

创业道路越走越宽阔

——记洮北区绿地生态农牧业开发有限公司总经理李宝军

●白就宣

今年47岁的李宝军是燕子草编的创始人之一，现为绿地生态农牧业开发有限公司法人。他热爱家乡回报家乡，通过返乡创业的实际行动，不仅实现了自己的人生梦想，更带动了很多农民增收致富。

李宝军被评为“白城好人，最美家庭”，所在企业被授予“先进妇女组织”“优秀女农民专业合作社”“手工制作基地”“千家万户巧手工工程实训基地”“新农村巾帼信息服务站”。2016年，他创办的企业被省人社厅命名为“省级农民工返乡创业基地”。

2000年，李宝军和妻子为了生计走出农村外出打工，先后在白城、大安、松原、内蒙古等地从事服务业。在外打工期间，虽然遭了不少罪，吃了不少苦，但也让他们积累了不少的人脉和一定的创业资金。心灵手巧、眼界不断开阔的夫妻俩利用所学到的技术，开始从事草编加工。他们租下厂房和设备，开办了公司，吸纳劳动力30余人进行生产。但由于季节性用工所雇佣的劳动力零散且不稳定，夫妻俩决定回乡创办企业，家乡剩余劳动力多，不

但能解决用工难题，还可增加乡亲们的收入。

2011年，他们在洮北区青山镇德胜村正式成立了燕子草编工艺专业合作社。刚开始，乡亲们对这个新兴的产业不认可，他们就挨家挨户去讲解此行业的前景、好处等，并且免费进行技能培训，手把手教学，让乡亲们掌握一技之长，在闲暇时能够创收致富。功夫不负有心人，在李宝军和妻子的共同努力下，终于有10多个剩余劳动力愿意加入这个行业。又通过这些人的宣传和带动，逐渐的周边更多的剩余劳动力走进了企业。

有了人和产品之后，想要做大做强，销售就成了问题。为拓展销路，李宝军来到长春、大连、哈尔滨、沈阳、上海、北京等各大城市的旅游景点、商场、批发零售的商业网点推销草编产品。买不起卧铺就坐硬板、住不起宾馆就住小旅店、吃不起大餐就吃面包、打不起车就步行，李宝军不辞辛劳地推销着。刚开始，草编产品在这些商业网点中没有被接受，他就耐心地对产品原材料、加工程序等进行详细介绍，并以赊销的方式打动客户。客户在了解产

品的过程中开始逐步认可，市场慢慢建立起来了。此外，各大城市的展销会，对手工编织产品也起到了极大的宣传和推广作用，销售渠道就这样一步步艰辛地拓展开来，就在他们的产品得到国内市场认可的同时，国外订单也紧跟而至。产品的销路不断扩大，大家的收入也不断增多，不少村民跟着他们赚了钱，翻盖了新房，有的干脆把土地流转出去，专门从事草编。

不断取得的成就让李宝军更有信心了。他开始和师傅一起研究苕帚的新花样和色彩的搭配，让产品更精致更美观，并给产品取了好听的名字，比如卖的特别畅销的苕帚系列：花五指，像纤细的手指一样；燕翅，像燕子的翅膀一样；弯把，像弯弯的月亮等等。家居系列的灯饰、相框、杯垫、笔筒等也越做越漂亮，令顾客爱不释手。

参加展销会，让李宝军赢得了更大的商机——秸秆饲料的专利项目被其争取过来，并开始进行生产。看到发展养殖业的人越来越多，他决定带领大家种植纤维草，免费对农民

进行纤维草种植技术培训，仅两年时间，种植纤维草200公顷，吸纳农户70多户，吸收农民工110余人。

生产秸秆饲料后，李宝军和爱人开始琢磨养羊，以发挥饲料的价值。他对养羊市场进行了考察，并到山东和长春考察了羊舍建设情况，吸取养羊经验。2016年，开始建舍购羊，正式运营养殖业，林园生态种植养殖专业合作社也应运而生。如今，养殖规模年出栏成品育肥羊3000只左右，通过土地流转，把羊粪发酵后回填土地，种植小麦、荞麦、玉米、纤维草等有机产品，形成了一个小型的生态环保循环农业。

2016年初，在妇联的支持帮助下，李宝军和爱人又成立了燕子劳务公司，成功吸纳下岗失业人员和农村妇女100人左右，让广大妇女学有一技之长，增加了家庭收入。

2017年，李宝军创办了燕子职业培训学校，培训工种有家政服务员、育婴师、护工、草编技术人员等，年培训能力达到1000人以上。

创业兴业之余，李宝军和妻子一直热心公益事业，热心帮助贫困妇女和留守儿童。截至目前，已捐赠款物3万多元。

返乡创业，让李宝军不仅收获了事业上的成功，还带领乡亲们走上了致富路，相信在他的不懈努力下，创业道路会越走越宽阔。

点燃返乡创业激情 成就人生创业梦想



为深入推进精准扶贫工作，洮北区平安镇本着“授人以鱼不如授人以渔”的扶贫思路，运用“精准扶贫+企业”模式，依托白城市盛世花卉产业科技开发股份有限公司，充分发挥鲜花产业发展优势，不仅为该村贫困人群提供了工作岗位，还带动了贫困户增收。图为花农正在田间时弄鲜花。

孙爽 本报记者张殿文摄

江水无情人有情 舍己救人暖人心

本报讯（杨晓霞）日前，在大安市东大坝渡口发生一起溺水事故，3名青年不慎落水，情况危急，52岁的白城机务段大安北运营车间的姜立志成功将3人全部救起。

事发当天，二男一女及其家人在东大坝渡口游玩时，其中一男一女自带橡皮船下水嬉戏，由于天气炎热，女青年没有规范穿着救生衣只是随便披着。当橡皮船飘到接近泡子中心位置时，突然发生险情，二人不慎落入水中。其朋友见状

马上下水施救，也不慎溺水。

此时，白城机务段大安北运营车间的姜立志刚好在此钓鱼，听到呼救声，迅速查看情形，女青年穿着的救生衣还没有完全掉落，一男青年死死抓着女青年，而前来施救的另一男青年眼看就要挣扎不动了。

在野外下水救人，环境复杂，但姜立志顾不上多想，连衣服都来不及脱掉，就纵身跳入水中，奋力施救。当他将较近处男青年救上岸时已筋疲力尽。“另外两个人是救还是不

救，救的话要两个人一起救，难度比较大，有可能我也活不成。”事后姜立志说。他在一瞬间的心理斗争后，又毅然跳入水中。“决不能视而不见。”姜立志说

当姜立志最终将一男一女两青年人拖上岸时，男青年的情况已非常危险了，紧急抢救了1个小时才脱离了生命危险。见男青年苏醒过来，疲惫不堪、体力严重透支的姜立志悄悄离开了。

事后，当事人的家属几经周转、多方打听，才查找到姜立志和他的单位，随即送去了写有“江水无情人有情，舍己救人暖人心”的锦旗，表达感激之情。

参加野外活动，为避免引发火灾，游客用火应注意以下几点：

一、点篝火或使用炉具时，随时派专人看管，使用完毕要马上熄灭火源，最好能用沙土覆盖，防止死灰复燃。

二、建炉灶时应选择避风和距水源较近地方，并准备一桶水。以备万一发生火灾时，能够迅速取水灭火。

三、在草木较多的地方用火，不仅要將周围的草木清理干净，还应在四周开出2米左右的防火道，以免火星飞溅。

四、如风力较强时，应在避风的沟、坎下面点火，或修建防风墙，以免强风吹散火堆，或将火苗

吹出引起火灾。

五、在山区或林区吸烟时，应准备一个空罐头盒，用于放置烟灰、烟头等，用水或沙土将其熄灭后，掩埋或带走。

六、一旦不慎引发火灾，也不要慌张，若离水源近，就赶紧取水灭火。如周围无水源，立刻用麻袋、衣服和沙土等将燃烧物盖住，隔离氧气灭火。

七、若燃烧面积较大，小规模救火措施已无济

野外火灾预防及自救

于事时，为设法阻止火灾造成的损失过大，应顺风跑出一段距离，在大火烧到前，除去草木等可燃物，开出一条防火隔离带，使火烧到这里后，因没有能燃烧的东西而自动熄灭。（白城市安监局供稿）

关爱生命 关注安全

来北京、上海项目效果良好，增加了住宅用地来源和租赁住房供给，拓宽了集体经济组织和农民增收渠道。“从试点的有益经验看，能够支撑扩大试点工作。”国土资源部土地利用司负责人说。

对平抑高租金影响几何？

受访的业内人士认为，13个城市开展利用集体建设用地建设租赁住房试点，意味着未来将有一大批低成本土地入市，这对于抑制高房价、高租金或产生一定作用。

“租赁房源不需要建立在成本高昂、基本以招拍挂等方式出让的国有建设用地上，从而降低了租赁房屋建设和运营成本，租金水平会大大低于现有市场房源。”杨现领说。

据易居智库研究总监严跃进测算，国有土地购置成本占房价的三分之一至三分之二，加上如由村镇集体经济组织参与开发的话，部分建安成本也可省略，综合算下来，此类租赁房源与现有同类房源相比，租金水平或将降40%至70%，对平抑市场价格将产生较大影响。

“房租下降的前提是获取项目的成本下降，政策从供给端进行改革，扩大租赁房源，对短期租金的上涨会有所抑制，也有利于降低开发成本，我们会密切关注，积极参与。”旭辉领寓国际副总裁高杰说。

杨现领建议，未来政府应进一步降低开发、交易租赁房产的相关税费，以保障各项租赁利好政策的落地，从而在住房租赁市场建立低成本的流通体系。

白城市医院

利用胃镜将扎入胃壁中枣核成功取出

本报讯（王亚君 记者李彤君）一周多来，60岁的市民刘女士一直觉得胃部疼痛，近日，她来到白城市医院就诊，检查发现胃里有一个异物——一颗两头尖尖的枣核。枣核已扎进她的胃壁，其中一端扎入较深，周围粘膜明显糜烂水肿。枣核位于胃窦幽门前区处，如不及时取出，不但胃部的疼痛难以缓解，而且胃壁将遭受更大的创伤。

经会诊，腔镜科医生决定在胃镜下将枣核取出。为减少病人的疼痛、恶心等不良反应，医生采取无痛方式。在向病人及家属交待病情并签署手术知情同意后，麻醉医生为病人进行术前麻醉，待病人进入睡眠

状态后，医生在胃镜下操作，异物钳慢慢地将枣核的一头从胃壁里取出，随后又将另外一头取出，使枣核终于完全脱离胃壁。为防止术后穿孔及迟发性出血，医生应用4枚止血夹夹封闭创面，整个过程中仅见微量出血。随后，医生在胃镜的顶端套上透明帽，将枣核用异物钳夹住带入透明帽中，缓慢退镜，将枣核经过贲门、顺着食道从口腔取出。

手术为刘女士除去了病痛，让她既免除了大型手术的痛苦，又节省了医疗费用，令她和家属十分满意，一再感谢腔镜科医生的回春妙手。

大安市慧阳街道

扎实开展“聚力脱贫攻坚，争做先锋表率”主题实践活动

本报讯（李建华）近日，大安市慧阳街道脱贫攻坚志愿服务队在精准扶贫工作队队长马占龙的带领下，深入到扶贫村贫困户家中开展“聚力脱贫攻坚，争做先锋表率”主题实践活动。

志愿服务队深入到贫困户庭院及田间地

头实地查看，了解作物生长情况，帮助贫困户算收入支出账，并帮助他们做好农产品的销售，让贫困户得到实实在在的收益。在活动中，他们还积极为贫困户解答政策上的疑惑，进一步增加了贫困户脱贫的信心。



为进一步遏制含麻药品的滥用，防止发生从药用渠道流入制毒领域的流弊事件，近日，洮南市市场监督管理局在全市范围内组织开展了含麻药品专项检查行动，重点对复方甘草片、氨酚伪麻片、小儿化咳止痰颗粒等含麻药品进行检查。截至目前，已检查药品零售单位90户、药品批发单位1户，对存在问题的5户药品经营企业下达了责令改正通知书，并指导其进行整改。

梁畅 黄隹白 陶秋宇摄

继九部门启动12个城市租赁改革试点后，国土资源部、住房城乡建设部再确定北上广等13个城市开展利用集体建设用地建设租赁住房试点。业内人士分析认为，多部门围绕住房改革密集出台政策，释放出重要信号，表示出中央加大房地产改革的决心。

为什么选这13个城市试点？

为什么选择北京、上海、南京、杭州、厦门、武汉、合肥、郑州、广州、佛山、肇庆、沈阳、成都试点？分析人士认为，本次选择的13个试点城市基本囊括本轮房价上涨较快城市，对需求侧的把握极为精准。

“此次是要在超大、特大城市和住房城乡建设部批准的发展住房租赁市场试点城市中，按照地方自愿原则，部署开展利用集体建设用地建设租赁住房试点。”国土资源部土地利用司负责人对记者说，作为人口净流入的代表性城市，这些城市租赁住房需求较大，村镇集体经济组织有建设意愿、有资金来源，政府监管和服务能力相对较强。

据住建部统计，目前我国约有1.6亿人在城镇租房居住，占城镇常住人口的21%，其中以新就业大学生和外来务工人员为主。在高房价时代，与新市民旺盛的住房租赁需求相比，我国大中城市租赁市场存在房源总量严重不足、租价高、供应结构不合理、租住环境一般等问题。

链家研究院院长杨现领认为，对于住房库存较为短缺、人口净流入速度较快、房价较高、服务业占比超过50%的城

租赁住房改革再出重要举措 集体土地建租赁住房将如何影响市场？

●新华社记者 王立彬 郑钧天

为什么推出集体土地建租赁住房？

在房价、租金居高不下的大中城市，土地、房源供应长期紧张，导致这一现状的原因有很多，现行的土地管理制度是重要因素之一。

在土地市场引入招拍挂制度后，我国土地制度“城乡二元”结构不断加剧。一方面，热点一二线城市宅地供应异常紧缺，土拍竞争愈加激烈，地价飙升，地王频现；另一方面，农村土地不能直接转化为城市住房用地，在耕地红线的高压线下，大城市国有土地总量已经触顶，唯有集体建设用地入市，才能在缓解城市供地压力的同时，盘活农村最大一笔资产。

在复旦大学发展与政策研究中心主任陆铭看来，构建城乡统一的建设用地市场将拓展我国集体土地用途，促进集体土地优化配置和节约集约利用，加快我国城镇化进程，有利于构建实现房地产市场平稳健康发展的长效机制。