

农村淘宝弄潮儿

——记镇赉县坦途镇坦途村返乡创业淘宝人王琪

●王志华

在镇赉县坦途镇坦途村一家村淘服务站，聚集着很多前来购置商品和联系备耕农用物资的村民。服务站的主人王琪顾不上说话，忙着为村民下购物订单。短短一年多时间，王琪就成为全县农村淘宝服务站的销售冠军。

笔者来到王琪所经营的农村淘宝服务站时，正赶上村民从淘宝上购进的直硝化肥、备耕农用物资源源不断地被送到农户家中。坦途镇红岗村村民刘大伟说：“我在王琪淘宝店购买了农资、化肥，在淘宝店做的化肥预算，比在外边市场每公顷地得省1000至1500元钱左右，我总共种了4公顷地，大约可省5000块钱左右，农村淘宝店的农资假一赔十，而且还便利，都给送货到家，为老百姓提供了很大便利。”

在村民眼中，25岁的王琪是个“天之骄女”，她先后就读于中国人民大学、英国密德萨斯大学。父母经营的粮贸企业年收入颇丰。有这样好的条件，王琪应该在大城市过着高端上档次的日子，可是她毅然回到家乡投身村淘事业。

王琪说：“村淘不仅满足我对回家创业的渴望，还能让我为家乡做点事，当时，我是一路过关斩将，最终从3000多名应聘者中脱颖而出，成为首批淘宝合伙人之一的。”

王琪有着丰富的创业经历。读大学时，她开了家鸡排店，挣下第一桶金30万元，为父母在海南买了套房子；在英国留学期间，她半工半读，靠送外卖赚了50多万元。2015年8月，25岁的王琪在英国深造两年学成回国，父母原本希望女儿能在大城市找一份稳

定工作，可王琪毅然坚持自己的选择——回家创业。当时，一份镇赉县农村淘宝招聘广告点燃了她的创业热情，毫不犹豫报了名，通过不懈努力，从3000多名应聘者中脱颖而出，成为农村淘宝在镇赉首批招募的合伙人，她用自己在大学期间的打工收入作为启动资金，迈出创业第一步。

王琪说：“我在英国学有所成，决定回到家乡，回到父母身边，这样既可以照顾父母，又能干一番自己的事业。”

在淘宝服务站筹备初期，王琪每天都要带着材料挨家挨户做宣传，一天就奔波跑下40多户，没几天，整个村子的人就知道了淘宝。在她的努力下，短短几天，就做了141单生意，销售额达3.2万元。

王琪说：“创业都是从最底层一点点做起

来的，我很看好农村淘宝这个事业。”

王琪所经营的农村淘宝服务站每天都很热闹，有不少村民到她这里购物，最小的单子是1.9元的牙签，最大的单子是20万元的汽车。经营业绩很快凸显出来。

坦途镇坦途村村民贺淑琴说：“我有时就上淘宝购物，太方便了，东西送到家，我可喜欢了。这个帽子就是在淘宝上买的，还有这棉袄也是，又便宜又实惠。”

通过农村淘宝创业，王琪实现了自己的人生价值。同时她也没有忘记生她养她的脚下热土，没有忘记家乡父老乡亲，她把每个月的12日定为自己“村淘友爱日”，从这一天所收发的每一单生意中提取1元钱用作“友爱基金”，给一些五保户、低保户购买日常生活用品。她还在自己店里开设了“爱心淘小铺”，把从厂家直接购进的日常生活用品零利润送到帮扶的贫困户家中，贫困户通过销售这些商品所得的利润全部归他们自己所有，实现了贫困户“坐家增收”的目的。半年多来，先后帮助6户贫困户增收。

王琪，一位90后创业者，一位农村淘宝的弄潮儿，正用智慧和汗水圆着自己的创业梦。

创业纪事

镇赉地税局“便民办税春风行动”暖人心

本报讯（王柏亭）前不久，镇赉县地税局办税大厅迎来一位身披绶带的特殊纳税人，只见她双手捧着一面锦旗，上面写着“热情服务，廉明高效”，赠：镇赉县地税局田晓辉、陈香南，署名为镇赉县周六福珠宝。

据纳税人讲，3月8日，周六福珠宝店的两名人员来到地税大厅办理出租不动产代开发票业务，来时已是临近中午，窗口人员审核完纳税人提供的资料后，早已过了下班时间，但受理人员田晓辉依然满面笑容地为纳税人计算应纳税款，辅导纳税人填写《纳税申报表》。由于纳税人共代

开3笔发票业务，这时旁边的另一名窗口人员陈香南主动过来帮忙。“你们先去吃饭吧”纳税人不好意思地说。“没关系，办完了再吃。”两名工作人员说。由于出租不动产应纳税款计算复杂，当为纳税人全部代开发票时已过了正午时分。两名工作人员面带笑容地送走了纳税人。

事情虽小，暖人心。这件事赢得了纳税人的赞扬。周六福珠宝的经理将特意制作的锦旗送到县地税局表示感谢。为纳税人提供“延时服务”是县地税局便民服务的承诺，也是地税系统践行“便民办税春风行动”的具体表现。

通榆县司法局加强机关作风建设

本报讯（陆璐 记者李政孚）为促进全县系统干部进一步提高工作效能，通榆县司法局多措并举加强机关作风建设。

严格纪律执行。全体干部职工严格执行上下班、请销假、休假等制度，杜绝迟到、早退等行为；严禁工作时间玩游戏、聊天、看电影等。建立完善《考

勤管理制度》，加强监督检查，杜绝“软、疲、浮、拖、散、私”等现象。

注重服务群众。采取灵活调整岗位、充实窗口人员等做法，进一步增加受理窗口数量，要求工作人员加强分类引导，做到不让群众空跑路，切实维护群众合法权益。

新华街道办事处主动出击全力做好拆违工作

本报讯（王琦 记者田师齐）随着拆违工作的深入推进，日前，洮北区新华街道先后拆除了多处影响消防安全、有碍观瞻的违章建筑。

早在2月中下旬，洮北区拆违工作领导小组及包保单位联合新华街道新兴社区就已经展开了工作。工作人员面对重重困难，团结协作、不畏艰辛，先在北新兴小区成功拆除1处违建水果亭，随后，责任区内多处违建小卖店、车棚

等也逐一拆除。新华街道建设社区也不甘落后，主动担责，以社区书记为首组建拆违攻坚组，第一时间摸排掌握所有违建户基本信息。辖区锅炉专卖业主对拆违工作不配合，存在抵触情绪，工作人员多次上门做思想工作，并积极帮助解决其提出的锅炉无处存放等问题，最终顺利拆除违建。对于辖区车棚拆除难的问题，社区提前做了大量工作，制定了预案，有效促进了拆违工作的顺利开展。

白城市生态新区鹤鸣湖公园 诚招运营商的公告

一、项目简介

鹤鸣湖公园位于白城市生态新区核心区，北起东海路，南至图南路，东临南九街，西接大庆南街，是白城市最大的以鹤文化为主题的公园，是生态新区生态系统、城市景观的重要组成部分，为白城人提供休息、游览、锻炼等场所。公园配备有大型音乐喷泉、舒适长椅、停车场、游船码头、公共厕所等。通过鹤鸣湖公园建设，打造亲水、戏水、商居、休闲、娱乐、旅游的一体化，改善了生态新区的区域生态环境，成为白城市集净化、绿化、美化、亮化于一身的靓丽自然风景走廊和旅游风景线。

总体指标：鹤鸣湖公园总用地面积为94万平方米；总绿地面积为32.8万平方米；总水体面积为54万平方米；广场面积为5.4万平方米；道路面积为1.8万平方米，停车位50个。

其他设施：码头1座、服务用房4座、公共厕所4座，总建筑面积2160平方米；桥梁7座，主园路长2600米，宽7米，其中塑胶人行步道宽2米。

二、项目内容

在现有新区鹤鸣湖设施的基础上，在不影响湖区规划和环境基础上，开展相关游乐项目的开发和建设，其方案必须经过新区批准。

三、运营管理期限

自合同签订之日起暂定5年。

四、运营资格要求

（一）投资人必须具有独立法人资格，有完善的管理制度及满足项目管理要求的专业人员，且企业3年内无亏损。

（二）具有相应管理资质及类似运营经验优先（需提供运营合同或运营业绩证明）。

（三）本项目不接收联合体形式。

五、成交商的确定

（一）按照资格要求对报名企业进行初选。

（二）由招商工作组对企业进行符合性审查，包括工作组成员及专家组成员对报送的方案、资料进行审查或实地考察。

（三）以竞争性谈判方式确定成交商。

六、报名资料索取

如贵公司有意参与该项目可携带企业营业执照副本、法定代表人证明、税务登记证、组织机构代码原件（验原件交复印件并加盖公章）等资料于2017年3月22日至2017年3月31日期间，每天9:00至16:00，派人员前往新区招商局联系相关资料和进行现场勘查。

地址：白城市生态新区建设领导小组办公室
联系人：梁涛
联系电话：0436-6982000

白城市生态新区建设领导小组办公室
2017年3月15日

公告

依据《物权法》第146条规定“建设土地使用权转让、互换、出资或者赠与的，附着于该土地上的建筑物、构筑物及附属设施一并处分。”第147条规定“建筑物、构筑物及其附属设施转让、互换、出资或者赠与的，该建筑物、构筑物及其附属设施占用范围内的建设用地使用权的主体一并处分。”刘占山的房屋坐落于民生东路44号楼5单元5层东户，已于2011年2月11日房屋所有权发生转让，依据《物权法》第147条规定，该房屋占用范围内的土地使用权同时转让。

特此公告

白城市不动产登记中心
2017年3月16日

公告

依据《物权法》第146条规定“建设土地使用权转让、互换、出资或者赠与的，附着于该土地上的建筑物、构筑物及附属设施一并处分。”第147条规定“建筑物、构筑物及其附属设施转让、互换、出资或者赠与的，该建筑物、构筑物及其附属设施占用范围内的建设用地使用权的主体一并处分。”吴文良的房屋坐落于海政胡同1号楼5单元1层东户，已于2006年3月13日房屋所有权发生转让，依据《物权法》第147条规定，该房屋占用范围内的土地使用权同时转让。

特此公告

白城市不动产登记中心
2017年3月20日

市中级人民法院首次使用互联网直播庭审

市中级人民法院第三审判庭，一起承揽合同纠纷案件正在开庭审理。

与以往庭审不同的是，这次审理过程，能够旁听庭审的不仅有现场群众，还有通过中国庭审直播网观看的在线网民。

据了解，这是市中级人民法院首次庭审网络视频直播，也意味着市中级人民法院3大公开平台建设和智慧法院建设的又一个新的起点。

据市中级人民法院相关负责人介绍，按照最高法院的要求和省法院的工作部署，为推进庭审公开、直播同步工作，市中级人民法院于2016年末下发了《关于落

白城中心医院急诊科 成功抢救4名误食农药患者

本报讯（张淑梅 记者李

彤君）3月15日8时30分，白城中心医院急诊科接到4名误服农药患者。急诊分诊护士在进行基本生命体征检查后，症状较重的曹某立即被推进抢救室进行抢救，症状较轻的张

某、宋某和宋某某被送入诊断区。医院开通了绿色通道，通告急诊科主任、护士长患者病情，并迅速对症处置。

经过医护人员2个多小时的共同努力，4名患者通过洗胃、采血、开通静脉通路、静注、吸氧、心电监护等治疗，脱离了生命危险，身体状况基本平稳，已进入呼吸内科病区进行后续治疗。

通榆县实施 关爱贫困妇女健康疾病保险保障计划

本报讯（徐焱 记者田师

齐）为增强妇女健康保障意识和抵御风险能力，日前，通榆县对贫困妇女实施了“关爱女性健康疾病保险保障计划”。

该项目以“关爱女性健康、助推精准扶贫、造福社会福祉”为宗旨，为全县建档立卡适龄贫困妇女投保，分散和化解贫困妇女因患妇科重大疾病医疗费用不足或因患妇科重大疾病致贫、返贫的风险，助推通榆2017脱贫攻坚战全面打赢打胜。该项目的实施，为贫困妇女搭建了一个缓解治病

压力、改善生存环境、提高生活水平有效平台。

该保障计划由通榆县妇联牵头，县民政局、扶贫办、中国人寿保险通榆分公司等部门共同配合，针对全县30—60周岁的建档立卡贫困妇女实施《国寿女性安康团体疾病保险》，保障期1年。贫困妇女在保期内患病（原发性乳腺癌、原发性卵巢癌、原发性子宫内膜癌、原发性宫颈癌），即可获赠1万元。今后该县还将在此基础上继续扩大保障范围。

白城市国税稽查局对白城市通宇纸制品厂 善意取得虚开增值税专用发票案进行处罚

本报讯（国税稽查）根据江苏省无锡市锡山区国家税务局（稽查局）税收违法案件协

查函（锡山国税（稽）协【2015】143号）确认销货方无锡昌泰久贸易有限公司向购货方白城市通宇纸制品厂开具的2张增值税发票为虚开增值

税专用发票。2016年3月11日，白城市国家税务局稽查局对白城市通宇纸制品厂纳税情况进行了立案检查。

经查，该企业2014年8月在不知情情况下，从虚开增值

税专用发票涉案公司取得增值税专用发票2份，金额共172735.04元，税额共29364.96元，货物名称为纸

企业2014年8月已将上述2笔发票进行认证和申报抵扣。

本次检查，查补税款29364.96元，定性为其他违法。

根据《国家税务总局关于纳税人善意取得虚开增值税专用发票已抵扣税款加收滞纳金问题的批复》（国税函【2007】1240号），不予加收滞纳金。已全部追缴入库。

北京金融资产交易所挂牌项目信息

项目名称：镇赉国开村镇银行股份有限公司51%股权

项目编号：CF17GJ000200

项目概况：标的公司注册资本2000万元。

经营范围：吸收公众存款、发放短期中期长期贷款、办理国内结算、办理票据承兑与贴现、从事同业拆借、从事银行卡业务、代理发行代理兑付承销政府债券；代理收付款项、代理保险业务、经银行业监督管理机构批准的其他业务***（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

标的企业股东全部权益评估值为2568.57万元。

评估基准日：2016年6月30日

挂牌价格：1309.98万元

挂牌期限：2017年3月20日至2017年4月17日

详情请参见北京金融资产交易所网站www.cfae.cn

联系人：李先生、刘先生

联系电话：010-57896523 010-57896526

继承公告

胡彦于2011年8月1日因病去世，妻子郝桂坤于2015年11月14日因病去世，二人婚内共生育2个子女，现房屋产权由次子胡长勇（222301197204261518）继承，房屋坐落：中兴西大路20号楼4单元2层东，房屋建筑面积为78.32平方米。其长子胡长春放弃继承。胡长勇现到白城市不动产登记中心申请不动产转移登记。与此相关权利人应在公告发布之日起15个工作日内，向白城市不动产登记中心提出异议申请，逾期不申请异议的，根据不动产登记暂行条例规定，准予办理不动产产权的转移。

白城市不动产登记中心
2017年3月20日

公告

依据《物权法》第146条规定“建设土地使用权转让、互换、出资或者赠与的，附着于该土地上的建筑物、构筑物及其附属设施一并处分。”第147条规定“建筑物、构筑物及其附属设施转让、互换、出资或者赠与的，该建筑物、构筑物及其附属设施占用范围内的建设用地使用权的主体一并处分。”张凤阁的房屋坐落于西青龙路23-1号楼1单元2层西户，已于2009年6月1日房屋所有权发生转让，依据《物权法》第147条规定，该房屋占用范围内的土地使用权同时转让。

特此公告

白城市不动产登记中心
2017年3月20日