镇赉县卧卜村甜瓜育苗播籽开始

本报讯(王志华徐海洋)3月5日,乍暖还寒。在 镇赉县莫莫格蒙古族乡卧卜村温室大棚内的甜瓜育苗播 籽现场,却是一派生机勃勃的繁忙景象,村民们在农业 技术人员的指导下,抢前抓早,选择优质品种育苗,甜

致村民贫困的主要原因之一。针对去年农产品市场价格 下滑带来的影响和村民关心关注的今年"种地种点啥" "种植结构如何调整"等现实问题,卧卜村党支部及早谋 划,帮助村民出点子,想对策。春节过后,卧卜村党支 部就计划利用本村原有的45栋大棚种植甜瓜,先期选定 13户种植,以合作社为主体,走专业化服务、市场化运 作的发展路子。调整种植结构,利用土地流转,集中种 植规模, 提高农产品种植科技含量, 转变农户思想观 念,以优势产业带动贫困村民脱贫,在增收致富上作好 大文章。

卧卜村党支部书记任洪军说:"我们卧卜村有贫困人 口183户360人,今年在种植产业上,选择甜瓜、藜麦 扶贫产业。目前,甜瓜已经开始播籽,预计6月20日可 上市,每户预计增收4000元,辐射带动183户贫困户增 收致富。"贫困户房玉凤说:"因为孩子上学,家里没有 耕地,导致生活贫困。今年村上帮扶3栋大棚种植甜

由于是头一年种植甜瓜,村民种植经验不足,该村 采取"请进来,走出去,科技先行,示范户带动"等多 种培育、培训方式,为村民现场"把脉"开"良方"。他 们邀请甜瓜专家讲授栽培和田间管理实用技术,实现 "科技到户、良种良法到田、技术要领到人",提高村民 学科技、用科技的积极性。

通过互动答疑、致富典型经验交流等多种形式,把 技术窍门、科学方法和科技信息传授给村民, 让村民切 实感受到科技的力量,享受到科技带来的效益,为甜瓜

卧卜村今年把甜瓜种植这项扶贫产业作为农业增 效、贫困村民脱贫的重中之重工作来抓,通过"树典型 抓示范户"的有效做法,培养一批致富瓜农,让致富瓜 农带动其他贫困村民一起种植甜瓜, 走共同致富的路子。



为提高青年农民素质,提升群众科学致富能力,日前,通榆县苏公坨乡举办了 以"计算机基础知识"为主要培训内容的优秀青年农民首期培训班。全乡30多名 王天元 陈宝林摄 各村现任及后备干部和部分青年农民党员参加了培训。

养羊业是白城市畜牧业中的传统产业, 在推进农村经济发展和增加农民收入中发挥 着十分重要的作用。白城市精、粗饲料资源 十分丰富,可为发展肉羊产业提供良好的生 长环境和物质保证。但是,我市肉羊养殖业 发展中还存在着一些急需解决的问题:一是 畜群的遗传质量较差;二是生产技术含量 低; 三是生产方式落后。因此, 推进畜牧业 结构性调整,发展草食畜牧业是重点。特别 是大力推动牛羊规模养殖, 因地制宜发展青 管理为原则。羊舍要选择地势较高、南坡向 圈舍干燥、清洁,冬季要有保暖措施。另 贮玉米、苜蓿、燕麦等优质饲草料, 重点解 阳、排水良好和通风干燥处建造。舍址应远 外,在产前10天左右可多喂一些多汁料和精 决养殖基础薄弱、饲养方式落后的问题。现

一、优良牧草品种简介

1. 紫花苜蓿

下:

紫花苜蓿是适应范围广、饲用性能好、 奴、特克塞尔、无角道赛特、杜泊、澳洲白 经济价值高的饲料作物。苜蓿是多年生豆科 等世界著名的肉羊优良品种作为父本进行杂 牧草,一次播种可持续利用8—10年,苜蓿 干草的蛋白质含量在18%以上,是大豆籽实 羊群的遗传质量、产肉性能和羊肉品质。 的1/2, 干物质产量在旱作情况下可达8吨/ 公顷,是大豆的4倍,蛋白质单产可达 1600kg/公顷,是大豆的2倍。

将种草舍饲养羊技术要点和效益综合分析如

2. 两季燕麦

燕麦是一个适应性强,产量较高的粮、消毒;要防止公羊互相斗殴;要有足够的运动 饲兼用作物。两季燕麦栽培指一年内进行春 量。添加维生素 E,补饲优质干草和胡萝卜。 播和夏播两次播种, 根据夏播后是否收获籽 粒分为一年一粮一草、一年两草和一年两季 双熟栽培技术。

3. 青贮玉米栽培技术

青贮玉米植株高大,在2.5—3.5m,最 高可达 4m,以生产鲜秸秆为主,最佳收获 霉烂饲料,不使母羊受惊猛跑,不饮冰水, 重 225g),淘汰体重 50kg 的母羊 10 只,生 期为籽粒的乳熟末期至蜡熟前期, 此时产量 最高,营养价值也最好。青贮玉米主要用于 饲料,玉米青贮料营养丰富、气味芳香、消长的时期,为此,在妊娠的最后5—6周, 化率较高,鲜样中含粗蛋白质可达3%以可将精料量提高至日粮的18%左右。 上,同时还含有丰富的糖类。

二、绵羊舍饲圈养技术

1. 规范羊舍建设

瓜育苗播籽工作在全村掀起热潮。

卧卜村往年农业种植多以大田为主, 粗放经营是导

瓜,现在正在点籽,预计能收入4000多元钱。"

种植提供技术支持。



3月6日,洮南市黑水镇农民正在用机械打玉米。春耕临近,农民纷纷出售手中余粮,回笼资 金,为春耕生产做准备。

洮北区农业科技推广站举办农业科技示范户培训班

整种植结构,如何用最小的投入创造最大的产 出?近日,在洮北区农业科技推广站组织的农业 科技示范户培训班上,来自吉林省农业科技推广 总站的专家给出了答案。

玉米播种面积100万亩、水田面积69万亩、经 出地讲解。

本报讯(洮宣)新一年的农业生产即将开 济作物面积51.1万亩,形成南水稻、北玉米、 始,今年种点啥,怎么种?如何根据市场需求调 西杂粮杂豆、近郊瓜果蔬菜的产业布局。针对洮 北区农业生产的实际情况,省农业科技推广总站 的专家就如何推动该区农业发展由数量增长为主 转为数量、质量、效益并重,如何在确保粮食安 全的前提下,不断优化种养结构、产品结构、区 洮北区现有耕地面积 260 万亩。2016 年, 域结构, 让农业增产、农民增收, 进行了深入浅

看包装。化肥包装袋上必 须注明产品名称、养分含量、 等级、商标、净重、厂名、厂 址、标准代号、生产许可证号 码。如上述标识没有或不完 整,则可能是假钾肥或劣质品。

看外观。国产氯化钾为白 色结晶体, 其含有杂质时呈淡 黄色。进口氯化钾多为白色结 晶体或红白相间结晶体。硫酸 钾为白色结晶体,含有杂质时 呈淡黄色或灰白色。

酸钾、硫酸二氢钾1克,放入 加入石灰水后,闻不到氨味,外 干净的玻璃杯或白瓷碗中,加 表观察如果是白色或灰白色粉 的速效钾肥。要正确区别这两 入干净的凉开水10毫升,充分 末,加石灰水后闻到一股氨味,种肥料,首先看外观是否符合 搅拌均匀,看其溶解情况,全 部溶解无杂质的是钾肥,不能 迅速溶解,呈现粥状或有沉淀 的是劣质钾肥或假钾肥。

木炭试验。取少量氯化钾 或硫酸钾放在烧红的木炭或烟 到紫红色火焰。无此现象,则 同。

发展饲草饲料作物

促进白城市养羊业持续稳定发展

羊舍建筑以通风、干燥、凉爽以及方便 和多汁饲料为主。管理上要保证饮水充足,

种公羊所喂的饲料应是营养全面、容易 好圈舍卫生; 五是提早补饲; 六是合理运

母羊妊娠的前3个月为妊娠前期,要求母羊 只(羔羊初生重3500g,羔羊期90天、平

只计算。

动;七是及时分群。

三、经济效益分析

1. 产品产出

料,以促进乳腺分泌,产后3—5天内不应

充分发育的时期。应喂给优质的富含蛋白

以下几点:一是早吃、吃好初乳;二是安排

好吃奶时间;三是保持适宜的舍温;四是搞

羔羊时期,为减少发病死亡应注意做到

按照每户饲养基础母羊30只和种公羊1

每年生产体重 44kg 的优质育肥羔羊80

均日增重150g,育肥期120天、平均日增

③育成羊的饲养管理技术

质、维生素和矿物质的饲草、饲料。

④羔羊饲养管理与培育技术

购买钾肥小妙招

头上,应不燃、不熔,有"劈 为伪劣产品。 啪"爆裂声。无此现象则为假 冒伪劣产品。

石灰水试验。有的厂商用磷 铵加入少量钾肥,甚至不加钾 湿小,贮藏时不易结块,易溶 肥,混合后假冒磷酸二氢钾。质 看水溶性。取氯化钾或硫 量好的磷酸二氢钾为白色结晶, 那就是假冒磷酸二氢钾。

> 丝或电炉丝蘸取少量的氯化钾 HG/T3279—1990,氯化钾执 或磷酸钾,放在白酒火焰上灼 行的国标 GB6549-86,所以 烧,通过兰色玻璃片,可以看 在工艺上,检测方法就不

正确区分硫酸钾和氯化 钾。硫酸钾外观呈白色结晶或 带颜色的结晶颗粒, 特点是吸 于水。氯化钾外观呈白色或浅 黄色结晶,有时含有铁盐呈红 色,易溶于水,是一种高浓度 上述解释;看袋子标识执行标 铜丝试验。用根干净的铜 准,硫酸钾执行化工部颁布的

(刘振刚)

2. 销售收入

每年销售收入总额为63692元。其中: 育肥羔羊:按市场现行价15元/kg计 算,体重44kg的优质育肥羔羊价值为660

元,80只羔羊价值52800元。 淘汰母羊:按市场现行价13元/kg计 算,体重50kg的淘汰母羊价值为650元,

10只羔羊价值6500元。

粪肥:按120元/吨计算,36.6吨羊粪 价值4392元。

3. 生产成本:

每年的生产总成本为45364.40元。

4. 年经济效益(利润)总额为 18327.60元。

四、生态效益分析

发展舍饲养羊,有利于草原禁牧、舍饲 养畜政策的落实,给草原提供休养生息的机 会,能够促进草地植被的恢复和生态环境的 改善。

通过推进肉羊养殖业的良种化、规范化 和产业化来打造优势品牌、培育主导产业, 促进项目区农业结构调整。可直接提供就业

六、肉羊养殖业发展前景

我国是羊肉生产大国,产量稳居世界第 一位,约占世界羊肉总产量的三分之一。 2016年我国羊肉市场行情和养殖效益水平 缓慢回升,羊肉价格逐渐恢复。"十三五" 期间,羊肉供需偏紧状况仍将存在,价格仍 保持高位运行趋势。随着综合生产能力的进 一步提升, 羊肉供不应求局面将有不同程度 产羊粪36.6吨(成年种羊年产粪便600kg, 的缓解,价格不会出现大幅波动的态势,肉

补饲精料,以防消化不良或发生乳房炎。 从断奶到配种前的青年羊这一阶段是羊

五、项目的社会效益分析

岗位, 有利于促进社会和谐稳定。

羊养殖业发展前景广阔。

调整结构 促进增收

福顺镇远通辣椒专业合作社拉开春播序幕

●本报记者 薄秀芳文/摄影

乍暖还寒的天气,依然挡 1997年,徐海云回到家乡创 也拉开了远通辣椒专业合作社 2017年春耕的序幕。

徐海云介绍,他们将用3 这只是育苗的第一步。播种下 的辣椒籽在暖棚中长到4月 10日左右,苗长出来以后, 将进行第二步倒苗移栽, 就是 将暖棚中的辣椒苗移栽到冷棚 日前后,再将辣椒苗移栽到大 吨左右。 地中。自此,辣椒才开启了室 外正常的生长直至成熟。

远通辣椒专业合作社负责 人徐海云是土生土长的福顺镇 人。1993年,他外出打工。 10多年的拼搏,让徐海云收 获了财富及丰富的创业经验。

不住春的脚步。日前,在洮南 业,经营红辣椒。2011年, 市洮福乡永胜村赵树海家的暖 徐海云在镇里的多方扶持下, 棚里, 洮南市福顺镇远通辣椒 筹建了自己的辣椒加工厂。主 专业合作社负责人徐海云正和 要以经营鲜椒、干椒、冻椒为 大家一起忙着播种辣椒籽,这 主,与省内外及韩国等辣椒经 营企业建立了长期的贸易关 系。一条以经营红辣椒为主, 带领乡亲发家致富之路被徐海 天时间,将辣椒籽播种完毕, 云拓得越来越宽。2013年, 徐海云成立了洮南市福顺镇远 通辣椒专业合作社。今年,合 作社与本地椒农签订了80公 顷的辣椒种植合同。徐海云信 心满满地表示,这80公顷地 中,继续培育。直到5月15 预计到秋天,可收鲜椒1700

> 一粒粒金色的辣椒种子, 承载着远通辣椒专业合作社每 名成员心中的致富梦想, 红红 的辣椒预示着合作社成员的日 子越过越红火。

图为村民正在播种辣椒



政策解读

城里人到农村买房能否确权登记

城里人能不能在乡下买宅基 确要求,在充分保障农户宅基地 地和房子?已经买了的算不算 用益物权、防止外部资本侵占控 数? 国土资源部有了明确的解 释。

日前,国土资源部下发的 《关于进一步加快宅基地和集体 建设用地确权登记发证有关问题 的通知》,为地方推进农村土地 确权登记工作提供了政策依据。

其中,针对非本农民集体成 员依法取得的宅基地,有些情况 是可以依法予以确权登记的。

《通知》规定: 非本农民集

有两种情况: 1. 统一退出和新建

非本农民集体成员因扶贫搬

迁、地质灾害防治、新农村建 设、移民安置等按照政府统一规 划和批准使用宅基地的, 在退出 原宅基地并注销登记后,依法确 定新建房屋占用的宅基地使用 权。

2. 1999年之前的

1982年《村镇建房用地管 理条例》实施前, 非农业户口居 民(含华侨)合法取得的宅基地 或因合法取得房屋而占用的宅基 地,范围在《村镇建房用地管理 按实际使用面积予以确权登记。

用的宅基地,按照批准面积予以 确权登记,超过批准的面积在登 记簿和权属证书附记栏中注明。 总结来说:

1999年之后城镇居民使用 宅基地的,不予确权登记。

新规定对农民有什么利好? 近日发布的中央一号文件明 制的前提下,落实宅基地集体所 有权,维护农户依法取得的宅基 地占有和使用权, 盘活利用空闲 农房及宅基地,增加农民的财产 性收入。

在中国社科院农村发展研究 所宏观室副主任李国祥看来,根 据现行法律法规, 宅基地是赋予 农民的权利,这个规定对农民来 说是利好——通过确权登记,宅 基地占有和使用权能够更好的得 体成员合法取得的宅基地使用权 到法律保护,是盘活宅基地的一 项重要举措, 让宅基地变成农民 的重要财产收入之一。

李国祥说:"在市场经济 下,可以拿确权登记后的证去银 行贷款,未来市民化的话也可以 有偿退出,不是像过去那样,农 民宅基地就无偿放弃了。

这一次对农民来说是非常利 好的消息,对历史遗留问题来 说,还有一个政策的间性,对于 不能确认的处理可能还会有一些 细则。整体来说,不管是农民还 是不具有农民身份但合法性占有 的宅基地, 也会得到妥善的处 理。这个宅基地的改革是更好的 条例》实施后至今未扩大的,可 保护农民,让宅基地变成重要的 财产收入之一。农村承包地确权 1982年《村镇建房用地管 登记颁证预计在2017年基本上 理条例》实施起至1999年《土 就完成了主体部分,接下来就是 地管理法》修订实施时止,非农 对宅基地和建设用地进行确权登 业户口居民(含华侨)合法取得 记。哪一部分宅基地能够确权到 的宅基地或因合法取得房屋而占 户、哪部分不能,农民和市民都 关心。现在有关规定以1999年 为界限, 之前给予确认, 之后不 确认。这个考虑有一定道理。在 自建房里面, 宅基地不能确权登 记,就按城市住房规定一个使用 期限,获得的时候是有偿的,跟 农民是完全区别的。

(据《吉林农村报》)

按照市委、市政府"四城联创"工作的部署和要 求,为加大治理城区非法小广告的力度,彻底消除城 市"牛皮癣",保证城市和居民生活环境整洁、有序,

、本通告所称的小广告是指在街路两侧和小 的各类非法广告宣传。

二、对在城区内喷涂、刻画、胶粘、张贴各类非法 小广告难以清除的,由城管部门依照《吉林省城市市 容和环境卫生管理条例》第六十二条规定,责令清

关于集中整治非法小广告的通告

强补饲。妊娠后期约2个月,是胎儿迅速生 育成羊年产粪便200kg)。

市市容和环境卫生管理条例》等法律法规规定,市城 以上1万元以下罚款;情节严重的,处以1万元以上5 前三包"责任的要求,加强管理并自行清除干净。 管执法局、市公安局联合在全市范围内开展整治非 万元以下罚款。同时对广告中标明其通讯工具号码 法小广告专项行动,现将整治工作有关事项通告如 的,予以追呼暂停使用。

离居民点或其他种畜、禽场。

2. 选好绵羊品种

3. 科学饲养管理

①种公羊的饲养管理

②母羊饲养管理技术

妊娠母羊饲养管理技术

哺乳母羊的饲养管理技术

以本地小尾寒羊杂交母羊作为基础母

本,引进德国肉用美利奴、南非肉用美利

交改良,繁育三元杂交羔羊进行育肥,提高

消化、适口性好的饲料。保持清洁干燥,定期

妊娠母羊圈舍必须温暖,冬季要加温,

继续保持良好膘情,管理上要避免吃霜草或

以防发生早期流产。对膘情不好的母羊要加

哺乳期应加强补饲,精料量应比妊娠后

期稍有增加, 粗饲料以优质干草、青贮饲料

票、贩卖枪支等各类违法内容的行为人,由公安机关 区内的建筑物、构筑物、公共设施和地面、树木以及 依法进行严厉打击,对行为人依照《中华人民共和国 小区楼道内,采取喷涂、刻画、胶粘、张贴等方式进行 治安管理处罚法》第五十二条处10日以上15日以下 行政拘留,情节较轻的,处5日以上10日以下行政拘 留;构成犯罪的,依法追究其刑事责任。

四、非法小广告管理和清除责任: 除,并对行为人处以1000元以上5000元以下罚款; 筑墙体、门窗、地面和围墙等部位存在非法小广告 按照《吉林省城市市容和环境卫生管理条例》等相关

根据《中华人民共和国治安管理处罚法》《吉林省城 对组织者没收非法财物和违法所得,并处以5000元 的,由产权单位、所有人或使用单位、使用人按照"门 为人,由公安机关依照《中华人民共和国治安管理处

(二)街路两侧路灯杆、电线杆、通讯杆、交通标 志杆、道路指示牌、公交站点、邮政信箱等各类公共 负责管理和清除。

(三)小区内的所有非法小广告由物业公司负责 管理和清除;非临街两侧无物业公司管理区域内的 所有非法小广告由所在街道、社区负责管理和清

以上单位和个人对责任区域内非法小广告随时 (一)城区内各机关企事业单位和个体业户的建出现随时清除,不清除或清除不彻底的,由城管部门

规定,责令清除并依法予以处罚,同时进行公开曝

五、对阻碍、妨碍整治非法小广告执行公务的行 罚法》第五十条,处以行政拘留;构成犯罪的,移送司 法机关,依法追究其刑事责任。

六、建立社会奖励制度。将正在实施喷涂非法 三、对小广告内容中含有办假证、假文凭、假发 设施上的非法小广告,由设施产权单位或使用单位 小广告行为人扭送到城管部门或公安机关的公民给 予一次性奖励1000元。

七、整治非法小广告行为举报电话: 0436-3666533 18504366037 18504366600 13321460777 18504365757

八、本《通告》自发布之日起施行。

白城市城市管理执法局 白城市公安局 2016年10月31日

依据《物权法》第146条规定"建设用地使用权转让、 互换、出资或者赠与的,附着于该土地上的建筑物、构筑 物及附属设施一并处分。"第147条规定"建筑物、构筑物 及其附属设施转让、互换、出资或者赠与的,该建筑物、构 筑物及其附属设施占用范围内的建设用地使用权的主体 一并处置。"张久胜的房屋坐落于长庆南街7号楼2单元 6层西户,已于2007年1月27日房屋所有权发生转让, 依据《物权法》第147条规定,该房屋占用范围内的土地 使用权同时转让。

特此公告

白城市不动产登记中心

2017年3月7日