

洮南：初夏风光惹人醉

本报讯（洮融宣文/摄）初夏的洮南市锦湖公园，阳光明媚，绿树成荫。夏风轻拂，湖面泛起层层涟漪，波光粼粼。市民们漫步在美景中，享受着初夏的温馨与惬意。

走进公园，清新的空气扑面而来，沿着小径漫步，绿树、繁花、湖光交相辉映，犹如一幅精美的水彩画。夏阳挥洒，湖面泛起粼粼波光，倒映着天空的蔚蓝和白云的纯净。湖边的垂柳郁郁葱葱，柳絮在微风中轻轻摇曳，宛如舞者轻盈起舞，演绎着初夏的故事。

公园深处，市民们三三两两结伴而行，或沿着善行步道散步健走，或安静坐在湖边长椅上享受阳光。优美的景色吸引市民们拍照打卡。大家在这里与亲友自拍合影，拍摄初夏风景、记录美好瞬间，尽情享受夏日的美好时光。

近年来，洮南市委、市政府高度重视生态环境建设，采取了一系列有力措施，持续改善城市生态环境，为城市带来新的生机与活力。城市生态环境持续向好，自然景色越发优美，提高了市民的生活质量，也提升了城市形象，有力推动了洮南市经济社会和生态环境协同发展。

①自然景色越发优美，犹如一幅精美的水彩画。
②市民在公园内享受美景的同时进行娱乐活动。
③城市生态环境持续改善，鸟类自由自在遨游在湖面上。

共建生态白城 同享碧水蓝天



白城中心医院“线上+线下”关注群众眼健康



白城中心医院门诊大厅义诊活动场景。

王旭摄

本报讯（孙春光 记者李彤君）日前，白城中心医院眼科诊疗中心以“全国爱眼日”为契机，围绕“关注普遍的眼健康”主题，开展了一系列志愿服务活动。

志愿服务护幼童。在“六一”儿童节当天，该诊疗中心联合吉林大学白求恩第二医院视光学科副主任王瑞卿，为适龄儿童开展了眼健康义诊活动。现场为60余名儿童进行了双眼视觉功能检查、斜视检查和科普教育等，解答了家长们关注的儿童眼健康问题，并发放了眼健康的相关宣传资料。

科普讲座进社区。该诊疗中心走进白城经开区保平街道果园社区，以“眼科常见急症”“老年人常见眼病”“眼药水正确使用方法”三大核心知识为主线，结合生动案例，为辖区居民普及了眼健康知识及眼病的早预防、早发现、早治疗。讲座中，居民们听得津津有味，答疑环节积极参与互动，大家纷纷表示，学到了很多实用的眼健康知识。

志愿服务送义诊。“全国爱眼日”当天，

该诊疗中心联合市卫健委在白城中心医院门诊大厅举办了义诊活动，为100余名群众提供了视力、眼压、裂隙灯和眼底照相等相关检查，同时眼科医务人员针对不同年龄的人群，给出了相应保护眼睛的建议。

志愿服务进乡村。该诊疗中心携手白城市驻村第一书记协会，深入大安市红岗子乡一心村，开展了“光明工程·白内障复明项目”暨“白城市第一书记光明行”志愿服务活动。本次活动发现了许多眼病患者，为村民带去了光明和希望，进一步推动了乡村振兴事业的发展。

科普宣传进万家。为更广泛地宣传推广眼健康知识，眼科诊疗中心精心录制并多渠道发布了《老年人常见眼病》《走进干眼症》等系列眼健康科普视频。同时，携手白城广播电视台综合广播频道，共同打造了“全国爱眼日”特别节目《全民爱眼 共筑“睛”彩》，眼科医生走进直播间普及了眼健康知识，为网友答疑解惑。

“全国爱眼日”系列活动期间，白城中心医院眼科诊疗中心通过“线上+线下”的多种宣教形式，让眼健康知识覆盖不同年龄层和群体，提高了公众对眼健康的关注度和认知度，树立了正确的眼健康观念。该诊疗中心将以“全国爱眼日”为契机，积极发挥专业优势，持之以恒地开展各类深入群众、扎根基层的眼健康志愿服务活动，让更多人拥有光明和幸福生活。

巩固教育矫正成果 提升教育矫治质量

本报讯（马凌云）日前，市强制隔离戒毒所以第37个国际禁毒日为契机，开展了“戒毒之路，坚定前行”主题教育活动，进一步巩固教育矫正成果。

活动中，民警组织戒毒人员进行了戒毒宣誓活动，让戒毒人员树立戒毒信心，坚定戒除毒瘾的信念；召开了禁毒戒毒座谈会，畅谈戒毒以来的所思所想，让戒毒人员紧密联系戒治生活谈认识、谈感受、谈收获、表决心。通过教育引导，提升了戒毒人员“我要戒、我能戒”的信心。戒毒人员纷纷表示，将用全新的生活态度，回归家庭、回归社会。

通过主题教育活动，点燃了戒毒人员对幸福生活的渴望，对提高戒毒人员戒治积极性、提升教育矫治质量发挥了重要作用。

垃圾分类科普知识

什么是垃圾分类

人类每日会产生大量的垃圾，大量的垃圾未经分类回收再利用并任意弃置会造成环境污染。垃圾分类就是在源头将垃圾分类投放，并通过分类的清运和回收使之重新变成资源。

推进垃圾分类

中国人民银行近期宣布设立3000亿元保障性住房再贷款。该项目在盘活存量房产的再贷款进展怎样、如何运作，各方高度关注。

记者了解到，金融管理部门即将印发具体实施规定，明确监管政策和操作流程，“政府指导、市场化运作”“自愿参与、以需定购、合理定价”成为需要关注的关键词。

以市场化方式推动存量商品房去库存

“设立保障性住房再贷款，有利于通过市场化方式加快推动存量商品房去库存，加大保障性住房供给，助力推进保交房工作及城市房地产融资协调机制。”在中国人民银行日前召开的保障性住房再贷款工作推进会上，中国人民银行行长潘功胜一语点出此次保障性住房再贷款的意义所在。

就在上个月，中国人民银行宣布拟设立3000亿元保障性住房再贷款，鼓励引导金融机构按照市场化、法治化原则，支持地方国有企业以合理价格收购已建成未出售商品房，用作配售型或配租型保障性住房，预计带动银行贷款5000亿元。

记者注意到，与此前3500亿元保交楼专项借款政策相比，这次的保障性住房再贷款更为强调“政府指导、市场化运作”，并明确了“自愿参与”的要求，尊重各方参与主体的意愿。

“城市政府应综合考虑当地情况自主决定是否参与；符合保障条件的工薪群体可根据项目的区位、品质、价格，自愿选择是否参与配售配租。”中国人民银行货币政策司司长邹澜介绍。

他表示，房企结合自身资金压力与收购价格谈判情况等，自主决定是否出售商品房，不能强买强卖；金融机构按照风险自担、商业可持续原则，自主决定是否向地方国企发放相关贷款。

据介绍，金融机构发放相关贷款后，可向人民银行申请再贷款，先到先得，额度3000亿元，未来

聚焦

3000亿元保障性住房再贷款进展怎样？如何运作？

●新华社记者 张千千

根据执行情况和需要可调整完善。再贷款利率1.75%，期限1年，可展期4次，每次展期1年，最长使用期限不超过5年，政策实施至2027年末。

业内人士认为，具体操作中，地方国企和金融机构风险自担，核心是要确保商业可持续。

以需定购确保政策落地见效

如何从机制上确保3000亿元保障性住房再贷款政策落地见效？对此，中国人民银行要求各地以需定购，做到收购主体、收购对象、收购用途、资金用途“四个精准”。

“一个城市政府选定不超过两家地方国有企业作为收购主体，选择的国有企业及所属集团不得为政府融资平台，且应符合商业银行授信要求。”邹澜说。

在具体收购对象方面，人民银行明确严格限定为房企已建成未出售商品房，对不同所有制房企一视同仁，要求资产负债和法律关系清晰，严格把握所收购商品房户型、面积标准。

“收购用途精准，就是收购的商品房定向用于保障性住房，需符合国务院常务会议审议通过的《关于规划建设保障性住房的指导意见》要求；资金用途精准，就是地方国企获得的贷款资金要单列账目、单独核算、专款专用、封闭管理，房地产企

业出售所得资金先依法偿还本项目债务，仍有结余的，可用于归还集团从本市其他未建成项目抽调的预售资金，或用于建设其在本市的未完工项目。”邹澜介绍。

在收购商品房的过程中，如何合理确定收购量，避免房子积压或长时间大量空置？

“制定保障性住房收购和配售配租相关管理办法时，要摸清需求，遵循以需定购原则。”邹澜说，要动态掌握保障性住房需求底数，合理确定配售或租赁对象、价格和分配计划等，在锁定需求的前提下，科学确定可用作保障性住房的商品房房源及收购价格。

国家金融监督管理总局大型银行监管司司长李文红提醒，各全国性银行要严格按照要求做好相关工作，特别是要准确把握以需定购原则，认真评估配售或租赁方案，科学合理确定贷款金额、期限、利率和还款方式。

做好与租赁住房贷款支持计划的政策衔接

去年2月，中国人民银行创设租赁住房贷款支持计划，在郑州、重庆、天津、济南等8个城市开展试点，支持市场化批量收购存量住房、扩大租赁住房供给。

目前，相关试点已取得一定成效——济南累计购置租赁项目53个，房源3.05万套，商业银行发放贷款金额64.43亿元；天津收购租赁住房项目11个，涉及房屋2663套，发放专项贷款36.9亿元；重庆于首批收购项目签约仪式上签约项目6个，涉及房屋27.86万平方米……

“考虑到租赁住房贷款支持计划与新设再贷款的支持领域有较多交集，且将于2024年末到期，为做好政策衔接，将把租赁住房贷款支持计划并入保障性住房再贷款政策管理中。”邹澜说。

邹澜表示，保障性住房再贷款政策文件印发后，原来的租赁住房贷款支持计划就不再实施，已发放贷款的利率和期限保持不变，其1000亿元额度包含在保障性住房再贷款3000亿元额度之内，且8个试点城市的政策与全国政策保持一致。

保障性住房再贷款的推进过程中，潘功胜特别强调要严控新增地方政府隐性债务。

“由城市政府选择地方国有企业作为收购主体，地方国企及所属集团不得涉及地方政府隐性债务，不得是地方政府融资平台。”潘功胜说，同时，要遵循市场化、法治化原则，合理定价。城市政府指导地方国企与房企通过协商谈判的方式确定商品房收购价格，防范道德风险。

（据新华社）

李洪慈会见内蒙古国龙新能源开发有限责任公司董事长张国良

本报讯（记者张赫）6月18日，市委书记李洪慈会见内蒙古国龙新能源开发有限责任公司董事长张国良，双方围绕新能源产业合作进行交谈。

李洪慈指出，白城风光资源丰富，新能源产业发展态势良好。内蒙古国龙新能源开发有限责任公司发展理念和方向与白城产业发展高度契合，双方合作潜力巨大。希望双方充分发挥优势，共同推进新能源就地消纳项目落地，市委、市政府将进一步优化营商环境，为企业落地提供政策支持和要素保障，努力实现互惠共赢。

张国良在会见时表示，白城市营商环境良好，能源优势明显，具有良好的合作条件，我们将进一步加强沟通交流，尽快推进项目落地。

刘天娇会见时在座。

民生话题

我国已进入中度老龄化社会。数据显示，2023年末，我国60周岁及以上人口超2.96亿，其中约1.7亿是网民。随着人口老龄化程度加深，近年来我国数字技术适老化改造逐步加速。目前，工业和信息化部已完成1735家网站和App的适老化及无障碍改造。这为更多老年人“触网”提供了有力支持。他们现在已经可以通过移动互联网进行社交、学习技能、了解时事。

在广大老年人享受美好数字生活的同时，围绕老年人上网安全的各种话题常常成为舆论热点。有的事关老年人身心健康，有的事关老年人财产权益。长时间在直播间购物，熬夜等小说更新，频繁刷短视频，追短剧大额充值，为主播狂热打赏……种种现象也让不少“银发网民”被打上了“网瘾老人”的标签。

不少老年人沉迷网络，原因多种多样，其中寻求精神慰藉、探索新鲜事物都是重要动机，而移动互联网上的丰富信息、低成本娱乐、即时互动，以及越来越精准的推送，也让老年人遨游在网络海洋中乐此不疲。有人把老年人沉迷网络和未成年人沉迷网络相提并论，但两者情况完全不同。未成年人保护法和《未成年人网络保护条例》等对于防沉迷都有明确规定，而在老年人权益保障法等相关法律法规中，却难以找到防沉迷的相关条文。未成年人正处在身心发育、“三观”塑造的阶段，学习任务也重，而且不具备完全民事行为能力；老年人虽面临身体机能和精力的减退，却是成年人，而且大量的空闲时间。

对未成年人沉迷网络，可以通过强制和引导相结合来高效纠正。而对于老年人沉迷网络，自然无法使用强制手段。虽然无需对此过度焦虑，但也不能听之任之。从以往发生的众多相关侵权案例来看，呵护老年人上网安全，重点还是要保障他们的财产安全。

假“新东”也好，网红“秀才”也罢，还有用各种套路“挖坑”的店铺，网上的那些不良商家、主播，乃至诈骗分子想方设法把老年人吸引过来，无非是为了“利”。面对形形色色的网络乱象，维护老年人网络权益需要社会各方形成合力，无论是加快相关立法、加强全过程监管，推动行业自律，还是推动宣传普及教育等，都是题中应有之义。而数字技术适老化改造要在防“忽悠”上多做文章，让互联网更安全，才能更“适老”。

（据《经济日报》）

合力保障老年人网络权益

●邓浩