

播撒一方绿

●孙红 王月彪

走进洮北区洮河镇楚伦村于松林家的果园，一排排整齐的果树挺立在那里，因天气转冷而换了装扮，然而向上的粗壮桠枝让人憧憬着更加厚重的绿色和收获。

“这大冷天儿的，你咋还来了呢？”见到村林业站站长李向军，于松林很热情。“我来看看你家果树越冬工作准备咋样。”现如今于松林家的果园已初见效益，使得这个贫困家庭基本脱贫。“今年上秋你家的果树就全部进入盛果期了，每株果树年平均产果50斤左右，按每斤1元计算，5000多株果树的经济效益将是20多万元！”李向军帮于松林算起了经济账。“那还不多亏有你的帮助啊，有你这位好老师，我这儿呀，就有底了。”于松林憨憨地笑了。

大冷的冬天傍晚，看完林子再嘱咐几句，这源于李向军内心深处强烈的“护绿梦”。

栽上特色经济林，致富就有新希望。4年前，于松林开始筹划把自家的桑树林地改栽果树，春天一次性投入2500元钱买苗栽树，可由于缺乏技术和管理经验，果树成活率很低。当时于松林的两个孙子正读大学，再也凑不出钱来购买种苗。李向军得知情况后，家庭并不宽裕的李向军马上拿出2000元钱，帮于松林家购买果树苗进行补种，并时常来到于松林家教授果树的管理

与技术。在李向军的指导和于松林的精心管理下，于松林家的3000株果树成活率提高了一大截。于松林家的果树地是沙岗地，没有水源浇灌经常干旱。李向军多方协调帮助于松林家打了一眼深水井并安上了电力抽水设施，解决了灌溉难题。

让林子覆盖经济林，为绿色富民铺路。2016年林业业大户白雪更新10公顷林地，急需将采伐的林木销售出去。李向军帮助联系木材商使白雪的木材一次性全部售出。2017年春天又是李向军帮其购买松树苗，并在栽树期间多次进行技术指导，传授技术、经验和管理方法。现在这片松树林90%都已成活。“要是没有李站长的支持和无私帮助，这么大面积的松树是不可能这么及时栽上的，更不会有这么高的成活率。”白雪说。

楚伦村有350余公顷的林地，从春到冬，有忙不完的活、做不完的事。可是为了林业发展，一身疲惫的李向军却说他愿意当这个大忙人和大能人。

精准扶贫暖人心 村民感恩送锦旗

本报讯（陈亮）前不久，洮南市福顺镇庆茂村村民代表将印有“脱贫攻坚念党恩，扶贫路上水利人”的锦旗，送到洮南市水利局，感谢洮南市水利局在精准扶贫工作中给予的大力帮扶。

精准扶贫工作开展以来，洮南市水利局为福顺镇庆茂村打抗旱水源井53眼，为村部建设提供资金帮助20万元，并投放10万尾鱼苗让村民进行稻田养鱼。一系列措施的实行，为庆茂村村民的生产生活提供了便利，增加了增收渠道。

洮南市水利局负责人表示，金杯银杯不如老百姓的口碑，群众的肯定是开展扶贫工作最大的成就，也是做好精准扶贫工作的动力，他们会继续做好精准扶贫工作，让贫困群众早日过上好日子。

1. 享受对象：大安市、镇赉县、通榆县（3个国家级贫困县）。
2. 享受标准：增减挂钩试点是调整优化城乡用地结构布局、推进新农村建设和城乡统筹发展的重要措施，是支持扶贫开发及易地扶贫搬迁工作的重要抓手。坚持增减挂钩指标向贫困地区倾斜，优先保障贫困村庄特别是实施易地扶贫搬迁的村庄，指导帮助具备条件的贫困地区通过开展增减挂钩，推进扶贫开发和易地扶贫搬迁工作的顺利开展。
3. 申报程序：大安市、镇赉县、通榆县作为国家扶贫开发重点县，要抓住这次难得的机遇，积极

增值税发票知识——发票开具篇（三）

问：请教一下在国税局代开发票的相关问题。
答：一、代开发票范围
（一）已办理税务登记的小规模纳税人(包括个体工商户)以及国家税务总局确定的其他可予代开增值税专用发票的纳税人，发生增值税应税行为，可以申请代开增值税专用发票。
（二）有下列情形之一的，可以向税务机关申请代开增值税普通发票：
1. 被税务机关依法收缴发票或者停止发售发票的纳税人，取得经营收入需要开具增值税普通发票的；
2. 正在申请办理税务登记的单位和个人，对其

增值税发票知识驿站

近期，一个超级重磅的楼市调控措施公布了：国土部、住建部联合发布了《利用集体建设用地建设租赁住房试点方案》，宣布将13个城市纳入试点！

这13个城市是：北京、上海、沈阳、南京、杭州、合肥、厦门、郑州、武汉、广州、佛山、肇庆、成都。试点城市来了，全国推广还会远吗！

此举的重要看点：

农村集体土地不用经过国家征地环节，直接进入了市场，租赁住房、共享度假小院这类项目将获得快速审批通道！同时，土地成本将大幅降低，对平抑未来的租金价格、房价将产生重大影响。

共享度假小院，是结合市场刚需打造的城市家庭归田园居、享受共享度假生活方式的第二居所。在这里，你可以享受到共享度假的田园生活：共享旅途、共享文创、共享修缮、共享运动、共享医护……免费享受阳光、空气、养分、水……

依据传统的审批流程，农村土地归集体所有，城市建设用地归国家所有。农村集体土地要变成城镇建设用地，需要通过地方政府征地，转换土地性质。直接在农村集体土地上建设的房子，是小产权房，一般来说不允许上市交易，也没有房产

大地絮语

农村路 民心路

●新华社记者 赵文君 齐中熙

习近平总书记近日对“四好农村路”建设作出重要指示强调，从实施乡村振兴战略、打赢脱贫攻坚战的高度，进一步深化对建设农村公路重要意义的认识，聚焦突出问题，完善政策机制，既要使农村公路建好，更要管好、护好、运营好，为广大农民致富奔小康、为加快推进农业农村现代化提供更好保障。

农村公路是全面建设小康社会的重要环节。我国发展农村公路的根本目的是助力农民脱贫致富，加快实现农业现代化。随着农村物流业的发展，城乡互动日趋频繁，农业机械因为有更多更好的农村公路而容易使用，可以将农业生产的诸多环节组成一个产业链，还可以全面促进乡村振兴。

农村公路是民心路。路通了，可以为工业品下乡、农产品进城打开通道，还将乡村的风景拉近到城里人眼前，比如开展乡村旅游增加农民收入。依托农村公路发展起来的

城乡客运，让广大村民触摸到城市文明的温度。农村公路越长，城乡之间的距离越短。

高速公路见证了中国经济发展的速度，农村公路见证了中国社会发展的深度。随着农村公路的不断完善，物流网络包括电商延伸到乡村街道，大大方便了村民购物。

我国农村公路里程约占全国公路总里程的87%，相对于发挥主动脉作用的国省干线，农村公路就是发挥“微循环”作用的毛细血管。农村公路作为公益性基础设施，对扶贫工作也是一个有力支撑。

当前，要大力推进交通精准扶贫脱贫，进一步加大贫困地区对外骨干通道建设和内部通道连接，加快剩余乡镇、建制村通硬化路，创新农村客运发展模式。同时，还要多修一些村民少花钱和不花钱的实惠路，让农村公路成为“走得快、走得好”的通畅路、全面建成小康社会的阳光路。



为提高农民科技水平，加快推进增收致富步伐，日前，洮北区科技局、畜牧局、林业局、粮食局联合举办了冬季大培训活动，邀请市畜牧信息中心、农科院、林科院、粮油质量监测站相关领域专家，围绕畜禽防疫、农作物病虫害防控、葡萄栽培及科学储粮等方面农科知识进行重点讲解，为全区各乡镇农业科技人员和种养大户送来一场农业科技盛宴。

王绍利 本报记者张殿文摄

庭院方寸地 拓宽致富路

本报讯（戚淑芬）近年来，为拓宽农民增收致富渠道，洮北区到保镇积极采取思想发动、典型推动、政策驱动等措施，鼓励和引导农民充分利用庭院资源优势，遵循“宜种则种”原则，大力发展适合自己的庭院经济项目。

为提高庭院经济发展水平，该镇多次开展科技培训活动，通过举办多种培训班、发放农

业科技书籍等方式，让农户了解庭院经济的发展前景，掌握发展庭院经济的相关技术，推动了庭院经济快速发展。他们还为每个村屯确定了1—2个主导品种，统一购置种苗、肥料，由乡镇和村负责联系销路。同时组织农户与合作社、家庭农场签订回收合同，带动了庭院经济发展。

国土资源增减挂钩政策

地搬迁工作的通知》（国土资规【2016】2号）；《吉林省国土资源厅转发国土资源部关于用好用活增减挂钩政策积极支持扶贫开发及易地扶贫搬迁工作的通知》。

（待续）

脱贫攻坚政策摘登

征收税款的定期核对；其他联次交增值税纳税人。地税机关为纳税人代开的增值税专用发票，第四联由代开发票岗位留存，以备发票扫描补录；第五联交征收岗位留存，用于代开发票与征收税款的定期核对；其他联次交纳税人。

税务机关代开发票部门通过新系统代开增值税发票，系统自动在发票上打印“代开”字样。

三、月销售额不超过3万元(按季纳税9万元)的增值税小规模纳税人代开增值税专用发票税款有关问题

增值税小规模纳税人月销售额不超过3万元(按季纳税9万元)的，当期因代开增值税专用发票(含货物运输业增值税专用发票)已经缴纳的税款，在增值税专用发票全部联次追回或者按规定开具红字增值税专用发票后，可以向主管税务机关申请退还。

四、增值税纳税人应在代开增值税专用发票的备注栏上，加盖本单位的发票专用章(为其他个人代开的特殊情况除外)。税务机关在代开增值税普通发票以及为其他个人代开增值税专用发票的备注栏上，加盖税务机关代开发票专用章。（市国税局）

政策解读

利用集体建设用地建设租赁住房试点方案试行

证。此举的重大意义：

第一：“利用集体建设用地建设租赁住房、共享度假小院”，是中国土地制度的重大变革，意味着以后“土地改革有巨大的空间”。未来，土地入市是不是一定要经过政府征地环节，都可能发生变化。这样，中国房地产市场自1998年以来的基本逻辑，可能发生重大变化。

第二：这意味着政府向社会大规模转移土地红利，这是非常值得称赞的。

第三：这意味着一大批低成本土地入市，由此产生一大批低成本房屋，对于抑制高房价、高租金将产生巨大作用。



镇赉县坦途镇向阳村村民王义龙去年种了42亩地的玉米，收入6万多元，彻底摆脱了贫困生活。这是他的家人正在整理玉米。

本报记者张殿文摄

洮北区推广村级“益农服务站”特色平台

本报讯（赵健 田晓仁）2017年以来，洮北区在金融保险企业入驻村级“益农服务站”前期试点工作取得成功经验的基础上，借助省供销社体制改革契机，进一步拓宽村党组织服务功能，全面推广村级“益农服务站”特色平台。

村级“益农服务站”通过与农商银行、人寿保险等企业签约合作，将金融、保险业务引入村级“一站式”服务大厅，专门设立代理代办窗口，免费为群众提供网购、网销等便民服务平台。他们还通过

与高铁快递签订合作协议，实现了村民在家门口就能收发快递，切实打通了“益农”服务群众最后一公里。此外，他们正在积极探索将惠农网、驾校、房产中介等企业引入村级“益农服务站”，让村民不出村屯就能享受到与城市居民一样的便捷服务。截至目前，村级“益民服务站”共为村民办理存取款业务500余笔、交易额147万元；办理小额意外保险9.6万份、保金288万元，覆盖了全区52.7%的农业人口，理赔144万元，受益村民1300余人。

种植园地

豌豆苗生产技术

豌豆苗是利用豌豆种子中贮藏的营养物质，通过人为给予适宜的温湿度所进行的促成栽培，主要食用芽苗。

芽苗营养丰富，清香适口，生产也较简单易掌握，所需的设备设施也极简单易做。

需要的设备

生产苗箱。塑料制或人工木制。规格是30×20×8厘米。

立体床架。多层立体栽培床架高2米，宽0.6×0.8米，层间距30—40厘米，用钢材或其它材料均可，只要坚固耐用，立体单层为1立方米。

塑料帐。选用较薄的防寒塑料，用塑料胶或电熨斗焊接成套在栽培床架上的塑料。

立体架式塑料帐生产

生产准备。准备生产场地和苗箱，设置生产床架。

品种选择。生产豌豆苗经济效益高，应选用粮用或饲用的铁豌豆。

精选种子。必须淘汰虫、伤、破半和

霉烂的种子，应用新种子。

泡豆。30℃水温，浸泡5—6小时。

催芽。泡胀后的种子，出水3—4小时，然后装入布袋中，置于室温20—25℃的条件下催芽。催芽过程中可投洗一次，以保温，如果不投洗可向袋上喷清水，也可直接播在盘中，将盘擦起催芽。

蔡乙酸处理。种子萌动40%—60%时，用10%的蔡乙酸浸泡0.5—1分钟。

播种。铺播种纸，在生产箱底，铺上一层新闻纸或无纺布做基垫；播种，将种子平铺在基质上，以达到种子不重叠即可。

管理。上塑料帐，播种后放置于生产床架上，然后套上塑料帐。温度昼夜保持18—25℃，夜间最低不能低于15℃，可在帐内通过电热来适当加温。湿度应经常保持湿润，每天可喷水两次，上午10:00，下午15:00。激素处理：芽长达2厘米时喷无根豆芽激素溶液，芽长4厘米时再喷一次无根豆芽素。绿化采收：芽长10—15厘米时，适当见光绿化，然后上市。（立群）

掌握花生需肥规律保增产

我省近几年玉米价格下降，花生种植面积急剧增加，同样种植花生，收益却不一样，对于花生而言，不同时期的需肥是不一样的，只有了解需肥规律，合理施肥，才能够增产增收。

花生的需肥特性和需肥规律。花生是豆科作物，根系可共生根瘤菌有固氮能力，种植一定减少氮肥的供给量，合理施用钼肥具有较好作用。

花生不同生育时期对养分的需求不一样。苗期根瘤开始形成，但固氮能力很弱，此期称为氮素饥饿期，对氮素十分敏感，如果基肥用量不足在此时追肥；开花下针期生长旺盛，开花成果针形成对养分的需量急剧增加。根瘤的固氮能力增强，能提供较多的氮素，此期对氮、磷、钾的吸收量达到高峰；荚果所需氮、磷元素可由根、子房柄、子房同时供应，所需要的钙则主要依靠荚果自身吸收，结果层缺钙时容易出现空果和秕果；饱果成熟期营养生长趋于停止，对养分的吸收减少，根系

吸收功能下降，应加强根外追肥（叶面肥），以延长叶片功能期，提高饱果率。

花生施肥要根据需肥特点进行施肥。因土施肥。肥力越差的田块，施肥增产幅度越大，中等肥力的次之，肥沃的田块，增产效果不明显。肥力差的田块要增施肥料。拌种。每13—18千克花生种子拌0.2千克共生根瘤菌剂和2.5—10克钼酸铵。每13—18千克花生种先用来汤浸湿，然后拌石膏1—1.5千克。因苗施肥。花生所需氮、磷、钾比例为1:0.18:0.48。苗期需肥较少，开花期需肥量占需肥量的25%，结荚期需肥量占总需肥量的50—60%。因此，在肥料施用，一是重施基肥，每公顷施腐熟有机肥2万千克，磷酸二铵75—100千克，硫酸钾150千克，瘠薄地块施尿素50千克；二是始花前，瘠薄地块每公顷追施尿素50—75千克、磷酸二铵50千克，结合中耕施入；三是结荚期喷施0.2—0.3%磷酸二氢钾和1%尿素溶液，能起到补磷增氮作用。（振刚）

商品的20%（一线城市）到30%（二线城市）。

“办法”中的重要看点

项目用地应当符合城乡规划、土地利用总体规划及村土地利用规划，以存量土地为主，不得占用耕地。

尊重农民集体意愿，合理确定项目运作模式，维护权利人合法权益，确保集体经济组织自愿实施、自主运作。

试点城市应当梳理项目报批（包括预审、立项、规划、占地、施工）、项目竣工验收、项目运营管理等规范性程序，建立快速审批通道。

集体租赁住房出租，应遵守相关法律法规和租赁合同约定，不得以租代售。承租的集体租赁住房，不得转租。探索建立租金形成、监测、指导、监督机制，防止租金异常波动，维护市场平稳运行。

承租人可以按照国家有关规定登记备案的住房租赁合同依法申领居住证，享受规定的基本公共服务。有条件的城市，要进一步建立健全对非本地户籍承租人的社会保障机制。

也就是说，政府对于开发这类住房给予了大量优惠政策，包括快速审批通道，租住人员可以享受“基本公共服务”等等。（据《吉林农村报》）