都作了严格规定。依照公司法、证券法、证券投资基金法的规定，公开发行股票（包括向不特定对象发行股票和向200人以上的特定对象发行股票等），发售证券投资基

金份额，必须符合法定条件，且经证监会核准。凡未经核准，任何单位和个人都不得公开发行股票和证券投资基金份额。公开发行股票必须公告其招股说明书等信息，由依法设立的证券公司承销；公众购买股票应通过合法的证券公司申购和交易。发售证券投资基金份额必须公告招募说明书等信息，由依法设立的为该基金基金管理人的基金管理公司或者其委托的商业银行、证券公司等经证监会认定的机构发售；公众应当通过这些合法的机构申购。一些非法从事证券业务的人员和机构，通过小广告、信函、网络信息、手机短信、推介会、自行或者雇人游说等方式，散布所销售是即将上市的公司“原始股”或证券投资基金份额，购买后可获得高额回报等谎言，诱骗公众购买。对这些非法的证券活动，公众务必提高警惕，不要上当受骗，避免使自己的财产遭受损失。（待续）