

“农家书屋”暖寒冬

●王利伟

2016年12月22日傍晚，通榆县包拉温都蒙古族乡迷子荒村的东西大街上，一幢150平方米的临街店面房内灯光通明，屋内40多人正在读书看报……从门前牌子上可以看到，这是迷子荒村“农家书屋”。书屋的管理员是年过七旬的蒙古族老党员、全国民族团结进步模范个人张树森。他站在门口，满脸笑容地迎接每位读者。张树森把笔者迎进屋后，笔者了解到，书屋有2.1万册图书，70多种报刊，有《中华人民共和国宪法》学习处、实用技术书发放处、学习雷锋书柜处、图片展台、影碟机播放处和法律学习咨询处等十几个学

习活动场所。笔者看到，在宪法学习处，有6个人正每人拿着一本宪法边看边谈论着。年近七旬的蒙古族村民韩都冷说：“我们在宪法上看到，把维护民族团结进步，禁止破坏民族团结和制造民族分裂的行为放在‘总纲’里，说明民族团结关系国家前途和命运。”一旁的村民安秀文附和说：“所以我们民族乡的人们要学好宪法，带头搞好民族团结进步活动。”大家听后都会心地笑了。

在书屋的实用技术书发放处，围着十几名青年村民。青年村民孙长义问站在身

旁的安金成：“今年收成不好，别人家种的玉米欠收，你家却丰收了，是怎么做到的？”安金成笑了笑，举起一本书说：“我是按照《玉米技术问答》书上的内容种植的，科技书给我‘当家’，那还不丰收？”大家赞扬一番安金成后，都把来年准备用的科技书挑选出来，有的选出了种植高粱、蓖麻、大豆和花生等方面的书籍，有的选出了养鹅、养羊和养牛等方面的书籍。

来到学习雷锋书柜处，笔者看到十几个小朋友边看《雷锋的故事》和《雷锋日记》，边讨论当前热门话题：老年人摔倒扶不扶。小学生张博说：“雷锋若发现老年人

摔倒一定扶。”大家同声附和说：“我们也要扶。”

在百科知识书柜处，蒙古族村民呼和水仁正拿着《蒙古族谚语》读着：“合群的乌鸦能啄鹿，齐心的蚂蚁能吃虎……”读完，他问大家是什么意思。青年村民韩志勇说：“这条谚语的意思是，团结起来力量大，再大的困难也能战胜。”蒙古族青年村民李寅辉说：“这也是习主席说的‘中华民族一家亲，同心共筑中国梦’的含意。”

笔者来到报刊阅读处，看到七八位村民正在读报刊。有的在看《民族画报》，有的在看《人民日报》，还有的在看《中国青年报》《吉林日报》……一阵笑声，把笔者的眼球吸引了过去，原来是几个小朋友在观看影碟播放机播放的《鲁滨逊漂流记》时传出的笑声……

2个多小时过去了，虽然屋外刮着凛冽的寒风，但屋内洋溢着暖流和书香却让人感到格外温暖，这正是“农家书屋”暖寒冬呀。



1月10日，渭南市华州区君朝村党支部书记兼合作社理事长熊永红（左）向草莓大棚承包户了解最新生产情况。

2010年，陕西省渭南市华州区瓜城镇君朝村党支部组织群众成立“君朝拳心大白菜专业合作社”，实行统一流转土地、统一标准建棚、统一农资供应、统一技术管理、统一产品销售的“五统一”模式，建成日光温室600多亩，直接带动农户580余户发展设施蔬菜产业。本村群众的人均年纯收入由2009年的3000余元增加到目前的12200元，产业扶贫新模式获得初步成效

新华社记者陶明摄

大安国税为农业合作社定制税收政策“红包”

本报讯（刘忠月）大安市国税局针对辖区农业专业合作社数量大、入社农户多、社员税收知识匮乏等实际情况，不断创新工作方法，为合作社定制税收政策“红包”，实现了“政策+服务”的叠加效益，从税收角度给予合作社更大的政策支持和服务。

简并审批手续，开辟绿色通道。在申请人手续健全、程序合法的基础上，快速办理税务登记。搭建涉税辅导综合平台。办税服务厅、税收管理员实行联动，涉税事项集中受理、内部流转、限时办结、窗口出件，一个口子对外，避免纳税人“多头找、来回跑”。推行首问责任制。让纳税人走进一道门，找到一个人，办好各种事。

结合热点问题，主动上门辅导。深入合作社，向负责人和财务人员讲解涉农财务和税收政策，特别是针对合作社发展规模不大、管理不太规范现状，切实加强财务指导和服务，制定了合作社财务管理规范化标准，严格界定免税与不免税业务的区别，引导合作社在发展中逐步规范、提高，解决了诸多涉税疑难问题，避免了纳税人的损失。

增进税企沟通，提供定制服务。通过税企QQ群、微信、电子邮箱等渠道，定期发送各类税收优惠政策，延伸服务链。加强与涉农纳税人互动，及时了解纳税人关心的各种涉税问题，安排专人定期整理归集和解答，为纳税人提供“一对一”的定制服务。

大安市联合乡围绕精准扶贫加快富民产业培育

本报讯（视宣）大安市联合乡在开展脱贫攻坚工作中，围绕精准扶贫、精准脱贫工作，加快富民产业培育，整合资源，形成扶贫合力。

在联合乡长发村玉生肉羊养殖专业合作社，工人们正在清理圈舍。据合作社负责人程玉生介绍，这里的肉羊全部是为本村贫困户托管代养的。

借助合作社进行托管代种代养，与贫困户建立稳定利益联结机制，有效解决了农村贫困家庭自我发展能力不足的问题。

据了解，联合乡共有贫困户960户，其中有826户贫困户因缺圈舍、缺劳动能力、缺种养技术、缺场地等原因，无法自己种养殖，通过乡政府协调，依托全乡8个产业合作社等新型经营主体托管代种代养。合作社与贫困户，合作社与乡政府均签订等额资产抵押担保和监管协议，不仅确保了扶贫项目资金的安全和贫困户扶贫收益，同时也保证了合作社能够向贫困户按时支付固定收益金和如约返还畜禽等。

N 政策解读

农民合作社可减免哪些税

国家大力鼓励合作社发展，给了很多优惠政策，但很多农民朋友不知道，所以享受不到。本文为您梳理一下合作社可以减免的一些税务。

营业税

1. 农业服务项目免税。农业机械、排灌、病虫害防治、植保、农牧保险以及相关培训业务，家畜、家禽、水生动物的配种和疾病预防，免征营业税。
2. 农业用地转让收入免税。将土地使用权转让给农业生产者用于农业生产的收入，免征营业税。农耕、农场将土地承包（出租）给个人或公司用于农业生产，收取的固定承包金（租金），免征营业税。
3. 国际农业发展基金贷款利息收入免税。
4. 储备粮油、棉财政补贴收

企业所得税

1. 农业技术服务、劳务免税。对为农业生产的产前、产中、产后服务的乡村农技推广站、植保站、水管站、林业站、畜牧兽医站、水产站、种子站、农技站、气象站，以及农民专业技术协会、专业合作社，提供的技术服务或劳务所得的收入，以及城镇其他各类事业单位开展上述技术服务或劳务所得的收入，暂免征所得税。
2. 农业初加工收入免税。国有农口企业、事业单位从事种植业、养殖业和农林产品、渔业类初级加工取得的所得，暂免征所得税。
3. 内资渔业企业所得税免税。内资渔业企业从事外海、远洋捕捞业务取得的所得，暂免征所得税。
4. 乡镇企业加速折旧。对于乡镇企业，由于特殊原因需要缩短折旧年限的，经省级地税批准确定，但不得短于以下规定年限：（1）房屋、建筑物为20年；（2）火车、轮船、机器、机械和其他生产设备为10年；（3）电子设备和火车、轮船以外的运输工具以及与生产经营有关的器具、工具、家具等为5年。
5. 林业所得免税。从2001年1月1日起，各类企事业单位种植林木、林木种子和苗木作物以及从事林木产品初加工取得所得税，免征企业所得税。
6. 农产品初加工免税。对重点农产品初加工骨干企业从事种植

个人所得税

1. 农业税缴纳税目免税。个体工商户或个人专营种植业、养殖业、饲养业、捕捞业，其经营项目属于农业税、农业特产税、牧业税征税范围，并已纳税的，不再征收个人所得税。
2. 青苗补偿费免税。对于在征用土地过程中，单位支付给土地承包人的青苗补偿费收入，暂免征个人所得税。
3. 农林义务教育相赠扣除。从2001年7月1日起，企事业单位、社会团体及个人等社会力量通过非盈利的社团和国家机关向农村义务教育的捐赠，准予在缴纳个人所得税税前全额扣除。
4. 农村费改税地区农业特产个人所得不征。

（据《吉林农村报》）

关于集中整治非法小广告的通告

按照市委、市政府“四城联创”工作的部署和要求，为加大治理城区非法小广告的力度，彻底消除城市“牛皮癣”，保证城市和居民生活环境整洁、有序，根据《中华人民共和国治安管理处罚法》、《吉林省城市市容和环境卫生管理条例》等法律法规规定，市城管执法局、市公安局联合在全市范围内开展整治非法小广告专项行动，现将整治工作有关事项通告如下：

一、本通告所称的小广告是指沿街路两侧和小区内的建筑物、构筑物、公共设施和地面、树木以及小区楼道内，采取喷涂、刻画、胶粘、张贴等方式进行的各类非法广告宣传。

二、对在城区内喷涂、刻画、胶粘、张贴各类非法小广告难以清除的，由城管部门依照《吉林省城市市容和环境卫生管理条例》第六十二条规定，责令清除，并对行为人处以1000元以上5000元以下罚款；对组织者没收非法财物和违法所得，并处以5000元以上1万元以下罚款；情节严重的，处以1万元以上5万元以下罚款。同时对广告中标明其通讯工具号码的，予以追呼暂停使用。

三、对小广告内容中含有办假证、假文凭、假发票、贩卖枪支等各类违法内容的行为人，由公安机关依法进行严厉打击，对行为人依照《中华人民共和国治安管理处罚法》第五十二条处10日以上15日以下行政拘留，情节较轻的，处5日以上10日以下行政拘留；构成犯罪的，依法追究其刑事责任。

四、非法小广告管理和清除责任：（一）城区内各机关企事业单位和个体工商户的建筑墙体、门窗、地面和围墙等部位存在非法小广告的，由产权单位、所有人或使用单位，使用人按照“门前三包”责任的要求，加强管理并自行清除干净。

（二）街路两侧路灯杆、电线杆、通讯杆、交通标志杆、道路指示牌、公交站点、邮政信箱等各类公共设施上的非法小广告，由设施产权单位或使用单位负责管理和清除。

（三）小区内的所有非法小广告由物业公司负责管理和清除；非临街两侧无物业公司管理区域内的所有非法小广告由所在街道、社区负责管理和清除。

以上单位和个人对责任区域内非法小广告随时出现随时清除，不清除或清除不彻底的，由城管部门按照《吉林省城市市容和环境卫生管理条例》等相关规定，责令清除并依法予以处罚，同时进行公开曝光。

五、对阻碍、妨碍整治非法小广告执行公务的行为人，由公安机关依照《中华人民共和国治安管理处罚法》第五十条，处以行政拘留；构成犯罪的，移送司法机关，依法追究其刑事责任。

六、建立社会奖励制度。将正在实施喷涂非法小广告行为人为人扭送到城管部门或公安机关的公民给予一次性奖励1000元。

七、整治非法小广告行为举报电话：0436-3666533 18504366037 18504366600 13321460777 18504365757

八、本《通告》自发布之日起施行。

白城市城市管理行政执法局
白城市公安局
2016年10月31日

N 大地絮语

渠道应用与产品提升一个都不能少

●刘远

随着国家政策红利的释放、地方政府的扶持，农村电商如雨后天春笋一般爆发式地增长。在这股农村电商的力量中，我们不仅能看到如京东、淘宝巨头们的身影，也能看到返乡大学生、农民工等“乡土力量”。在现有政策的扶持下，农村电商的发展可说是形势喜人，不少创业者都赚到了“真金白银”，在拉动农村经济发展，提高农民收入方面，农村电商发挥了重要作用。

农民培训的宗旨在于，顺应产业发展趋势培育农民，引领农民。在“互联网+”的大背景下，在创新创业的浪潮中，不少地方把电商培训作为农民培训的重要内容，作为农民增收致富的抓手，是与时俱进的选择。在很多地方，电商培训的热情高，扶

持力度也很大，地方农村电商的发展一片红火的景象。但是电商培训不能仅仅停留在如何开网店、开网店的层次，“互联网+农业”还有很长的路要走。

农村电商的培育，其中电商不仅是渠道，决定农民收入多少的还是商品本身，这就需要农民自身实力的提升。首先，在教会了农民应用电商平台的同时，应注重培训农民树立品牌意识。其次，应注重对农民所经营商品档次的提升。培训引导农民在商品的“新奇特优”上下功夫。

在信息科技飞速发展的今天，在国家政策的支持下，农村电商大有可为。用发展的眼光看，在注重渠道的同时注重对农民技能与技术的培训，形成合力，才能更好的让农村电商“茁壮”生长。

全国首家鸡蛋网上交易中心上线运营

1月8日，全国首家鸡蛋网上交易中心——中国鸡蛋交易中心上线运营。该中心作为第三方电子交易平台，将为供需双方提供对接服务，供双方直接交易、签订电子合同，并通过中心建立起全程可视化的生产流程，从生产到流通各个环节确保全程的可追溯性，通过二维码技术实现全流程大数据管理。

我国是世界第一的鸡蛋生产、消费大国，2015年我国鸡蛋产量2400万吨，目前中国人平均每天消费一个鸡蛋。但我国鸡蛋行业排名前十家的商品蛋鸡养殖企业养殖量占全行业的不足5%，行业集中度低，大规模小群体的养殖户依然是鸡蛋的主要来源，一定程度上导致了鸡蛋价格波动和订单不稳定，鸡蛋整个生产到流通环节的交易成本较高。中国鸡蛋交易中心通过将电子商务与传统的鸡蛋行业相结合，以电子商务平台为核心，依托集团在全国建立起的销售网络、仓储物流体系和服务机构，建立立体式、综合型的销售系统和物流运输体系，促进资源与市场对接，从而优化订单农业，让生产者需定产，合理平衡好产业的供需关系。通过第三方平台，不仅有利于生产

端的养殖户直接增收，还能大幅缩减交易的时间和空间成本，配合全程闭环内严密的管控和质量跟踪，实现各个参与环节的安全、有效组织，打造出全新的产业模式，助推鸡蛋产业转型升级。

国鸡蛋交易中心由山东寿光蔬菜集团和北京市蛋品加工销售行业协会共同筹建。北京市蛋品加工销售行业协会负责与鸡蛋产业链上下游对接，制定鸡蛋行业标准。据山东寿光蔬菜集团负责人介绍，中心借助O2O模式的创新，将广泛吸纳国内3万只以上的标准化商品蛋鸡养殖场，以及各个环节的贸易商和客户加入。中心将从饲料成分、栏舍环境等方面实现全程可视化，使消费者能够亲眼见证标准、科学配方的饲料和蛋鸡优良的生长环境，买到健康放心的鸡蛋。

1月8日，中国鸡蛋产业链供需形势分析会在京举行。多家大型蛋鸡养殖企业负责人围绕“构建创新、包容、共赢、生态的‘互联网+金融+蛋鸡’产业链新模式”主题，对蛋鸡产业链未来发展的趋势进行了研讨。来自全国鸡蛋产业链上下游的企业家代表500多人参加了本次会议。（据《农民日报》）

鸭鹅软脚综合症咋防治

鸭鹅软脚的病因和症状表现极为复杂，不是一种独立的疾病。因此，把多种疾病引起鸭鹅出现软脚的一系列症状，称为鸭鹅软脚症候群。临床上见到鸭鹅呈现两脚发软的，都属软脚症候群。鸭鹅软脚症可能由传染病引起，也可由饲养管理条件不良、育雏环境寒冷潮湿、舍内缺乏阳光或光照不足、鸭群密度过大、运动不足，尤其是缺乏维生素D、钙、钙磷比例不当，或维生素B1、B3和维生素B缺乏等引起的。患病初期只是喜欢蹲伏，走几步就蹲下，跟不上大群，食欲不振，生长缓慢。接着出现两脚发软，走动无力，走得过急或过快时容易摔倒。随后患鸭不能站立和自由行动。移动时关节

触地爬行，造成脚部磨擦发炎、肿大、增厚而造成关节畸形。非传染病所引起的脚软症，病程一般较长，不易死亡，个别死亡往往是由于长期饥饿所致。一般根据临床症状可作出诊断。

当鸭鹅出现软脚综合症时，将病禽集中隔离饲养，每羽肌肉注射维生素K2毫升，每天1次，2—3天为一疗程；鸭鹅应喂给多种维生素和浓缩鱼肝油粉。

生产中要保持鸭舍干燥，搞好卫生，增加放牧时间，春冬季节应尽量多晒太阳；饲料配合要全面，雏鸭要以全价颗粒料为主。当阴雨时间较长时，要注意在饲料中添加维生素A、D或鱼肝油。（阿农）

吉林省白城市国土资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

白土洮告字〔2017〕1号

经吉林省白城市人民政府批准，吉林省白城市国土资源局决定以挂牌方式出让下列地块的国有建设用地使用权，此次挂牌出让活动由白城市国土资源储备交易中心组织承办，现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

宗地编号	宗地位置	宗地面积(平方米)	土地用途	容积率	建筑密度	出让年限(年)	竞买保证金(万元)	起始价(万元)	加价幅度(万元)
TB2016-08	白城洮北经济开发区草原路北、云海街西	21829	工业	≥0.7	≥35%	50年	650	790	10

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织可申请参加，申请人应当单独申请。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、申请人可于2017年1月10日至2017年2月6日，到吉林省白城市国土资源局储备交易中心提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2017年2月6日15:00。以公司法人参加申请的，交纳竞买保证金时必须由本公司转账付款，不接受现金交款和个人代为转账付款。

经审查，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，将在2017年2月6日16:00前确认其竞买资格。

五、本次国有建设用地使用权挂牌地点为吉林省白城市国土资源局一楼，具体挂牌时间为2017年2月3日9:00至2017年2月13日16:00，接受竞买申请的具体时间为工作日9:00至11:00、14:00至16:30。

六、挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。

七、本次挂牌出让不接受邮寄、电话、传真、电子邮件及口头竞买申请。

八、以上事项如有变更，一律以变更公告为准。

九、联系方式与银行账户

地块咨询电话:0436-3353810

报名竞买电话:0436-3352190

报名竞买地址:吉林省白城市中兴西大路40号

联系人:孙海峰

开户单位:白城市国土资源局储备交易中心

开户行:中国银行股份有限公司白城分行

账号:158817051890

吉林省白城市国土资源局
2017年1月10日