

永远的田野

——通榆县公安局向海派出所所长潘耀金的故事

●宫庆鑫 胡海学

一个小院，二层小楼，一头连着公路，一头连着向海湖。这个院落就是向海派出所，它涉及到通榆县向海蒙古族乡2.8万人口的安居乐业。所长潘耀金非常普通，如果不穿上警服办案，局外人很难一眼看出他是一名年过半百的警察。他扎根基层，在向海一干就是23载。几句乡言一摆开，敞开心扉的潘耀金，总能很快融入人们的心田。

向海蒙古族乡位于通榆县的西北部，辖区1200平方公里。这里是饮誉中外的世界A级湿地、国家4A级保护区、我省“前三甲”的旅游景点。向海景区内内有11处景点，有宾馆、旅店17家，其他行业场所42家。向海旅游区年接待游客5万余人次。为此，他放弃休息，连中午也很少休息，他将警务巡逻车变为流动警务室，设立便民服务平台，巡逻车开到哪里，服务就到哪里。

一个民警必须洞察人情和人际的丝丝缕缕。查格歹村的王占军是1926年生人，1952年退伍。退伍后，户口落在查格歹村，上世纪80年代因生活困难等原因，老两口去黑龙江投亲打工，2003年返回家乡却成了“黑户”，两位八十多岁的老人连应有的待遇也享受不了。潘耀金得知这一情况，带领民警亲自调查走访，仅用一周的时间就为老两口补落了户口。

2013年春季，向海屯陆续发生系列盗窃案，经过几天的缜密侦查，潘耀金破获了此案，及时消除了影响。虽然破了案，但也从中看到了严重的社会问题，该起系列盗窃案由3人组成，最大的15岁，最小的13岁，作案3人都辍学在家，且有2人是单亲家庭，如何帮助这些违法犯罪青少年成了工作中的难题，于是，潘耀金联系学校、家长，经沟通，达成共同教育共识，3人因未到法定年龄，不予追究责任，他们又重返校园继续接受教育，且获得了较高的成绩，3人均无重新违法犯罪行为。

向海派出所积极开展可防性案件零发案村屯创建活动，潘耀金积极与乡党委、乡政府协调、沟通，配齐配强治保主任，全乡16个村均建立了治保调解组织，各屯也都成立了护屯队，群防群治组织在派出所的指导下，发挥了明显的作用。

2010年以来，潘耀金带领全所民警破获各类案件129起，抓获各类犯罪嫌疑人38名。为群众挽回经济损失近百万元，查结治安案件152起。调解各类纠纷116起。他所在的派出所全体民警对他及派出所班子的满意率100%，辖区群众满意率95%以上。

然而在工作背后，潘耀金的心里却始终有一个没有解开的心结，那就是对亲人的愧疚。父母都是80多岁的老

人，他看望老人的时间太少了，老人居住在乌兰花镇，每次看望老人都是路过，只有春节时才能算是正式看望，但没吃过一次消停的团圆饭，只要有案件他就立即赶往现场，甚至连端上桌的饭菜也来不及吃上一口……

2010年，通榆县公安局以“忠诚、智勇，负责、公正、服务、奉献”为宗旨，评选出“十大新型人民警察”，潘耀金无疑成为其中的一员。在颁奖典礼上，为潘耀金的颁奖词是这样写的：世界上最近的距离，是能让人们读懂你的心。为了世界湿地，国家4A级旅游景区向海的生机与活力、祥和与安宁，他把根扎在了永远的田野，把心留在了基层派出所，惟独忘却了自己的小家。当主持人采访他时，这个七尺男儿却哽咽了，他颤抖地说：“作为一个男人，对妻子而言，我不是一个好丈夫；对于女儿来说，我不是一个好爸爸，我对她们的愧疚太多了，我给予她们的又太少了。”当主持人请他的女儿潘竹上台互动时，小潘竹却一句话也没有讲出来，父女两人抱头痛哭，此时此景，令在场的每一个人都潸然泪下！潘耀金的一段话感人至深。他说：“我的梦想就是用我的努力，保向海这一方水土平安。因为这里有我难以割舍的乡情、亲情和友情。我已经是半百的人了，早已进入不惑之年，我将把这个梦留在‘永远的田野’。”

省监狱管理局镇赉分局八监狱

开展安全隐患排查整治活动

本报讯(乔星龙)为贯彻落实安全隐患排查整治活动精神，深刻吸取黑龙江延寿看守所监管事故教训，进一步夯实监狱安全稳定工作基础，日前，镇赉八监狱开展了安全隐患排查整治活动。

9月19日，镇赉八监狱召开安全隐患排查整治活动动员会。会上监狱领导传达了《镇赉分局监狱安全隐患排查整治实施方案》，会上就开展安全隐患大排查大整治活动作了部署。排查整治活动为期100天，分三个阶段：动员部署阶段、排查整治阶段、总结提高阶段。活动采取监区自查和监狱督察相结合的方式。重点排查整治安全警戒设施、监管安全制度落实、重点人员和队伍及装备保障。

多亏有民警常巡逻

本报讯(姜立峰 王宪久)“多亏有了警察，他们整天开着警车在地边转悠，把小偷吓跑了。”正在葱地里干活的张老汉高兴地说。据他讲，他每年都要种上半晌地的葱，大葱长得有一米多高，形势喜人。“往年看都看不住，大葱总是被人偷。今年好了，有民警帮我们看着，葱一点儿都没糟践！”

市公安局洮北分局青山派出所所长于洋介绍，秋收时节，农民忙着收割庄稼，家里没人看管，农作物乱堆乱放的现象随处可见，很容易引发财物被盗案件。对此，他们今年想了很多防护措施，以确保农民的粮食绝对安全。他们召集所属14个行政村的治保主任共同研究对策，科学制定巡防计划，决定由派出所统一负责，集中农村闲置人员分班编组，由治保主任带队，在各自村屯内部组织巡逻，有效控制可防性案件的发生。

白天，该所指派专人到村委会，通过广播站不间断地宣传防盗知识，增强农民朋友的防范意识，督促农民不要将已收割的农作物存放地里，来不及运送的，要集中堆放，由多户农民轮流负责看护。夜间，该所组织“一警带二员”开警车亮警灯在易发案区域全面开展巡防工作，不但震慑了违法犯罪分子，而且还密切了和谐警民关系，切实保障了老百姓的根本利益。

真心为百姓 服务零距离

本报讯(牟剑峰)洮南市公安局由被动服务，调整为主动解决问题。为了提高服务效能，今年以来，派出所民警经常深入辖区了解百姓生产生活情况，真心实意为百姓办好事、办实事，赢得了百姓的普遍赞誉。

近日，永康派出所民警钱玉灿在夜间巡逻途经客运站时，发现有一名男子倒在

路边，钱玉灿立即上前询问情况，发现男子处于醉酒状态，无法说出个人信息。

为防止发生意外，派出所民警经常深入辖区了解百姓生产生活情况，真心实意为百姓办好事、办实事，赢得了百姓的普遍赞誉。

近日，永康派出所民警钱玉灿在夜间巡逻途经客运站时，发现有一名男子倒在

白城市人民政府关于棚户区改造范围内规划建设的公告

为进一步改善人居环境，提升城市品质，推进以人为核心的新型城镇化建设，白城市对城区部分区域实施城市棚户区改造，现将改造范围及区域内规划建设情况公告如下：

一、棚户区改造范围。棚户区改造范围：向阳街以西、纯阳路以北，图乌公路以东、棉纺路以南。棚户区改造范围总占地368.27公顷。

二、严格控制规划建设及审批。市

规划局停止该区域内一切建设项目的规划审批；市国土资源局停止该区域内一切用地审批；市工商局停止该区域内一切营业审批；市国税局、市地税局停止该区域内一切税务登记审批；相关单位(个人)不得私自改变土地用途、房屋产权交易；严禁进行临时建筑、浮房、棚舍围栏、构筑物等各类违法建设行为和在耕地上建大棚和抢栽树木等违法行为。

三、做好监督管理工作。市城管局

到家中。

随着秋收将至，野马派出所针对辖区实际情况，积极开展护秋保收工作。由于野马乡牲畜养殖户增多，秋收时期进地放羊啃食农作物的案件频发，个别村屯还存在以“捡地”为名的盗窃农作物行为。野马派出所主动与各村委会、治保会联系，通过村民代表大会和走访农户等方式，广泛听取群众对护秋保收工作的意见和建议，预防各种可能发生的问

自开展护秋保收工作以来，野马乡未发生一起偷粮、毁地等案件。

会同白城经济开发区对棚户区改造范围内违法建设进行监督管理，经认定为违法建设的在房屋征收中一律不予补偿。

四、强化舆论宣传引导。棚户区改造工作是政府改善居民居住条件的一项惠民工程，改造区域内的广大市民要积极配合房屋征收及实施建设各项工作。特此公告。

白城市人民政府
2014年9月29日

中央事权粮食粮权公告

在白城地区管辖吉林松嫩粮贸有限公司园区分公司、镇赉县天禹粮贸有限公司范围内的下列企业的粮食库存为中央事权粮食：

库点名称	仓 号
镇赉县天禹粮贸有限公司	房式仓1、房式仓2 16533吨
吉林松嫩粮贸有限公司园区分公司	房式仓1 23911吨

粮权属国务院，未经批准，不得擅自动用。如有粮食收储企业以库存粮食进行抵押担保、贷款或偿债时，金融机构事前严格审核抵押粮食的粮权归属，需到当地粮食局、农发行和中储粮直属企业核实情况。

特此公告

中国华粮物流集团吉林镇赉粮食中转库
2014年9月28日

洮南警方破获盗窃八千吨煤矸石案

本报讯(李想 杨梓楠)近日，洮南市公安局刑警大队破获一起盗窃煤矸石案件，涉案8千余吨，价值48万余元。

日前，洮南市公安局大队接到万宝镇居民宋某报案：称其屯电放在万宝红旗漏天坑的数千吨煤矸石被盗，价值数十万元。

刑警大队民警迅速赶往现场，经多方走访调查，最终锁定万宝镇王某具有重大作案嫌疑。日前，在当地警方的配合下将嫌疑人王某抓获。王某对其从今年3月份以来利用翻斗车盗窃宋某的煤矸石一事供认不讳。

大安市司法局筑牢防线维护稳定

本报讯(周春英)今年以来，大安市司法局按照“排查得早、发现得了、控制得住、解决得好”的要求，建立健全信息网络，组织各司法所全面掌握本辖区内存在的矛盾纠纷和不稳定因素，并建立健全排查、防控相结合的工作机制，确保矛盾不出当地、不出单位、不出系统。

为了充分发挥基层人民调解第一道防线作用，他们在大安市设立各类人民调解委员会300个，其中乡(镇)街道、开发区调委会24个，村(居)调委会238个，专业性、行业性调委会38个，人民调解员2847人，调解信息员371人。同时加大司法所、法律服务所参与矛盾调解工作的力度，实行隐患上报制，对矛盾进行梳理，并拿出具体处理意见。在此基础上，他们在全市各乡(镇)街道、开发区实行每月开展一次矛盾纠纷定期排查；重大节假日、敏感时期和纠纷多发季节开展重点矛盾纠纷集中排查；对重点单位、重点部位以及重点人员、重点事件(拆迁、婚姻家庭、村务管理)、重点越级上访和重复上访对象进行排查，不留死角，防止了因漏查、漏排而留下隐患，引发矛盾。截至目前，排查纠纷203件，预防纠纷92件。

充分利用月例会的成果，形成每月矛盾纠纷排查调处工作综合情况分析，掌握面临的情况，分析面临的形势，研究具体的措施，变被动为主动，提高了矛盾纠纷排查调处工作的水平。对于辖区排查出的漏调的一般性矛盾纠纷，按照“属地管理”原则，督促调处、化解，不使其激化、扩大，各级调解组织不能调解需有关部门协调处理的，及时转有关部门配合处理。对于重大群体性矛盾纠纷，及时掌握信息，掌握发展动态，及时调处化解，严防引发重大治安案件和集体上访事件。

一房二卖的法律问题

【案情简介】

甲于2008年与开发商签订房屋买卖合同，开发商将讼争房屋交付给甲，但未办理产权变更登记。不知道讼争房屋已出售的事实乙于2013年与开商签订讼争房买卖合同，乙交付全部购房款后开发商为乙办理产权变更登记手续。乙向法院起诉要求甲交付占有的讼争房屋，甲答辩称房屋系其所有，开发商已无权处分，故签订的房屋买卖合同无效，不同意交付房屋。法院审理后判决乙取得讼争房屋的物权，判令甲将讼争房屋交付给乙。

【分析评价】

根据《物权法》可知，不动产物权的变动应当依法进行登记才发生物权变动的法律效力；未登记，不发生物权变动的法律效力，但不影响合同效力。甲未办理产权变

更登记，不能产生物权变动的法律效力，不能取得讼争房屋的物权，但乙支付全款并办理了产权变更登记，取得讼争房屋的物权。乙对讼争房屋享有的物权有效且具有优先于甲基于合同产生的债权效力。法院判决生效后，甲将房屋交付给乙，甲只能基于合同关系起诉开发商。

不动产物权变动应当依法及时办理登记才能发生物权效力，才具有对抗效力。买受人买房时一定慎重，能变更产权变更登记的，一定要及时产权变更登记，不要为避税而拖延过户，这么做的风险不但非常高，而且日后可能会造成不必要的诉累。

(吉林金辉律师事务所 刘长青)

律师说法

白城市医院骨科

专家出诊 技术领先



全球顶级美国施乐辉数字高清关节镜

联系人：副主任医师 孙皓
出门诊时间：周一、周五
诊疗热线：13843609033

治疗骨关节疾病 不开刀 瘢痕小 恢复快 更安全

白城市医院骨科进入全新微创治疗时代

诊疗范围：骨性关节炎、滑膜变性、创伤性关节炎、剥脱性骨软骨炎、滑膜软骨瘤病、骨赘（骨刺）、游离体、滑膜皱襞、关节紊乱症、关节囊粘连、各种关节内骨折、各种关节粘连及关节活动受限、各种不明原因的关节痛；关节镜下肩袖修补、肩峰成型、肩关节不稳与髌骨不稳的骨性和软组织重建、多种术式的前后交叉韧带解剖重建、多种方式治疗半月板损伤、半月板缝合、马赛克软骨移植、髌臼撞击成型、踝关节重度不稳；关节镜下微创治疗臀肌挛缩症、斜颈、肌腱炎等。

告别骨关节疾病 让患者重获健康

吉林大学中日联谊医院各科专家 咨询电话:0436-3537013
每周六上午在市医院坐诊 急诊、急救电话:0436-3537120 3322222

公 告

白城市规划局行政强制告知书
白规公告字【2014】0082号
根据《中华人民共和国行政强制法》第四十四条规定，现公告如下：

一、薛世军未经城市规划主管部门批准，在浴池胡同西侧（原有线电视院内）擅自在主房东侧搭建建筑物的行为，违反了《中华人民共和国城乡规划法》第四十条的规定，本机关于2014年9月18日对薛世军作出限期三日拆除违法建设的行政处罚（白规罚字【2014】第3013号行政处罚决定书），并依法进行了催告（白规催告字【2014】0123号）。二、当事人在法定期限内不申请行政复议或提起行政诉讼，又不公告之日起七日内自行拆除违法建设的，本机关将依法强制执行。特此公告。

白城市规划局
2014年10月9日

《白城日报》
《城市晚报·百姓生活》广告

广告业务联系电话：

白城：0436—3323838
大安：5234360 13251769263
洮南：6323262 13039369889
镇赉：7222023 13943692271
通榆：13204409555

中央事权粮食粮权公告

在白城市洮北区管辖白城市青田粮食储备加工场、吉林万宝粮食有限公司、白城奥丰葵花制品有限公司范围内，下列企业的粮食库存为中央事权粮食：

库点名称	仓 号
白城市青田粮食储备加工场	平房仓1—4号(29140)
吉林万宝粮食有限公司	平房仓1—5号(20762)
白城奥丰葵花制品有限公司	平房仓1号(17787)

粮权属国务院，未经批准，不得擅自动用。如有粮食收储企业以库存粮食进行抵押担保、贷款或偿债时，金融机构事前严格审核抵押粮食的粮权归属，需到当地粮食局、农发行和中储粮直属企业核实情况。

特此公告

中国华粮物流集团白城直属库
2014年9月28日