洮北区现代农业示范基地发挥积极作用

本报讯（**李晓利** 记者**薄秀芳**）近日，记者在洮北区现代化农业示范基地看到园区内种类繁多的蔬果挂满枝架，一片生机勃勃的景色。如今，这座现代农业示范区的平台作用已然彰显，并为我市的现代化农业发展发挥着积极的作用。

——发挥引领示范。根据相关规定和要求，为有效履行农业部门试验、示范、推广、培训、服务职能，加快推进先进科技成果的转化步伐，适应现代农业发展需要，经洮北区人民政府同意，2014年洮北区在青山镇成立了洮北区现代农业示范基地。基地占地面积45公顷，由洮北区农业局负责规划设计、建设管理。旨在通过引进优良的大田、果蔬品种，先进的实用技术，改进传统的耕种方式等手段，把示范基地真正建设成为一个现代农业生产与农业产业化相结合的样板区、先进科技成果应用区、现代农业技术装备展示区和农民接受现代农业新知识新技术的培训基地，用示范区的生产和管理经验引领带动洮北区大面积传统农业改造升级。

——夯实基础建设。通过洮北区农业局的多方协调和努力，目前，示范区水利及电力设施已基本完善。一台80KW的变压器已安装到位并投入使用，12眼深水井全部实现了电网连接。特别是棚膜区修建了城市供水标准的专用灌溉管道并配备了专业电机设备，为今后基地温室扩建工程必需的供水系统完善提供了重要保证。此外示范区周边还栽植了柳树、丁香、山杏等2000多棵各种树木，在发挥防风固沙作用的同时更美化了园区环境。

——作物种类齐全。示范基地初步被规划为四个示范区，即玉米、水稻新品种、新技术示范区（示范展示优良玉米品种12个、水稻优良品种3个）；优质杂粮及经济作物示范区（示范展示优良小麦品种2个、高粱品种3个、杂交向日葵品种1个）；保护地葡萄及果品示范区（展示李子、梨、苹果、葡萄等10几个果树品种）；高标准现代温室蔬菜示范园区（规划建设现代高标准日光温室30–40栋）。

——平台作用初显。目前，示范基地按照规划完成的所有水、旱田种植均长势良好。两栋高标准日光温室及两栋日光大棚栽植的西红柿、黄瓜、菇娘及十几种蔬菜已经采收。截至目前，先后已有400多名农民通过新型职业农民培训基地等组织到温室进行了参观，200多名市民到基地体验了生态采摘。学习参观者尤其对示范园区这种冬季不用人工加温的日光温室都产生了极大兴趣，很多农户已经通过示范基地和生产厂家取得了联系，推动了洮北区传统棚膜经济的升级改造进程。

大安市国税局多措并举 助推小微企业“轻装上阵”

本报讯（**刘忠月**）为进一步支持小微企业健康发展，切实提高小微企业发展质量和效益，提升小微企业的竞争力，促进经济平稳发展，大安市国税局采取多项措施助推小微企业“轻装上阵”。

一是加大宣传力度。通过发放宣传资料、办税服务厅滚动大屏幕公告、纳税人学校等广泛宣传小微企业税收优惠政策；在开展税源调查、入户走访时，面对面向纳税人解读小微企业的认定条件、优惠政策、审批程序及报送资料等，让纳税人充分了解税收优惠税率的适用范围、条件和对象。

二是确保政策落实。建立征管台账，对企业在增值税起征点调整、小微企业所得税优惠政策扩围等方面的受益及影响进行动态分析；建立完善税收政策落实效应分析和跟踪反馈机制，及时收集和解决税收政策执行过程中存在的问题，有针对性地加以解决，确保符合条件的企业及时享受到税收优惠政策。

三是加强后续管理。定期开展实地巡查，加强调研，逐步探索和建立小微企业管理的长效机制；强化后续管理，对发展壮大超出政策涵盖范围的小微企业，及时停止执行优惠政策，做好正常税收征管；强化执法监督，公布举报电话，广泛接受社会监督。

四是扶持转型升级。成立涉税服务咨询辅导小组，深入小微企业生产经营场所，为企业生产经营献计献策；通过上门辅导积极引导企业建账建制，及时改进影响企业发展的问题；汇总分析小微企业存在的普遍性问题，提出针对性建议，为地方政府扶持小微企业发展提供参考。

民生话题

微商，出彩终要靠品质

前几天参加朋友聚会，有一位朋友分享自己的微信创业计划。从精准定位目标客户到发展壮大朋友圈，从搭建产品配送链条到完善售后评价体系，说得可谓面面俱到。甚至连如何进行社会融资，都已经有具体规划。

我有些纳闷：朋友到底想卖什么商品呢？没想到他说，经营微商，只要做好营销模式和商业模式，卖什么根本不重要。即便是一件再普通不过的衣服，只要经过精心的包装，加上点对点的精准营销，也能卖出不菲的价格，收获可观的利润。

真的是这样吗？

这些年，互联网技术快速发展，给我国商业模式带来一场不小的变革。从渠道上看，互联网减少了生产者和消费者之间的环节，让商品价格更实惠。从消费者角度看，互联网让“足不出户买遍全球”成为现实，给购物带来切实的便利。

就微商来说，它大大降低了商业领域的创业门槛。在朋友圈经营，就能获得数量可观的顾客，构建固定的销售渠道；在与厂家的合作中，微商凭借自身队伍的发展壮大赢得更多优势。在这样的创业风口，一些“唯技术论”的观点在微商领域流行，利用营销手段快速吸引消费者成为一些经营者的不二法则。

诚然，在创业初期，微商有可能凭借新潮的推广方式，吸引一批不明所以的顾客，获取一定的回报。但长远来看，产品质量不合格、消费体验不佳等问题，终究会引发消费者不满，最终使微商经营陷入不可持续的困境。

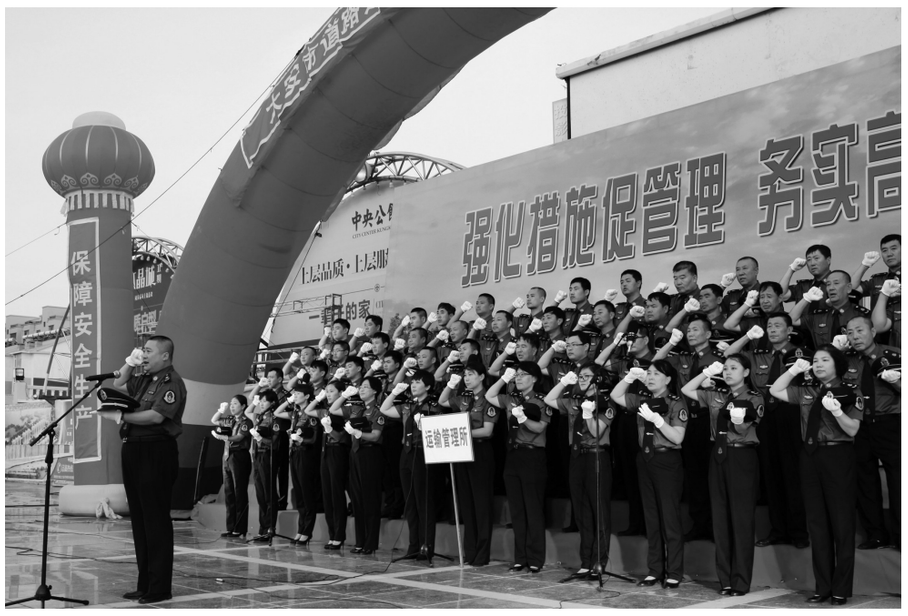
现实中，一些微商已经尝到了“重营销、轻产品”的苦果：不少微商创业者不惜用华丽的语言包装产品，用不菲的营销费用推广产品，却忽略了在产品质量方面严格把关；还有经营者售前把产品吹得天花乱坠，售后却对消费者的投诉不管不问……这样创业之路，只能越走越窄。

想要获取成功，不能舍本逐末。微商是什么？说到底是“商”。以微商为代表的新模式固然充满机遇，营销推广创新固然重要，但微商不能脱离商业的本质，那就是连接生产和消费的桥梁。微商想要出彩，终究还是要在把控产品质量方面下功夫，在消费者体验方面做文章。

其实，微商可以挖掘的产品很多，消费潜力十足。比如，消费者对健康生活的需求越来越旺盛，一些绿色健康的特色优质农产品，可以通过微商平台走向消费者的餐桌。再如，消费者对个性化产品的需求越来越多，一些定制产品可以依托微信平台打开市场……

期待微商创业者充分发挥自身在营销等方面优势的同时，把更多优质产品展现在消费者面前，提供多样化、个性化的选择，让消费者有非同一般的消费体验。如此，微商才能发展成为一个消费者点赞、经营者受益的商业领域新蓝海。

（据《人民日报》）



大安市采取加大培训、应急演练、安全宣誓等形式，强化运输从业人员安全意识，提高他们的技能和应急处置能力，生产经营性道路交通实现零事故零死亡。图为7月14日，大安市运输管理所在全市道路运输从业人员安全宣誓启动仪式上庄严宣誓和安全承诺。

姜伟明 赵宏飞摄

洮南市严把重大项目“四关” 打造廉洁工程

本报讯（**王欣荣** 记者**张殿文**）近年来，洮南市严把重大项目“四关”，全力打造廉洁工程。

严把预算审查关。认真审查重大项目的设计概算及施工预算，避免设计阶段留下超额概算隐患，对工程造价进行事前、事中、事后控制；严把招标采购关。从设计、代理、监理、施工单位，到材料、设备采购等环节，全部实行公开招标或政府采购，真正做到公开、公平、公正，从源头上防范商业贿赂行为，全程实施阳光操作；严把资金拨付关。重大项目资金实行专户管理，严格按照“项目概算、合同、进度”核拨资金，实现财政与施工单位“一对一”拨付，防止截留挪用，确保专款专用；严把施工管理关。强化施工方案审查、材料验收、现场管理、竣工验收等环节的监管，严格审查投标单位和项目负责人的资质、业绩和信誉。组织专业技术人员对工程质量、安全、进度等进行监督检查，确保重大项目工程质量。在“四关”检查中，发现违纪问题报市纪委监察局立案调查。

消费警示

信用卡逾期风险应警惕

近年来，银行信用卡坏账率呈上升趋势，信用卡逾期和套现现象日益严重。银率网近期针对消费者办卡及用卡行为习惯进行的一项调查显示，2014年消费者逾期还款及信用卡套现行为占比均超过两成。银率金融研究中心信用卡组分析师孟丽伟提醒，持卡人对信用卡逾期不要轻视，如果信誉不良被记录，将来在日常生活中会出现很多问题。

根据银率网调查数据，87.88%的消费者了解信用卡违约的后果，但在实际中，仍有25.5%的消费者曾有过逾期还款记录。其中，“忘记还款”、“还款渠道导致未能及时到账”以及“没钱还”是导致信用卡逾期的三个主要原因。

孟丽伟分析，“忘记还款”暴露出部分持卡人对个人信用不够重视；还有一部分持卡人缺乏信用卡还款管理能力，如开通信用卡自动还款业务或者办理信用卡还款提醒服务等，都可以有效地规避忘记还款的问题。同时，银行还款提醒服务不到位也是导致很多持卡人忘记还款的原因。像大部分银行没有信用卡还款免费短信提醒服务，多采取微信提醒的方式，而要想享受此服务需要持卡人首先关注并绑定发卡银行信用卡官方微信平台，否则将收不到任何还款提醒。“还款渠道导致未能及时到账”表明消费者对于各种还款渠道的到账时间不够了解，信用卡管理能力较差。“没钱还”则属于过度消费，消费者缺乏合理的消费规划。

近几年银行大量发行信用卡，与之伴生的现象就是信用卡套现行为频发。调查同时显示，去年有22.19%的持卡人使用信用卡套过现；其中，21.43%的持卡人偶尔套现，0.76%的持卡人经常套现。

孟丽伟认为，信用卡逾期还款及套现的占比均超过20%，从一定程度上反映出银行信用卡的逾期率坏账率偏高。对于消费者来说，信用卡的使用是建立个人信用记录的过程，随着征信系统的完善，个人征信的作用越来越大，消费者不得不严肃对待信用卡的使用，主观违约行为将逐渐减少。

银行人士表示，如果因逾期而被央行的征信系统记录在案，不要轻易销卡，最好的办法就是继续使用这张卡片，保持良好的用卡习惯，用新的正常的还款记录覆盖原有的负面记录。一般24个月后，刷新后的征信记录对个人信贷等都不会造成影响。而一旦销卡了，该逾期记录会长期存在，没法消除，无论是买房、买车，只要想贷款，不管到哪家银行，都会受到影响。（**消费网**）

洮北区委为组织选人用人 提供优质后备资源

本报讯（**田守凤**）近年来，洮北区委注重在实际岗位中培养锻炼后备干部及储备人才，有计划地安排后备干部及储备人才到急难险重任务、重点工程项目和重大活动中去接受实践锻炼，砥砺思想品质，提升能力素质，为组织选人用人提供优质后备资源。

超前储备选拔。按照好干部标准及“三严三实”要求，洮北区委采取“双推两考一决”即群众推荐和党组织推荐相结合，通过笔试、面试，由组织部长办公会票决的方式公开选拔正乡（局）级后备干部63名，副乡（局）级后备干部137名补充到原有后备干部队伍中；今年6月，又面向全区各部门、各单位在编年轻干部，通过自荐、组织推荐、民意测验、组织考察的方式，择优选拔245名乡（局）级后备干部储备人才，使区委始终掌握一定数量的优秀年轻干部，防止急用现找，做到常流水、不断线，为开创富民强区、法治洮北建设新局面提供坚强保证。

一线培养锻炼。在注重选拔优秀年轻干部的同时，洮北区委坚持把重点一线作为培养年轻干部的主阵地，充分用好用活各类后备干部及储备人才资源，根据个人经历、职业特点、技能优势、性格特征等，有意识地进行挂职锻炼。2014年，选派54名副乡（局）级后备干部到棚户区改造工程一线进行实践锻炼；2015年从后备干部及储备人才中择优选派44名优秀年轻党员干部驻点包村，挂职村“第一书记”，使后备干部及储备人才在艰苦条件和复杂环境中磨练意志、增长才干，让年轻干部真下去、沉下去、融进去，增强实践锻炼效果。

跟踪动态管理。后备干部及储备人才不以一次选拔定终身，实行跟踪管理、动态管理。研究制定《区管乡（局）级后备干部选拔培养和管理办法》，对那些不敢担当、不愿作为、坐等提拔、热衷自我设计的，对经实践检验不符合后备干部条件以及不宜继续作为后备干部的，及时调整出后备干部队伍，对表现优秀的优先提拔使用；储备人才的日常管理以各单位为主，组织部门将根据储备人才现实表现、发展潜力、群众认可度，将政治素质好，服从组织分配，工作能力强、贡献突出的储备人才且符合后备干部资格条件的吸纳进后备干部队伍，对政治觉悟低、规矩意识差，不服从组织安排和调配的，因工作失职、失误造成较大损失或不良影响的，群众意见较大的，及时清理出储备人才库，且今后不再列入后备干部队伍。

日前，洮南市富文办事处富强社区联合辖区七家驻街单位在职党员，深入到老党员家中开展走访慰问活动，为他们送去价值2500余元的米、面、油等慰问品，受到老党员的好评。 **赵莉** 本报记者**张殿文**摄

平价商店和农贸市场主要副食品价格

2015年7月20日 单位：元/500g

商品名称	规格、等级	平价商店				农贸市场		市场平均价格
		欧亚超市	骆驼岭超市	明客多超市	大润发超市	瑞光市场	吉鹤市场	
大 米	普通大米	2.35	2.45	2.30	2.28	2.40	2.40	2.45
精 粉	25千克袋装	2.00	2.07	1.70	1.80	2.10	2.10	2.07
豆 油	桶装5L	44.90	48.00	39.90	48.40	50.00	50.00	49.89
猪 肉	后 鞧	14.00	13.69	14.50	12.70	15.00	15.00	14.50
牛 肉	去骨后腿肉	28.00	–	28.40	–	26.00	30.00	28.47
羊 肉		–	–	28.38	–	26.00	30.00	28.38
鸡 蛋	新鲜完整	3.10	3.29	3.35	2.90	3.40	3.40	3.35
活鲤鱼	1千克左右	7.80	7.91	7.91	6.30	8.00	9.00	7.91
青 椒	新鲜一级	2.50	2.19	2.70	2.00	2.50	2.50	2.72
豆 角	架豆王	3.00	2.79	3.30	3.34	3.00	3.00	3.34
西红柿	新鲜一级	1.80	2.17	1.99	2.17	2.00	2.00	2.17
茄 子	不同季节市场	1.50	1.29	1.59	1.50	1.50	1.50	1.67
水黄瓜	主流品种	1.50	1.29	1.99	1.50	1.50	1.50	1.60
芹 菜	新鲜一级	2.50	2.19	2.70	2.71	2.50	2.50	2.71
蒜 薹	新鲜一级	5.00	4.99	5.30	5.31	5.00	5.00	5.31
土 豆	新鲜一级	1.30	1.29	0.99	1.20	1.20	1.50	1.46
甘 蓝	新鲜一级	1.50	1.49	1.80	1.82	1.20	1.50	1.82
大白菜	新鲜一级	1.20	1.29	1.40	1.40	1.20	1.20	1.40
洋 葱	新鲜一级	1.30	1.49	1.55	1.55	1.50	1.00	1.55
韭 菜	新鲜一级	2.00	1.29	2.00	2.07	1.50	1.50	2.07

备注：“—”代表无货或缺货

商务预报网址：http://cif.mofcom.gov.cn/site/html/baicheng/3232597

白城市价格监测中心
白城市商务信息中心 提供

《白城日报》、《城市晚报·百姓生活》广告

是您通往成功彼岸的桥梁，是您联系大众的纽带！

《白城日报》是中共白城市委机关报，《城市晚报·百姓生活》是《白城日报》和《城市晚报》共同打造的都市类报纸。两报是面向全国发行的主流媒体，始终坚持弘扬主旋律、服务中心、服务民生，其权威资讯、深度观点、实用信息为受众广泛赞誉；其影响力、公信力、权威性、时效性、发行的广覆盖是当之无愧的白城第一报。真诚期望各界有识之士，来白城发展创业，来白城日报社发布信息，共同铸就我们的辉煌未来！白城日报社广告由白城日报社自主经营。

广告业务联系电话：白城：0436—3323838
大安：5234360 13251769263
洮南：6323262 13039369889
镇赉：7222023 13943692271
通榆：13204409555

招 聘 启 事

因业务拓展需要，《白城日报》广告部现面向社会招聘广告业务人员。具体要求：
1、中专及以上学历，具有广告行业从业经验；
2、性格外向，具有较强的沟通表达能力；
3、良好的客户服务意识；
4、对广告业务工作有较高的热情；
5、具备较强的学习能力和优秀的沟通能力；
6、有敏锐的市场洞察力，有强烈的责任心和积极的工作态度。
工资待遇面议。
联系人：商丽丽 联系电话：15843687717