

住房城乡建设部：加强易地扶贫搬迁安置社区物业管理

新华社北京11月5日电（记者王优玲）住房和城乡建设部房地产市场司负责人周韬5日说，做好易地扶贫搬迁的集中安置社区物业管理工 作，是满足搬迁群众美好生活需要的重要方面。要从规范物业管理模式和内容等四方面加强安置社区物业管理。

在5日举行的国新办新闻发布会上，周韬说，搬迁群众从原来居住区的独门独院，搬到集中安置社区以后，原有的生产生活状态发生了变化，不仅需要关注住房的功能质量、面积和配套设施等相关方面，还要关注一些社区中的公共设施、公共部位及其维护保养，社区的秩序维护、清洁卫生和一些

社区的公共事务，这对物业管理提出了新需求。

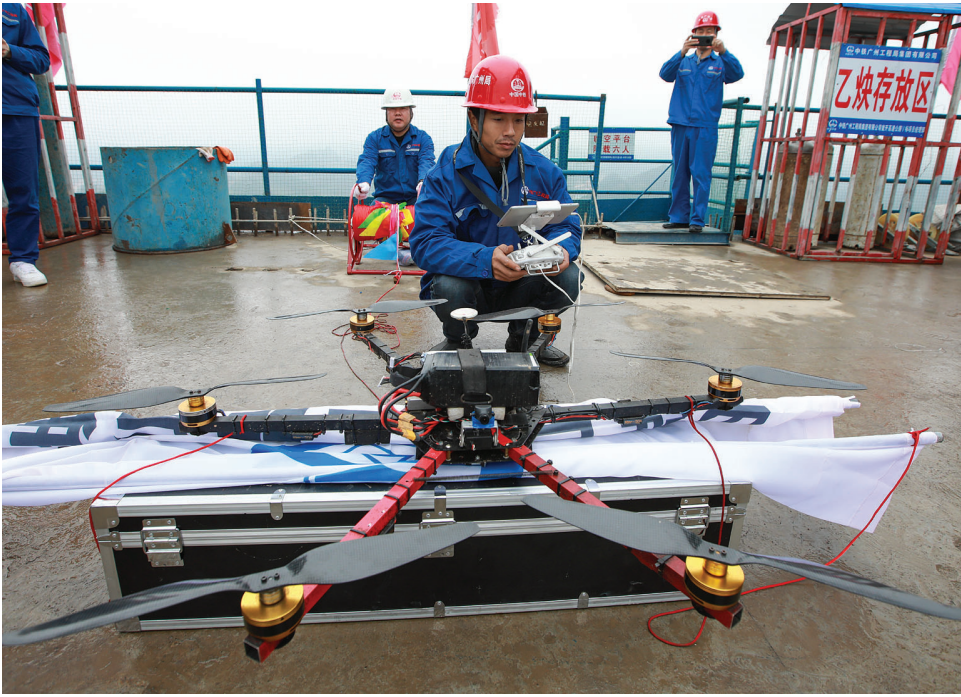
第一，规范物业管理模式和内容，要充分考虑安置社区的特点，按照因地制宜的原则，以及尊重搬迁群众意愿的原则，引导搬迁群众选择合适的物业管理方式，不搞“一刀切”，对一些具备引入专业化物业服务条件的安置社区，可以选聘物业服务企业实行专业化物业管理。对于暂时不具备条件的安置社区，可以由街道、社区居委会托管、业主自管等方式来实施物业管理。

第二，提升安置社区综合治理水平。坚持党建引领，把物业管理纳入基层社会治理体系，明确基层党组织和街道来统筹协调各方，组织搬迁群众广泛参

与安置社区的日常事务，发挥街道社区居委会、村民委员会以及一些社会组织的方方面面的作用。

第三，加强物业服务市场监管。要研究安置社区的物业服务标准和服务规范，规范物业服务合同，引导物业服务人增强服务意识，创新服务理念，提升物业服务品质。

第四，加强政策宣传引导。要加强社区治理、物业管理等方面的有关政策法规的宣传，逐步引导培养群众养成物业服务的消费观念，同时要加强对搬迁群众主人翁意识和家园观念的教育，增强搬迁群众对安置社区的认同感、归属感，积极参与安置社区的集体活动，提高搬迁群众的获得感、幸福感、安全感。



当日，由中铁广州局承建的贵州瓮（瓮安）开（开阳）高速公路开州湖特大桥先导索由无人机牵引成功，标志着大桥即将进入桥梁主缆架设阶段。

据了解，目前国内悬索桥先导索牵引通常采用火箭抛送、船舶拽拉、热气球牵引和直升机牵引等施工方法。结合山区峡谷的建设实际，开州湖特大桥东、西主塔“牵手”选择了无人机牵引先导索方案。

新华社记者刘续摄

浙江“三小”行业“多证合一” 办事轻松监管不放松

新华社杭州11月5日电（记者屈凌燕）记者从浙江省市场监管局获悉，为进一步深化“证照分离”改革，浙江省将“三小”行业（食品小作坊、小食杂店、小餐饮店）纳入“多证合一”管理。新政实施后，“三小”行业的准入更完善、便民，而事中事后的监管也更加强化。

近日，宁波象山的崔先生在镇上开了一家小卖部，卖一些生活用品和休闲食品。按原先的流程，他需要分别申请营业执照和小食杂店的生产经营登记证，而现在，只需通过“浙江省企

业登记全程电子化平台”网上办理，“三小”行业“多证合一”的营业执照就到了崔先生的手中。

10月以来，浙江从事食品小作坊、小食杂店、小餐饮店的经营者，只要通过登录“浙江省企业登记全程电子化平台”、一次填报，按照经营范围规范化登记条目选择“三小行业”，在“多证合一”页面同时采集“三小”行业“多证合一”相关数据信息，即可同步完成营业执照和“三小”行业登记。登记机关依法核发营业执照，并在营业执照的经营范围内标注“三小行业”字样。

“将‘三小’行业纳入‘多证合一’管理并没有削弱对经营者的监管。”浙江省市场监管局相关负责人介绍，政策体现了“证照分离”改革要求，秉承了“宽进严管”的原则，实施后对“三小”行业的监管更加强化了。

“多证合一”营业执照办结后，“三小”行业市场主体登记信息将及时推送至浙江省食品安全综合治理协同应用平台，实现登记信息共享，推进“三小”行业登记与监管的有效衔接。监管部门在一个月內至少要对其生产经营情况实施一次全项目检查。同时，浙江省市场监管局还制定了《“三小”禁止目录》，明确“三小”行业生产经营“负面清单”，如小餐饮店禁止经营自制生鲜乳饮品、自酿酒等。

此外，浙江省市场监管局还通过抽样检验、行政处罚、信息公开、红黑榜信用惩戒、智慧餐饮监管、“阳光厨房”建设等多种监管手段，防控“三小”行业的食品安全风险。

下山农民再“登山”

●新华社记者 吕梦琦

53岁的山西临县农民苗苏平去年搬下大山，住进了县城边的湫水万安苑易地扶贫搬迁安置点。今年，他和老伴加入脱贫攻坚造林专业合作社重新上山植树造林，实现了稳定脱贫。

苗苏平的新房面积有40平方米。按照建档立卡贫困户每人20平方米、人均3000元、户均不超过1万元的标准，他住新房只交了6000元钱。

耕还林等工程。全县组建了291家脱贫攻坚造林专业合作社，在一个战场同时打赢生态治理与脱贫攻坚两场战役。

临县林草局局长高翠文说，过去5年，临县森林覆盖率达到18.3%提高到25.1%，3.4万名参与造林的贫困人口人均每年增收12877元。

生态持续改善和经济林面积不断增加，也让搬迁农民上山增收有了更多选择。

与苗苏平不同，已经搬迁到临县欣阳小区的周家焉村村民秦有顺选择上山养蜂。这位59岁的脱贫户搬下山已有3年，以前家里4口人住1孔窑洞，现在新家80平方米，各种设施都很齐全。

湫水万安苑是临县18个易地扶贫搬迁集中安置点之一，占地252亩，安置着9个乡镇67个自然村的4944名村民。所有旧村的照片都悬挂在小区广场的展板上，人们想念老家时可以到这里看一看。与旧村沟壑纵横、靠天吃饭不同，这里水电暖、幼儿园、中小学、卫生所等配套齐全，旁边还建有扶贫车间和产业园区。

“政府正在给我们办房屋产权证，户口也能迁过来。”苗苏平说，做梦也没想到自己能住到这么好的地方。

“过日子就像蜜蜂酿蜜，只要勤快就有好收成，我养了40多箱蜜蜂，去年挣了4万多元钱。”秦有顺说。

目前，临县已发展枣林80多万亩，槐树20多万亩，非常适合发展养蜂产业。今年4月，临县挂牌了蜜蜂特色小镇，引导和鼓励人们上山养蜂。

尽管在小区旁边就能就业，但苗苏平和老伴今年还是选择加入造林合作社，重新回山上务工。除了秋收，这对夫妻今年几乎没有中断过种树，每天早上5点多上山，一直到太阳快落山的时候才回家。

“大半年时间，我们就挣了6万多元钱，只要收入稳定，受苦受累都不怕。”苗苏平说。

临县蜂业协会会长李建玉说：“临县本地蜂农已经增加到266户，每年还吸引全国各地400多户蜂农前来放蜂，蜂蜜已经成为我们县的特色产品。”

靠山吃山，靠水吃水。为了方便搬迁农民上山发展产业，临县在旧村拆除复垦时专门保留了存放农具和供临时休息的房屋。

吕梁山深处大多不适合人类居住，但在当地政府和群众的努力下，现在却孕育着新的发展机遇，吸引大量农民下山之后再“登山”。

2016年以来，临县大力实施生态扶贫和退

“我第一年就分红3500元，以后会越来越 高。”他说。

（新华社太原11月5日电）



11月5日，在黄骅市常郭镇李子札村农田，一名农妇怀抱收获的白萝卜。

时下，河北省黄骅市常郭镇2万余亩白萝卜进入收获期。近年来，常郭镇积极引导农民因地制宜种植白萝卜，将白萝卜产业发展成农民致富、出口创汇的特色产业，产品远销韩国、日本等地，促进农民增收。

（苑立伟摄）

我市加强精细化管理 全力做好绿化越冬养护工作

（上接一版）追施磷、钾肥，既可以保证冬季树木养分的持续供给，还能提高绿地植物的抗寒、抗旱、抗风能力，确保植物安全越冬。

做足防冻保温，增强抗寒能力。对绿地内乔木统一涂白、做乔护围堰，浇足防冻水，并在树木根部培土，加强其保温保湿效果，防止冻伤植株根系，确保绿化植物正常生长。对市区200余株北美红枫、挪威槭、欧洲小叶槭等珍贵树种用防寒布、塑料薄膜进行缠绕和包裹，增加其抗冻能力；将不耐寒的地栽木本花卉4.9万株的月季与球根花卉20万株的美人蕉进行防冻储藏，经过适度处理后，全部移入温室内保存越冬。

逐棵涂白树木，预防病虫害。为树木“涂白”，不但可以减轻日灼伤害，减少树木水分蒸发，还可以有效预防蛀干害虫，为树木明春更好地生长创造条件。根据植物生长特性和季节养护要求，集中力量对草坪、树木、绿地等进行病虫害的监控防治，及时喷施防病药物，对树木主干进行涂白，抵御并杀死寄居在树干中越冬的害虫和真菌，确保树木冬季不受虫害、低温和日灼影响。

逐一清理场地，消除火灾隐患。入冬以来，先后投入2000余人次，车辆110台次，对街头、公园广场、道路、小区等绿地的草层和地面进行清理，营造干净整洁的市容、园容，既便于明年重新整地及栽植花卉，又排除了火灾隐患。截止目前，共整理绿地57万平方米，清理残花25万平方米。

逐街排查树木，确保补植到位。对城区各类型绿地内缺失损毁、长势不佳的树木，进行地毯式摸排并建立台账，依据补植现场的绿植规格、种类科学制定了补植方案，确保补植绿植的种类、规格与原有绿植一致。预计今年公共绿地内清除死树1000余棵，补植树木1100余棵。

（上接一版）要继续抓好补齐短板，深入推进“五大保卫战”，大力开展污染防治行动，下大力气解决大气、水、土壤等生态破坏和环境污染问题，推动全省生态环境质量持续改善。要继续抓好“相得益彰”，发挥吉林生态优势，做好绿色转型文章，加快构建以产业生态化和生态产业化为主体的生态经济体系，积极倡导绿色生活方式，促进经济社会发展全面绿色转型。

巴音朝鲁要求，全省各地各部门要坚决扛起生态环境保护的重大政治责任，加大组织推动力度，狠抓各项措施落实。要坚持“党政同责”“一岗双责”，党政主要负责同志要加强统筹协调和督促检查，各相关部门要认真履职尽责，生态环保部门要牵头做好成效考核评估工作，各级纪检监察机关要加大监督执纪力度，用铁的纪律护卫绿水青山。

景俊海强调，要深入贯彻党的十九届五中全会精神特别是习近平总书记重要讲话精神，践行绿色发展理念，科学编制“十四五”规划，扎实走保护生态和发展生态旅游相得益彰的

提高政治站位 突出问题导向 加大工作力度 确保高质量打赢污染防治攻坚战

路子。要坚决按时完成污染防治攻坚重点任务，严禁秸秆违规露天焚烧，限烧区要应用移动式焚烧炉、严格视气象条件错时组织焚烧，持续改善大气环境质量，让广大人民群众享受蓝天白云的幸福。既要抓好中央环保督察、“回头看”及辽河专项督察等问题整改，又要抓好群众举报反映的问题整改，务必取得实效实实在在成效，确保经得起人民、历史、实践检验。

会议通报了全省生态环保督察整改和污染防治攻坚战进展情况，长春、吉林、四平和省住建厅、林草局、畜牧局主要负责同志作表态发言。

会议以视频形式召开。有关省领导，省政府秘书长，省生态环境保护工作领导小组部分成员单位负责同志在主会场参加会议。

市委书记庞庆波，市长李明伟，市委常委、常务副市长张洪军，市政府副市长孙志刚以及各市(州)，长白山开发区、长春新区，梅河口市党（工）委、政府主要负责同志在分会场参加会议。

乡村“文明迎亲队” 迎来文明新风

●新华社记者 王凯

10多年前，侯加明带头成立了辛庄子村“文明迎亲队”，这在当地是件大事。

山东省日照市岚山区辛庄子村曾是方圆几十里闻名的落后村，经济上的落后也伴随着乡风民俗的落后，尤其是粗暴恶劣的闹婚迎亲方式，让当地年轻人对婚礼“胆战心惊”，更让村党支部书记侯加明深恶痛绝。

“有一次我路遇一支迎亲队伍，看到闹婚的人把新郎的新礼服扯掉一半，袜子也弄没了，新郎下半身只剩一条红内裤被腰带勉强拴着。”侯加明回忆。

一定要改变这种婚庆陋习，侯加明暗下决心。2008年，辛庄子村“文明迎亲队”正式成立。

“当时有一些村民不理解，觉得我多管闲事。”侯加明说，闹婚的陋俗在岚山当地曾经很盛行，因此他并不指望一朝一夕就能扭转乡亲们的传统思想，而是听说谁家要办喜事，他就主动上门做思想工作。

起初，一些家庭碍于情面勉强接受，但不少快要结婚的年轻人内心暗暗叫好，杨峰就是其中一个。

“以前我也总在别人结婚的时候闹婚，闹得还很凶，因此其实心里特别害怕自己结婚的时候被别人闹闹。”杨峰说，有了“文明迎亲队”，心里这块大石头可算落下了。

2009年，杨峰结婚了。婚礼当天，“文明迎亲队”从村口开始迎接新郎新娘，锣鼓喧天，气氛热烈，喜气洋洋，一点儿也不输传统婚礼。更让杨峰欣慰的是，曾经的伙伴们也没来瞎闹，杨峰安安心心、顺顺利利地办成了自己的终身大事。

渐渐地，“文明迎亲队”得到越来越多村民的认可。如果恰巧有空，侯加明还会客串当个婚礼主持，或是做个证婚人，新郎新娘双方的家人很 是欢迎。

就这样，“文明迎亲队”逐渐忙起来。

现如今，“文明迎亲队”已经成了村民婚礼的“标配”。侯加明再也不用主动上门劝说了，谁家办喜事都主动邀请他和“文明迎亲队”。

随着文明迎亲的理念越来越深入人心，辛庄子村文明迎亲志愿服务中心今年正式揭牌。中心一楼是婚礼礼堂，可供新人在这里举办典礼，也可以为新人开办婚前讲堂；二楼是文明迎亲展览馆，陈列着辛庄子村十多年来文明迎亲的历程。与“文明迎亲队”一样，这栋二层小红楼也成为当地喜庆文化的地标。

在辛庄子村文明迎亲理念的带动下，目前日照市岚山区已有300多支新时代文明实践“文明迎亲队”活跃在广大农村，迎来文明喜庆新气象。

（新华社济南11月4日电）



11月5日，参观者在上海综合馆参观。

第三届中国国际进口博览会设置了精彩纷呈的人文展示项目，帮助参加进博会的国内外客商了解中国地方文化特色，促进人文交流。

新华社记者陈飞摄