

# 我市全面实施个体工商户“两证整合”登记制度改革

本报讯(记者王野村 张赫) 12月1日,我省全面实施个体工商户“两证整合”登记制度改革,我市工商局个体登记注册监管分局发放首批“一照一码”个体工商户营业执照,把原先由工商部门和税务部门分别核发的工商营业执照和税务登记证改为一次申请,由工商行政管理部门核发加载统一社会信用代码的营业执照。2016年12月1日前登记的个体工商户不设过渡期,其原营业执照和税务登记证继续有效,也不得强制要求更换营业执照。

“两证整合”是落实国务院决策部署进一步推进简政放权、转变政府职能、深化商事制度改革的重要内容和举措。通过改革,使内容更为完善,办事更为便利,流程更为优化,资源更为集约。

据了解,个体工商户“两证整合”后,公民申请登记注册时,只需填写“一张表”,向“一个窗口”提交“一套材料”即可办理个体工商户工商和税务登记手续。个体工商户信息将在国家企业信用信息公示系统进行公示,与税务部门共享;税务机关在办理个体工商户涉税事宜时,只需确认统一社会信用代码等相关信息,即可进行税务管理。

个体工商户“两证整合”登记制度改革是继企业“五证合一”登记制度改革后的又一次重大登记制度改革。当天,市工商局个体登记注册监管分局工作人员还深入到市区海明路步行街等繁华地段,就“两证整合”登记制度改革进行宣传。

图为白城市工商局个体登记注册监管分局发放的改革后第一份营业执照



本报讯(大用 记者张殿文)为保障冬季供暖锅炉的使用安全,近日,镇赉县市场监督管理局对全县使用供暖锅炉单位开展了安全大检查,确保供暖期间锅炉安全正常运行。

此次检查以供热公司及学校、医院等公共场所的冬季在用锅炉为重点,主要对锅炉注册登记、锅炉及其安全附件定期检验、锅炉作业人员持证上岗以及锅炉安全管理有关制度建立等情况进行全面检查。

## 镇赉县市场监督管理局开展冬季取暖锅炉安全检查

通过检查,进一步提高了锅炉使用单位对冬季锅炉安全管理重要性的认识,督促企业及时对锅炉进行检验、维护、保养,并针对冬季锅炉使用特点,指导使用单位制定切实可行的保障措施,进一步完善锅炉应急机制,确保遇有故障能够及时有效处置,保障锅炉正常运行。

活动开展以来,共检查相关单位18家,在用锅炉24台。针对检查中发现的问题,执法人员责令限期整改,并加强对隐患整改的后续监督,确保全县冬季供热取暖安全。

本报讯(梁云义 记者张赫)通榆县市场监督管理局采取多项举措,助推党风廉政建设,取得良好效果。

强化思想观念转变,在改进工作作风上有新变化。他们通过深入学习中央八项规定,增强全体执法人员的大局观念和公仆意识,筑牢“不想腐、不能腐、不敢腐”思想防线,落实好党风廉政建设责任制。强化履职尽责,在开拓创新上有新突破。健全窗口办事首问责任制、限时办结制、跟踪服务制,及时掌握和处理服务对象的急难问题,主动接受服务对象监督,为吸引投资、鼓励创业创造良好条件。提高服务质量,在办事效率上有新举措。推

## 通榆县市场监督管理局多措并举助推党风廉政建设

行限时服务、上门服务、延时服务,做到责任落实、热情服务、时限减半。践行“三严三实”,在“聚民心、保民权、护民利”上有新拓展。积极构筑创业平台,大力开展就业促进行动,鼓励、引导和扶持失业人员、大学毕业生、退役军人、社会弱势群体及困难群众等从事个体经营。抓好食品安全和重点商

品质量监管,切实保障市场消费安全。

今年以来,该局共受理企业和个体工商户登记2519户、农民专业合作社310户,召开党风廉政建设征求意见会4次,受理失业人员、大学毕业生、退役军人、社会弱势群体和困难群众登记和提供法律援助230多人次。

## 洮北区对乡(局)级领导干部进行培训

本报讯(记者张赫)为深入贯彻党的十八届六中全会精神和习近平总书记系列重要讲话精神,进一步加强党员领导干部理想信念教育,着力提升党性修养,连日来,洮北区对乡(局)级领导干部开展了系列培训。

他们邀请省内不同领域的知名学者,对全区300名新任在职领导干部、后备干部及精准扶贫驻村第一书记集中开展培训,重点突

出增强理想信念和党性修养、习近平总书记系列讲话精神、从严治党等内容学习。同时,在教育培训中突出实用性。结合新任在职领导干部工作和岗位实际增设交流讨论课,邀请信访、环保、住建等部门的主要领导与培训学员共同探讨解决在农村农业发展、老城改造和精准扶贫等工作中遇到的困惑和难题,切实突出教育培训的实用性,增强新任在职领导干部的履职能力。

## 白城医高专教师

### 在吉林省高校“精彩教案、精彩课件”评选中获佳绩

本报讯(白岩 陈宝林)2016年吉林省高校思想政治理论课“精彩教案、精彩课件”评选工作于近日圆满结束,吉林省共有52所高校200名思想政治理论课教师参赛。白城医学高等专科学校参赛教师成绩喜人。学校思政部部长张丽萍、李冬玲2位教师荣获一等奖,杨溢教师荣获三等奖。

此次评选,无论在规模上,还是质量上都

较往届赛事有所提升,也为吉林省高校思想政治理论课教师提供了竞技、学习的平台,更促进了各校之间的互动和交流,推动了职业院校思想政治理论课的教学改革与创新。

此次优异成绩的取得是该校思政部精心组织,教师积极努力下获得的丰硕成果,同时证明了白城医学高等专科学校教案质量和课件制作水平的逐步提高。

## 白城市人民政府关于实施不动产统一登记工作的通告

为了规范不动产统一登记行为,方便群众申请登记,根据《中华人民共和国物权法》《不动产登记暂行条例》(国务院令第656号),以及国家、吉林省关于加快推进不动产统一登记工作的要求,市政府决定实施不动产统一登记工作。现将有关事项通告如下:

- 一、不动产统一登记时间和适用范围**  
自2016年12月15日起,对市本级(含洮北区、白城经济开发区、白城工业园区、白城生态新区、查干浩特旅游经济开发区)范围内的土地、房屋、林地、草原、水域、滩涂实施不动产统一登记工作。
- 二、不动产统一登记办理机构**  
白城市不动产登记中心承担土地登记、房屋登记、林地登记、草原登记及水域滩涂登记等不动产登记工作。
- 三、不动产统一登记服务大厅业务受理办公地点和咨询电话**  
1. 白城市政府政务服务中心负责办理有关业务。  
办公地址:公园东路14号;  
咨询电话:3295668。  
2. 白城市不动产登记中心负责办理有关业务。

- 办公地址:民主西路25号;  
咨询电话:3577003。
- 四、不动产统一登记相关事项说明**
- 2016年12月15日前由国土、房产、林业等部门受理的各类登记业务,仍到原部门领取登记证书或者登记证明;2016年12月15日起新受理的不动产统一登记申请,按照规定颁发《不动产权证书》或者《不动产登记证明》。
  - 原登记机构已经依法颁发的各类登记证书、登记证明继续有效,并按照“不变不换”的原则,权利不变动,簿证不更换,在依法办理变更登记、转移登记等登记时,更换为新的不动产登记簿证。
  - 国家规定农村土地(含耕地、草原、水域、滩涂)的承包经营权暂不纳入不动产统一登记,给予5年过渡期。过渡期内,仍由原部门负责办理;过渡期结束后,统一纳入不动产统一登记范畴。
  - 房产、土地、林业、畜牧等部门应当于不动产统一登记工作启动后,按照国家规定做好原房屋、土地、林权、草原等登记证书、证明和登记专用章的清理及销毁工作。

白城市人民政府  
2016年12月1日

## 公告

白城市国土资源局为贯彻落实《吉林省矿山地质环境治理恢复保证金管理办法》,对我市本级2007年—2015年度矿山环境治理保证金进行全面专项整治清查。经清查,洮北区境内现有11个采矿权人没有履行恢复治理义务,也无法取得联系方式(详见以下采矿人名单)。现我局向社会各界进行公告,公告期为60天,限上述采矿权人在公告期内与我局联系。公告期满后,仍不与我局联系,不履行恢复治理义务的,按照《吉林省矿山地质环境治理恢复保证金管理办法》规定,视为放弃其矿山恢复治理义务,所缴纳的恢复治理保证金直接上缴财政用于矿山恢复治理专项资金。

### 采矿人名单

序号	采矿权单位	采矿权人	矿场位置	缴费年度
1	金德玉砂厂	金德玉	平台	2010年
2	洮儿河砖厂保证金	洮儿河砖厂	洮河油田农场	2013年
3	陈国强砂厂	陈国强	东风乡工农村	2007年
4	平台金地砂石厂	金地	平台镇光明村	2009年
5	平台金地砂场			2011年
6	吉林欧陆置业有限公司			2013年
7	甜水村朱佳瑞砂场	米佳瑞	甜水村	2011年
8	青山镇金龙砂石厂		青山镇	2010年
9	王红砂场	王红	岭下镇	2007年
10	于振国砂场	于振国	岭下镇	2007年
11	从建民砂场	从建民	岭下镇	2007年

白城市国土资源局洮北分局  
2016年12月2日

## 通知

根据国土资源部、住房和城乡建设部《关于做好不动产统一登记与房屋交易衔接的指导意见》(国土资发〔2015〕90号)和2016年12月1日发布的《白城市人民政府关于实施不动产统一登记工作的通告》的相关规定,关于如何办理不动产登记及房屋交易有关事项,告知如下:

- 一、首次登记。**个人建设的私有住宅及非住宅,市直单位、企业、公司及房地产开发公司等,建设的住宅及非住宅,从2016年12月15日起,需要办理不动产登记的,须到不动产登记中心窗口办理登记。房屋产权管理中心不再受理。
- 二、预告登记。**当事人办理预购商品房抵押登记和商品房预售登记的,首先到房屋产权管理中心窗口办理商品房预售合同备案,再到不动产登记中心办理登记。

- 三、抵押登记。**当事人以自有房屋或者第三人房屋申请抵押登记的,首先到房屋产权管理中心窗口办理抵押合同备案,并出具《产权状况确认告知单》,再到不动产登记中心窗口办理登记。
- 四、转移登记。**当事人办理买卖、继承、赠与、遗赠和法院裁决等转移登记的,双方当事人首先到房屋产权管理中心窗口办理交易合同备案,并出具《产权状况确认告知单》,再到不动产登记中心窗口办理登记。
- 五、变更登记、注销登记、更正登记和异议登记。**从2016年12月15日起,需要办理上述登记的,到不动产登记中心窗口办理。房屋产权管理中心不再受理。

- 六、查封登记。**有关部门办理土地、房屋查封登记的,需到不动产登记中心窗口和房屋产权管理中心窗口一并办理。
- 七、遗失登记。**当事人《房屋所有权证》遗失的,需到房屋产权管理中心查档,并出具相关证明,再到不动产登记中心窗口办理登记手续。房屋产权管理中心不再受理。
- 八、地役权登记。**当事人依法申请地役权登记的,需到不动产登记中心窗口办理。房屋产权管理中心不再受理。
- 九、查封。**当事人持房屋产权管理中心发放的《房屋所有权证》,需查档的,到房屋产权管理中心办理。当事人持不动产登记中心窗口发放的《不动产权证书》,需查档的,到不动产登记中心办理。

如有政策调整,按新政策执行。

白城市不动产登记中心  
白城市房屋产权管理中心  
2016年12月1日

## 白城市洮北区人民法院拍卖公告 (第二次拍卖)

白城市洮北区人民法院将于2016年12月16日10时在白城市洮北区人民法院淘宝网司法拍卖平台上公开拍卖,公告如下。

一、拍卖位于白城市民生东路2栋6号门市,面积150.86平方米。起拍价1132397.70元,保证金57000.00元,增价幅度1万元。(详见淘宝网司法拍卖网)

二、咨询、展示看样时间与方式:

2016年11月30日起至2016年12月15日止(节假日休息)接受咨询,有意者请与本院联系。

咨询电话:0436-3258235 刘法官  
0436-3258257  
建议来法院财务大厅缴纳拍卖余款,请不要通过支付宝直接付款。

白城市洮北区人民法院  
2016年11月30日

**看妇科 做人流**

**到博爱医院**

医保农合在院直接报销

6103111  
院址: 骨科医院旁

**招聘启事**

因业务拓展需要,白城日报社广告部现面向社会招聘广告业务人员。

联系人: 商丽丽  
联系电话: 15843687717

## 公示

根据吉林省农村劳动力技能培训有关规定,为增加培训工作特别是培训补贴资金使用的透明度,接受参加培训人员及社会各界人士的监督,现将白城市定点培训机构培训情况予以公示:

培训机构	学校地点	培训人数	培训类型	培训专业	培训学时/期	补贴标准(元)/人	拟兑付培训补贴金额(万元)
白城市开拓者电脑培训学校	明仁南街111号	118	劳动输出	计算机操作	120	800	9.44
白城市新丰电子技术学校	民生东路11号	61	劳务输出	家用电器产品维修	240	1000	6.1
白城市天缘汽车维修培训学校	光明北街67号	90	劳务输出	汽车修理	240	1000	9
白城市志新厨师面点培训学校	明仁北街9号楼	34	劳务输出	面点	240	1000	3.4
白城市科达电脑培训学校	中兴西大路2-1号	5	劳务输出	计算机操作	120	800	0.4

公示期限:2016年11月25日至2016年12月5日  
请参加培训人员及知情人等对上述培训情况的真实性予以监督,如有问题请举报,我们将对其进行保密。  
投诉举报电话:白城市农民工联席会议办公室0436-3206971  
公示单位:白城市就业服务局  
日期:2016年11月25日