

藏粮于地 藏粮于技

洮南市粮食生产转入收储阶段



鸟瞰蛟流河乡光荣村庭院粮食晾晒。



①呼和车力蒙古族乡农民晾晒花生。



②蛟流河乡玉米装车销售。

③呼和车力蒙古族乡玉米制种基地晾晒种子。

本报讯(记者李晓明文/摄)粮食安全是粮食生产的永恒主题。洮南市今年粮食生产工作再创佳绩,粮食生产呈现稳中有升的良好态势。藏粮于地,藏粮于技,伴随着初冬的脚步,洮南市各乡镇村屯田间地头的繁忙景象逐渐消失,随之而来的是庭院粮食晾晒的忙碌,收购点筛选花生机械的轰鸣,还有粮库及粮食收购企

业的车水马龙。今年,洮南市粮食作物播种面积366.03万亩,其中,玉米270.05万亩、水稻61.86万亩、大豆20.03万亩、其他作物14.09万亩,截至目前已全部收获完毕。洮南市粮食产量45.91亿斤,其中,玉米35.95亿斤、水稻8.42亿斤、大豆0.6亿斤、其他作物0.94亿斤。

市管干部任职前公示公告

根据《党政领导干部选拔任用工作条例》规定,现对张宇翔等同志进行任职前公示。

张宇翔,男,汉族,1984年7月生,大学学历,中共党员,现任白城市国有资产管理中心主任,拟任副处级单位正职。

肖阳,女,汉族,1982年12月生,在职大学学历,中共党员,现任白城市职称考试指导中心主任,拟任副处级单位正职。

马浩源,男,满族,1988年8月生,大学学历,中共党员,现任大安月亮泡镇党委书记,拟任县(市、区)党委常委。

李静,女,汉族,1987年2月生,大学学历,中共党员,现任白城市洮北区东胜乡党委副书记、乡长、一级主任科员,拟提名为县(市、区)政府副职人选。

史明玉,女,汉族,1988年9月生,在职研究生学历,中共党员,现任镇赉县妇联主席,拟提名为县(市、区)政府副职人选。

刘畅,女,满族,1973年7月生,在职大学学历,中共党员,现任洮南市副市长、三级调研员,拟任县(市、区)党委常委。

对公示对象如有不同意见,请于2024年11月29日前以信函、电话、短信、网上举报等方式向白城市委组织部干部监督一室(举报中心)反映。反映问题要实事求是,应签署真实姓名并告知联系方式。通信地址:白城市文化东路1号,邮编:137000,举报电话:0436—12380,短信举报平台:13384363382,举报网站:https://www.jl12380.gov.cn。

中共白城市委组织部
2024年11月22日

民生话题

想方设法用活红色基因库

●新华社记者 张格

一年多来,200余批次、30余名学生陆续走进红色热土湖南韶山,开启“我的韶山行”红色研学之旅,在行走中重温历史,感悟革命精神伟力。这个项目通过创新模式用活红色基因库,以润物无声的方式激昂少年之志,为红色研学的创新发展提供了一个具有参考意义的样本。

红色研学是红色教育的重要形式,是传承红色基因、赓续红色血脉的重要途径。“我的韶山行”为何能“活”起来、“火”起来,背后原因值得研究探讨。

红色研学的关键在于让红色资源可亲可近、可感可知。“我的韶山行”将红色地标打造为红色课堂,让一批具有代表性和感召力的文物、故事成为教材,以情景式、沉浸式、互动式等中小学生喜闻乐见的教学方式,带领大家近距离感悟历史,获得师生与家长认可。这也证明,让红色资源更接地气,才能引发共情、引人共鸣。

红色研学的基础在于教学内容不断创新。要推动红色研学活动取得更大实效,就应改变游玩式、照本宣科式教学,在教学体系设置上走心走新。“我的韶山行”让学生成为研学全流程、各环节的主角,从开班仪式到结业典礼,从实地参观到情景教学,从思政大课到主题班会,都给予学生充分参与感,不断提升学生的学习主动性。

红色研学的着力点在于增强红色教育针对性、实效性。红色研学的目的是让革命精神薪火相传、生生不息。要把思想“装”进脑袋中,尤其要注意方式方法。“我的韶山行”整合多项教育资源,结合学生身心特点和接受能力,打造差异化精品课程,所有授课老师开展再培训,针对青少年特点重新确定讲解重点和讲解方式。将永恒的故事通过不同的“话筒”讲出去,因人施教、精准传播,效果才会落在“实”字上。

白城医高专药学院举办

“全民消防 生命至上”主题团课

本报讯(齐敏嘉 冯頔 陈宝林)为进一步提升公众消防安全意识和自救能力,推动落实消防安全责任,强化消防安全风险防范,切实筑牢消防安全的人民防线,近日,白城医学高等专科学校药学院各团支部举办“全民消防 生命至上”主题团课。

活动中,药学院相关负责人通过深入浅出的讲解和生动鲜活的案例,普及了消防安全的重要知识,系统学习了火灾预防、初期火灾扑救、火场逃生自救等基本知识,并观看了消防安全视频,让学生们深刻理解火灾的严重性和预防火灾的

重要性。学生们认真学习,积极参与互动问答。

通过主题团课,有效提高了学生们的消防意识,加大了消防宣传教育的力度,营造了安全校园基础。下一步,白城医学高等专科学校药学院将继续开展以消防安全为主题的团课,确保学院消防安全形势持续稳定,筑牢安全防火墙。

关爱生命
关注安全

用汗水浇灌收获 以实干笃定前行

——记“白城工匠”、白城中一精锻股份有限公司高级工程师刘兴华

●方亮 本报记者 汪伦

情况,这给技术人员带来了很大的困扰。经过数天的论证,最终确定了锻打一切边—热折弯工艺方案,成功解决了技术难题。这是公司研制成功的一种全新制造工艺,首开技术先河,为公司承接同类产品积累了丰富的实践经验。

刘兴华在主持不锈钢高压油轨的设计开发试制工作中,由于不锈钢锻造受材料特性影响,锻造很难成型,经过2次生产优化设计,产品符合了设计标准,目前已提供样件,为生产特殊材料产品提供了宝贵经验;主持的蒂森平衡轴实现一模两件生产工艺,生产效率成倍提高,模具利用率实现大幅度提升。

在四款法拉利轴的生产工作中,锻打方式不同于公司

一直沿用的横向锻造,采用的是刘兴华参与设计的立式锻造技术,该技术减小飞边,有效提高了材料利用率。预锻采用小飞边后,不仅达到了预锻无飞边锻造,而且更提高了材料利用率及锻件更易充满。经过组合优化,采用三块模块就可以锻打四款法拉利轴,有效降低了生产成本。此项目实现了公司多个第一次,第一次采用立式锻造工艺、第一次采用组合锻造方法、第一次采用预锻小飞边直至预锻无飞边锻造、第一次产品材料综合利用率达到90%以上。

“踏踏实实做人,勤勤恳恳做事,荣誉是我们大家共同努力的结果,今后我将立足产品研发第一线,为企业做强做优做大贡献更大的力量。”刘兴华信心满满地说。

聚焦

存量房贷利率完成批量调降,你的负担减轻了吗?

●新华社记者 吴雨 郑钧天

目前,各商业银行已完成对存量房贷利率的批量调降。记者从中国人民银行获悉,截至10月末,21家全国性银行共计对5366.7万笔、25.2万亿元存量房贷利率完成调降。此次调降后借款人感受如何?政策对楼市带来怎样影响?记者进行了调研走访。

今年“双11”,北京市民张女士往“购物车”里增添了不少新衣服,与她刚省下了不少房贷利息有关。

“我的房贷利率加点幅度从原先的加105个基点下调到减25个基点,利率从5.25%降到3.95%,每月利息能减少约970元。”张女士告诉记者,她买的第二套房在五环外,申请贷款时正赶上了利率高点。今年二套房贷利率也能统一调降,这为她一年节省利息11000多元。

最近,像张女士这样负担有所减轻的人不少。10月末,绝大部分存量房贷利率已完成批量下调,存量房贷利率平均下降0.5个百分点左右,每年减少家庭利息支出1500亿元左右,惠及5000万户家庭。

上海金融与发展实验室主任曾刚表示,还款压力减轻,借款人可支配收入增加,可用于满足更广泛的消费需求。对个人、家庭来说,有助于缓解支出压力,增强消费信心;对个体

工商户来说,可为经营提供更加充裕的现金流,节省下来的资金还可用于扩大经营规模。

随着我国利率水平持续走低,新增与存量房贷利率差持续扩大,引起普遍关注。9月24日,中国人民银行行长潘功胜宣布降低存量房贷利率。9月29日,中国人民银行发布公告,并指导市场利率定价自律机制发布倡议:各商业银行于10月31日前统一对存量房贷利率实施批量调整。随后,各银行及时跟进,发布操作细则,推动政策在10月底全面落地。

离开黑龙江绥化老家到哈尔滨打拼多年的于先生,在去年1月贷款120多万元购买了工作后的首套住房,在当地安家了。不过,近期

他的父母身体状况欠佳,住院治疗费用加上每月6000多元的房贷支出,让于先生觉得生活压力陡增。

“房贷利率调降后,利率加点幅度从原先的加60个基点降到减30个基点,月供能减少600多元,这帮我减轻不少压力。”于先生说。

招联首席研究员董希淼认为,新老房贷利率拉大一直是借款人关注的焦点问题之一,高房贷负担也是不少家庭的一大压力来源。此次政策调整是对群众关切的积极回应,有助于提振市场信心。

记者还观察到,存量房贷利率下降后,个人预约提前还贷房贷情况有所缓解。同时,购房

者对买房后新老房贷利率差继续拉大的担忧有所减轻,有助于释放刚性购房需求。

一家国有大行工作人员告诉记者,相较政策出台前的9月中上旬,10月以来该行个人按揭提前还款日均申请量减少了20%。另外,记者从中国人民银行了解到,10月份个人住房贷款规模企稳,明显好于前9个月月均减少690亿元的水平,也好于前两年同期水平。

在此背景下,进入11月,北京、上海等一线城市楼市交易持续活跃,新房、二手房带看量和成交量明显上升。上海链家提供的数据显示,11月10日,上海的新房成交量较上月同期增长234%,二手房成交量较上月同期增长89%。

近两个月,招商蛇口上海公司开发的多处楼盘销售较好。公司常务副总经理赵清宇表示,近期,包括批量调整存量房贷利率在内的一揽子房地产金融举措加速落地,推动房地产市场止跌回稳,市场感受明显。

记者在上海走访多个新盘发现,新房认购热情仍在升温。11月1日开启认购的浦东新区前滩公馆二期,148套房源累计认购近600组、认购率达400%。

一位等待17日开盘摇号购房者告诉记者,存量房贷利率下调让她不再担心“先出手会吃亏”。她告诉记者:“原来担心新老房贷利率相差较大,一期时一直在观望。存量房贷利率批量下调后,还能通过新机制动态调整,让我吃了一颗‘定心丸’,所以果断出手认购二期。”

自11月1日起,存量房贷利率迎来动态调整机制:当新老房贷利率偏离到一定幅度时,借款人可与银行自主协商,变更加点幅度,并可协商约定重定价周期。

中国民生银行首席经济学家温彬表示,完善房贷定价机制,从制度层面进一步推动解决新老房贷利率差扩大问题,有助于减轻居民利息负担,促进房贷市场合理竞争,将对房地产市场平稳健康发展产生积极影响。(据新华社)