

开展「志愿同行·农工党公益行」活动

农工党白城市委会科教支部

本报讯(记者薄秀芳)盛夏的烈日,阻挡不了一颗颗有爱的心。近日,为进一步落实农工党白城市委会的工作部署,农工党白城市委会科教支部组织党员,深入洮北区青山镇农村社会福利服务中心,开展“志愿同行·农工党公益行”活动。

“顶着火热的日头,这些好心人带着吃的、穿的来看望我们,真是太感谢他们了。”服务中心一位70多岁的老人有些激动地说。他的话,立即引来了其他老人的赞同。

据农工党白城市委会科教支部主委胡连秋介绍,此次活动,得到了农工党白城市委相关领导及科教支部农工党党员的积极响应。尤其得到了白城师范学院支部主委的大力支持。大家自发捐款,为老人们购置了床单、被罩、枕套、背心、短裤、拖鞋、水果等。细心的党员们还特意为生活在这里的老人们购买了防潮垫和凉席。

当天,党员们还用自带的白面和猪肉馅亲手为老人们包了香喷喷的饺子。包饺子过程中,党员们与老人们聊家常,老人们也主动与党员们畅谈改革开放以来中国发生的翻天覆地的变化,并频频称赞国家的各项惠民政策。农工党党员也很受启发,对老人们认真宣传中共白城市委、市政府的各项惠民工程,介绍了老城区改造后白城的新变化。此次慰问活动,是从爱老敬老的角度出发,旨在积极发挥农工党在全市经济建设和精神文明建设中的作用,树立农工党党员在群众中的良好形象。

真情是打开心门的钥匙,沟通是最好的了解方式。活动结束后,参加活动的党员们依依不舍。“快回去吧,我们过段时间还会再看望你们的!”车子开动了,老人们依旧站在那里……“看着老人们不舍的样子,心里有些不好受。他们太渴望与外界交流、沟通了。我们这个活动会一直坚持开展下去,让更多的老人感受到更多关于白城日新月异变化的信息和全社会的关爱。”农工党白城市委会副主委王希程说。



洮南市市场监督管理局那金镇管理所集中销毁过期变质食品

本报讯(见习记者张美 徐琬玥 文/摄)7月17日上午,洮南市市场监督管理局那金镇管理所对200公斤货值金额5000余元的过期变质食品依法进行了集中销毁。

进入6月份以来,那金镇管理所以维护民生食品安全为目标,以重点领域专项整治为手段,切实加大对过期食品的打击力度,按照上级部署要求分别集中开展了重大节日市场秩序整治、校园周边食品安全、“五毛”食品专项整治等多次专项执法检查行动,收缴了一大批过期变质食品,有效地维护了市场秩序和广大消费者的合法权益,为村民营造了安全且物美价廉的放心食品环境。

那金镇管理所将采取有力措施,继续加强市场监管工作,严厉打击经销假冒伪劣、过期变质食品药品等违法行为。对重点领域、重点行业和群众反映的热点问题实施严查严管严打,确保辖区内市场秩序规范、食品药品安全,保障消费者的合法权益不受侵犯。

图为销毁过期变质食品现场。



日前,安华农业保险股份有限公司通榆支公司相关人员带着米、面、油等生活必需品,对包保的通榆县开通镇十三网格的杨树山、王国义等贫困户进行走访慰问,并根据实际情况研究实施精准帮扶措施。

中国农业发展银行镇赉县支行深入开展企业开户服务优化工作

本报讯(牛宏宇 范靖)年初以来,中国农业发展银行镇赉县支行对优化企业开户服务采取了一系列措施,做到让数据多跑路,企业少跑路,最大程度压缩企业开户时间,提高企业对开户服务满意度。

一是该行对《中国人民银行关于优化企业开户服务的指导意见》进行了认真解读,组织业务人员开展讨论,总结账户开立中存在的问题及解决措施,并积极开展账户优化宣传工作。二是该行对开户时需填写的相关表格进行了梳理,减少了企业手工填写内容,缩短了企业开户时间;加强柜面账户优化宣传工作,利用电子设备播放优化开户的宣传内容,聘请了社会监督员,对账户优化服务工作进行监督;增加企业开户过程透明度,公示企业开户进程,让企业了解、掌握开户进度,同时建立健全开户资料交接登记制度,记录开户资料受理、审核、资料交接及开户许可证发放时间和人员,确保责任落实到人,切实提高开户服务水平。

三是该行开展横向对比,积极与兄弟行沟通协调,对优化后的开户情况进行对比,掌握开户每个环节的用时,找到差异,同时不断提升账户优化水平;开展业务“回头看”,对企业开户情况进行自查,不断优化标准,同时,利用晨会例会研究具体流程,对业务人员好的建议予以采纳,对存在的问题现场整改;继续按照上级行工作部署,把优化企业开户工作抓好,以实际行动落实“放管服”工作要求,助力银企合作更加顺畅。

白城市城市管理执法局加强广场秩序管理

本报讯(管轩)为打造整洁、清新、文明、有序的广场环境,今年以来,白城市城市管理执法局以创城整治为契机,狠抓各项管理措施的落实,努力做到管理制度化、长效化、精细化。

广场秩序等行为。另一方面,发现“牛皮癣”,安排人员及时清理。同时,加强疏导,设立信息张贴栏,供市民发布信息,达到标本兼治的效果。

推行一线工作法,实现“无缝隙”管理。针对管理不到位、时有占道经营现象,广场大队采取一线工作法,即领导在一线工作、措施在一线落实、问题在一线解决、成效在一线体现,严格落实时间、节点、工作、责任,把每一个节点落实到人头上,及时解决节点问题,避免在整治过程中出现“反弹”和“回潮”现象。

多次盗鸽 终被刑拘

本报讯(姜建龙 史万忠)日前,大安市公安局慧阳派出所破获一起一人多次盗窃鸽子案,嫌疑人被依法刑事拘留。

5月29日14时许,慧阳派出所接到长虹街道居民刘某报警,称自家平房里鸽笼中的鸽子丢失9只,价值人民币约360元。接到报警后,慧阳派出所立即出警,对现场仔细勘察并查看报警人家的监控。经过详细走访调查,确定嫌疑人为王某。进一步研判后,民警很快掌握了嫌疑人王某的行动轨迹,当日16时在该市一商场将王某抓获。经询问,王某供认2018年以来共盗窃刘某家鸽子5次共31只的违法事实。

依据《中华人民共和国刑法》第二百六十四条之规定,王某属于“多次盗窃”情形被依法刑事拘留,案件正在进一步审理之中。

近日,住建部会同其他六部门联合印发《关于在部分城市先行开展打击侵害群众利益违法违规行为治理房地产市场乱象专项行动的通知》,要求各地切实履行房地产市场监管主体责任,把打击侵害群众利益违法违规行为作为整治房地产市场乱象工作的重中之重。

与之相呼应,西安、长沙、杭州等地最近相继宣布升级楼市调控。从目前已出台的“政策补丁”来看,多地调控措施的共性是暂停企业购房,保障刚需购房比例。业内人士认为,此轮楼市调控的重点是打击投机炒房与支持刚需购房并举。

为打击炒房多地暂停企业购房

长沙刚刚升级的楼市调控政策要求,暂停企业在限购区域内购买住房;西安和杭州则明确,暂停向企事业单位及其他机构销售住房,包含商品住房和二手房。

易居智库研究总监严跃进认为,近期,有“炒房客”通过注册壳公司充当摇号“马甲”,以求增大“中签”几率、规避限购,部分城市针对这一问题升级调控措施。

杭州发文指出,在限购区域范围内,暂停向企事业单位及其他机构销售住房的直接原因,是九龙仓珑玺项目公证摇号公开销售过程中出现三家企业同时中签的情况。据悉,中签的三家企业法定代表人同一位自然人,这三家公司还分别在其他楼盘中签。

事实上,以企业名义投机炒房案例并不鲜见。记者在上海调查发现,部分楼市投机者或中介机构通过注册多个公司“马甲”参与新房摇号,以求增大“中签”几率、规避限购。

例如,位于上海核心地段的热盘“翠湖天地隽荟”公布的认筹结果显示,在385组客户中,公司客户高达214组,占比

聚焦

七部门联合对炒房“说不”! 多地升级的楼市调控措施如何保刚需?

●新华社“新华视点”记者 郑钧天 王优玲

超过一半。某大型新房代销售公司负责人告诉记者,个别开发商甚至默许一人多号的方式存在,以便选中可以付全款的客户或者内部“关系户”。

多位中介人士表示,只要愿意缴纳一定费用,即可用公司股权转让的方式买到房。具体操作方式是,注册几个壳公司参与摇号,根据概率总有一个能摇中。摇中后就转让给客户,这样就可以避免高额的房产交易税费。

严跃进表示,暂停企事业单位及其他机构购房的做法,精准打击了部分以企业名义炒房的投机性需求,有利于进一步实现摇号购房的公平性。

通过优先选房和保障房源比例保刚需

专家表示,一些地方出台的摇号政策是出于公平考虑,但在实施过程中存在“漏洞”,演变为一些人追求增值获利的方

式。新城控股高级副总裁欧阳捷认为,由于新房与二手房间存在明显的套利空间,摇号购房已经成为一种投资手段。不少符合购房资格的人群变身投资者,让部分自住型刚需群体的需求更难满足。

部分开发商也推波助澜,采取“欲摇号、先冻资”的做法筛选客户。如深圳首推摇号购房的楼盘——招商蛇口“海上世界双玺”项目要求,先交500万元诚意金,才能参加摇号;在杭州,“网红盘”融创澜天设置的摇号步骤为“线上、线下报名——银行验资、冻结资金——登记摇号”,这让在售楼处排队买房变成在银行排队冻资,近万名购房者冒雨排队长达一公里,银行加班到凌晨……这种做法无疑把刚需购房者变相挤出市场。

对此,长沙新规明确,严禁房地产开发企业以任何形式蓄客和收取认购金。不少城市提出,开发商不能设置全款优先、拒绝公积金贷款等限制性条件。

在打击炒房的同时,近期多地升级的调控政策更强调保

民生话题

暑期旅游旺季叠加汛期 安全出游须做好“功课”

暑期是旅游旺季,又正值多地进入汛期,强降雨天气和滑坡、泥石流等地质灾害多发,给旅游安全带来影响。重庆市旅游发展委员会11日发布旅游安全警示,提醒游客赴强降雨地区旅游前应做好相关准备工作,确保出行安全。

汛期强降雨天气引发的滑坡、泥石流、山体崩塌等灾害可能影响旅游交通安全,甚至导致部分景区关闭。重庆市旅发委提醒,广大游客出游前应做好以下“功课”,确保出行安全:

提前了解旅游目的地及途经地区的天气状况,注意可能引发的地质灾害及次生灾害,合理安排旅游线路。

做好相应的自身安全防护,配备防暴雨、洪水、雷电所必需的用具。旅游时注意听从导游或景区的安全提醒,及时躲避暴雨袭击和雷击。

注意自驾出行安全,提前检查车况。遭遇暴雨袭击时应尽快驶离车辆转移到安全地带,车辆不慎落水时应立即打开车门逃生。

购买旅游意外保险,游客跟团旅游可咨询旅行社是否已购买旅行社责任保险,自助游、自驾游等可购买旅游意外保险和紧急救援保险,减少极端天气造成的损失。

重庆市旅发委还要求,各旅行社要密切关注目的地汛情和天气预报,做好雨情汛情研判,合理安排旅游线路,严禁组织旅游团到气候恶劣、汛情严重区域旅游。(据新华社)

全球变暖会带来什么

一是气温升高,两极冰雪融化,引起海平面上升,将给沿海国家带来灾害;二是随着气温升高,全球各地降水和干湿状况会发生变化;三是气温升高,蒸发加强,气候会变干旱;四是气温升高,导致各地农业生产有所改变等。

环境因素为何是人类死亡的原因

联合国发表的“世界资源:1998-1999”的报告指出,环境因素是导致人类疾病和死亡的主要原因。

这一报告是因世界资源研究所,联合国环境署、联合国发展署和世界银行共同编写的。报告称,在世界贫困地区,与环境有关的疾病每年夺去100万儿童的生命。环境对人类健康的威胁没有国界和贫富之分,发达国家和发展中国家均面临着来自环境的威胁,美国有8000万人的健康受空气污染的威胁。

什么是环境噪声

在某一环境下总的噪声。常是由多个不同位置的声源产生的。较强的噪声对人的心理和生理会产生不良影响。根据国际标准化组织(ISO)的调查,在声级85dB和90dB环境中,每周工作40小时,工作30年后耳聋的可能性分别8%和18%。在声级70dB的环境中,谈话就感到困难。对居民的调查结果认为,干扰睡眠,休息的噪声级域值,白天为50dB,夜间为45dB。

什么是“环境难民”

是指因干旱、土地沙漠化、水灾、森林毁坏或其他环境问题而背井离乡的人被视为“环境难民”。当前全世界共有这类难民2500万人,他们因原有的居住环境已无法生存而不得不迁徙。如非洲撒哈拉地区的一些国家。(白城市环境保护局供稿)

环保小常识

障刚需。

长沙、西安和成都等城市近期出台政策提出,刚需家庭优先选房。西安要求,意向购房人多于可销售房源时,应按刚需家庭、普通家庭为先后次序选房;成都则要求按照棚改货币化安置住户、刚需家庭、普通家庭顺序,先后摇号排序、依序选房;长沙要求,优先限购区域内首套刚需购房者摇号、购房。

部分城市甚至明确了刚需房源比例。西安明确,摇号时,开发商必须提供不低于50%比例的房源优先保障刚需家庭;成都要求,房地产开发企业应按不低于当期准售房源总量的10%公开用于棚改货币化安置住户优先购买。杭州也为无房家庭提供了一定比例的房源保障。

遏制炒房和保障刚需并举

业内人士认为,坚决遏制投机炒房和明确支持刚性居住需求并举,正成为地方楼市调控政策的重要趋势。

清华大学房地产研究所所长刘洪玉认为,投机炒房需求增加会对刚需形成挤出效应,使其购房变得更加困难。政府遏制炒房和保障刚需两措并举,将让调控效力倍增。

受访的专家普遍认为,政府应进一步深化住房制度改革,加快建立多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度,平抑“恐慌性”需求。严跃进认为,随着各地租售并举政策逐步落地,租赁房源供给增加和租赁期限延长将分流购房需求,有利于保持房价理性预期,降低房地产市场波动性。

正荣地产董事长黄仙枝建议:“长期来看,应让地方政府承担更多的主体责任,通过商品房、租赁房、共有产权房、集体用地租赁房等多品类供给,满足多层次住房需求,确保楼市持续健康发展。”